

Neobo säljer kommersiell fastighet i Helsingborg

Neobo Fastigheter AB (publ) avyttrar fastigheten Vikingen 13 i Helsingborg till ett underliggande fastighetsvärde om 25,4 mkr.

Transaktionen har skett i bolagsform och det underliggande fastighetsvärdet om 25,4 mkr ligger i linje med det bokförda värdet per den 30 juni 2026. Ett avdrag för latent skatt om 0,4 mkr har lämnats. Köparen är Gustavssons Fastigheter och frånträde kommer att ske i oktober 2026.

- Vi fortsätter att optimera vår fastighetsportfölj genom att avyttra en mindre kommersiell fastighet som inte är strategisk för oss. Försäljningen frigör kapital som kommer att användas till investeringar med syfte att öka Neobos förvaltningsresultatet per aktie, säger Ylva Sarby Westman, vd för Neobo.

Fastigheten har en uthyrningsbar area om 740 kvm. Efter transaktionen äger Neobo 21 fastigheter i Helsingborg med 445 lägenheter och en total uthyrningsbar area om 27 900 kvm.

För mer information, vänligen kontakta:

Ylva Sarby Westman, vd

mobil: +46 (0) 706 90 65 97 e-post: ylva.sarby.westman@neobo.se

Om oss

Neobo är ett fastighetsbolag som långsiktigt förvaltar och förädlar bostadsfastigheter i kommuner med god efterfrågan på hyreslägenheter. Vår vision är att skapa attraktiva och hållbara bostadsmiljöer där människor trivs och känner sig trygga. Neobos aktier är noterade på Nasdaq Stockholm med kortnamn NEOBO och ISIN-kod SE0005034550.

Bifogade bilder

[Vikingen 13](#)

Bifogade filer

[Neobo säljer kommersiell fastighet i Helsingborg](#)