

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Delårsrapport Creades AB (publ)

1 januari – 30 juni 2026

- Avkastning på substansvärdet för hela perioden uppgick till +17 (+8) procent. OMXSGI avkastade under samma period +8 (+2) procent
- För kvartalet uppgick avkastningen på substansvärdet till +22 (+6) procent. OMXSGI avkastade för kvartalet +9 (+3) procent
- Resultat i kronor per aktie uppgick till +14,07 (+5,75) för hela perioden och för kvartalet till +17,59 (+4,43)
- Det tidigare onoterade portföljbolaget Silex Microsystems noterades på Stockholmsbörsen 7 maj

Substansvärdets fördelning

	Antal aktier	Marknadsvärde (SEK mn)	Andel av Creades substansvärde	
			kr/aktie	i procent
<i>Noterade tillgångar</i>				
Avanza	15 907 000	6 172	45	47
Silex	11 086 990	2 230	16	17
Klarna	522 696	103	1	1
Apotea	1 250 000	93	1	1
Seafire	12 990 001	92	1	1
Aktiv förvaltning i kapitalförsäkring ¹⁾		2 149	16	17
<i>Summa noterade tillgångar</i>		10 838	80	83
<i>Onoterade tillgångar</i>				
Stickerapp		555	4	4
Instabee		338	2	3
Inet		319	2	2
Lumene		258	2	2
Mentimeter		145	1	1
Röhnisch		125	1	1
Findity		122	1	1
Nordic Knots		105	1	1
Kreditz		29	0	0
Övriga onoterade värdepapper		166	1	1
<i>Summa onoterade tillgångar</i>		2 163	16	17
<i>Övriga tillgångar och skulder netto²⁾</i>		11	0	0
Substansvärde		13 011	96	100

¹⁾ De tre största innehaven är Sdiptech, Vestum och Exsitec med ett sammantaget värde om SEK 575 mn, motsvarande 27 procent av de totala tillgångarna inom den Aktiva förvaltningen. I kapitalförsäkringen finns oinvesterade medel om SEK 182 mn.

²⁾ Övriga tillgångar och skulder består bland annat av likvida medel om SEK 134 mn samt beslutad men ännu inte utbetald utdelning om SEK 163 mn.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Kommentarer från VD

Bästa aktieägare,

Dessa ord skrivs när fotbolls-VM är på väg in i kvartsfinalstadiet. Stornationer som Tyskland, Holland och Brasilien är redan utslagna av uppstickarländer som Paraguay, Marocko och Norge. Argentina – en annan storfavorit – snubblade sig vidare efter förlängning och uddamålsseger mot ett storspelande Kap Verde i vad som kanske hittills är VM:s mest sevärda match.

Fotbollsexemplen i föregående stycke illustrerar tydligt riskerna i att tro att historiska framgångar på något vis kan garantera nutida dito. De visar även på kraften som finns i att vara en underdog som kan agera mer flexibelt och utan förväntningarnas ok över axlarna. Lärdomar som är relevanta, inte bara för fotboll utan även för investeringsverksamhet.

Efter en lite avvaktande inledning på året har Creades fått upp farten ordentligt under våren, med följden att avkastningen på vårt substansvärde efter årets första halvlek uppgår till 17 procent vilket är tydligt över vårt absolutmål om att avkasta över 7,5 procent på årsbasis. Vi överträffar även vårt relativmål om att slå Stockholmsbörsen (OMXSGI) som avkastade 8 procent under samma period.

Utvecklingen drivs i huvudsak av den noterade delen av portföljen (23% / SEK 2 063 mn). Trots en fullt godkänd utveckling för vårt enskilt största innehav Avanza (14% / SEK 759 mn) får man för omväxlings skull se sig omsprungen av Silex¹ (148% / SEK 1 332 mn) vad gäller periodens enskilt största bidrag till substansvärdets utveckling. Silex noterades i början av maj och har sedan dess haft en exceptionellt stark kursutveckling. Även operationellt rör sig bolaget i hög takt då man i dagarna har ingått avtal om förvärv av en produktionsfacilitet i Pennsylvania, USA. En amerikansk fabrik kommer tillföra välbehövlig kapacitet och ger därtill fördelar i form av snabbare och mer robusta leveranskedjor då många av Silex största kunder är baserade i USA. Övriga noterade innehav (Klarna, Apotea, Seafire) samt Aktiva förvaltningen presterade klart över index under årets andra kvartal och tog därmed igen stora delar av den mark man tappade under årets första kvartal.

Även den onoterade delen av Creades portfölj (-1% / SEK -17 mn) tog som grupp igen en hel del förlorad mark. Den positiva utvecklingen är dock i huvudsak koncentrerad till Silex (50% / SEK 265 mn) som även under sin tid som onoterat bolag står för ett mycket betydande bidrag till periodens avkastning. Andra större innehav så som StickerApp (-12% / SEK -74 mn), Instabee (-19% / SEK -79 mn) och

Mentimeter (-34% / SEK -76 mn) har mer eller mindre oförändrade värderingar för kvartalet men är ner för perioden på grund av nedskrivningarna under året första kvartal.

När vi nu lyfter blicken inför årets andra halvlek ser vi fog för viss optimism. Marknaden har i någon mån tagit en mer nyanserad syn vad gäller oron för AI:s inverkan på mjukvarubolag. Vidare ser vi tecken på en aningens mer aktiv konsumentmarknad och den valutamotvind som blåst starkt i några kvartal har nu mojnats något. Även den publika marknaden ger visst hopp med stabiliserade småbolagsflöden och en mer aktiv marknad för noteringar och börstransaktioner.

Optimismen ovan påminner på sätt och vis om den jag hade under Sveriges matcher i fotbolls-VM och som kärnfullt sammanfattades av en god vän under Japanmatchen: "Bra start ändå, men känslan att det kan gå åt helvete när som helst kvarstår".

En orsak till att optimismen är lika skör som en uddamålsledning är givetvis att den senaste tidens marknadsuppgång är starkt koncentrerad till ett fåtal bolag och branscher där till exempel en avmattning inom AI- och halvledarsektorn snabbt kan få spridningseffekter över hela marknaden. En annan orsak är den bestående geopolitiska oron och en oförutsägbart amerikansk president som med blandad framgång ger sig på att trola bort såväl röda regimer som röda kort.

Jag avslutade mitt förra vd-ord med ett löfte att vi på Creades under årets kommande kvartal skall bygga vidare på och helst förbättra vår historik. Det andra kvartalet var ett stort steg i den riktningen och när vi nu går in i årets andra halvlek gör vi det med tilltagande formkurvor i bolagstruppen, hopp om en förbättrad omvärld samt tillgänglig likviditet om SEK 316 mn.

Betyder det att allt är under kontroll och så bra det kan vara? Självklart inte! Lionel Messi har uttryckt det väl genom att säga att "den dag du tror att det inte finns några förbättringar att göra är en sorglig dag för vilken fotbollsspelare som helst". Den inställningen har tagit honom, 39 år ung, till delad ledning i VM:s skytteliga.

För Creades del hoppas vi att samma fokus på ständig förbättring – och beredskap för oväntade marknadsfinter – skall hjälpa oss att ytterligare öka avståndet mot index under kommande kvartal.

Tack för nu och på återhörande,

John Hedberg

Verkställande direktör

¹ Silex redovisas som onoterat fram till 7 maj då aktien noterades

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Investmentföretaget

Avkastning och resultat

Avkastning på substansvärdet

Under perioden förändrades substansvärdet med SEK +1 801 (+672) mn efter utdelning till aktieägarna om SEK 109 (109) mn. Avkastningen uppgick till +17 (+8) procent. Motsvarande utveckling för OMXSGI var +8 (+2) procent.

För kvartalet förändrades substansvärdet med SEK +2 334 (+548) mn efter utbetald utdelning till aktieägarna om SEK 54 (54) mn. Avkastning per aktie uppgick till +22 (+6) procent, motsvarande utveckling för OMXSGI var +9 (+3) procent.

Substansvärde och Avkastning på substansvärde är alternativa nyckeltal (APM). För specifikation av

beräkningen av alternativa nyckeltal se Not 4
Beräkning av alternativa nyckeltal (APM).

Periodens resultat

Investmentföretagets resultat för perioden uppgick till SEK +1 910 (+780) mn och för kvartalet till +2 388 (+602).

Resultatet motsvarar +14,07 (+5,75) kronor per aktie för perioden och +17,59 (+4,43) kronor för kvartalet.

Förvaltningsresultat

Förvaltningsresultatet är den del av substansvärdets förändring som beror på värdeutvecklingen i portföljbolagen och beräknas som portföljbolagens utgående värde plus erhållna utdelningar och försäljningslikvider minskat med ingående värde och periodens anskaffningskostnader. Tabellen visar förvaltningsresultatets fördelning per innehav.

Resultat från investeringsverksamheten fördelat per innehav

	Apr - jun 2026		Jan - jun 2026	
	SEK mn	%	SEK mn	%
Noterade tillgångar				
Avanza	637	11%	759	14%
Silex ¹⁾	1 332	148%	1 332	148%
Klarna	38	58%	-36	-26%
Apotea	15	19%	-22	-19%
Seafire	12	15%	4	5%
Aktiv förvaltning	226	12%	27	1%
Resultat noterade tillgångar	2 260	26%	2 063	23%
Onoterade tillgångar				
StickerApp	2	0%	-74	-12%
Silex ²⁾	265	50%	265	50%
Instabee	10	3%	-79	-19%
Inet	-25	-7%	-13	-4%
Lumene	29	13%	29	13%
Mentimeter	4	3%	-76	-34%
Röhnisch	2	1%	4	4%
Findity	20	20%	-12	-9%
Nordic Knots	0	0%	0	0%
Kreditz	-1	-4%	-12	-30%
Övriga onoterade värdepapper	-48	-22%	-49	-23%
Resultat onoterade tillgångar	257	9%	-17	-1%
SUMMA	2 517	22%	2 047	17%

¹⁾Avser tiden från noteringen den 7 maj 2026

²⁾Avser tiden fram till noteringen den 7 maj 2026

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Skatt

Creades uppfyller inte kraven på ett investmentföretag i skatterättslig mening och blir således beskattat för vinster och utdelningar på direktägda icke näringsbetingade aktier och andelar. Utdelningar och vinster på näringsbetingade innehav är inte skattepliktiga.

Likviditet och soliditet

Investmentföretagets likvida medel uppgick per den 30 juni till SEK 134 mn jämfört med SEK 287 mn den 31 december 2025 vilket ger ett kassaflöde om SEK -153 mn. Utöver likvida medel finns oinvesterade medel inom den Aktiva förvaltningen om SEK 182 mn. Eget kapital uppgick till SEK 12 848 mn per 30 juni, en ökning med SEK 1 693 mn sedan 31 december 2025. Soliditeten uppgick till 98 procent.

	Apr-jun 2026	Apr-jun 2025	Jan-jun 2026	Jan-jun 2025
Kassaflöde SEK mn i sammandrag				
Erhållna räntor	0	2	0	4
Erhållna utdelningar	241	217	241	217
Köp och försäljning av värdepapper netto	-124	222	-245	-16
Utdelat till aktieägarna	-54	-54	-109	-109
Reglering skuld för rörlig ersättning	-25	-74	-25	-74
Övrigt	-8	-9	-16	-19
Summa	30	303	-153	3

Värdepappersportfölj

Värdet av värdepappersportföljen uppgick den 30 juni till SEK 13 000 mn vilket är en ökning med SEK 2 049 mn sedan 31 december 2025. Värdepapper har under året, netto per värdepapper, förvärvats för SEK 834 mn och netto per värdepapper, avyttrats för SEK 589 mn inklusive indirekta köp och försäljningar i den Aktiva förvaltningen i kapitalförsäkring.

Noterade tillgångar

Värdet på direktägda noterade värdepapper uppgick den 30 juni till SEK 8 689 mn, vilket är en ökning med SEK 2 754 mn sedan 31 mars 2026. Förändringen består, förutom av värdeändringar, framför allt av flytt av Silex från onoterade till noterade innehav i samband med noteringen av bolaget den 7 maj, SEK 797 mn. Förvärv av ytterligare aktier Silex i samband med noteringen har gjorts om SEK 101 mn. Förvärv av aktier i Seafire har gjorts om SEK 27 mn. Creades största innehav är Avanza och Silex, vilka tillsammans uppgår till SEK 8 402 mn och utgör 65 procent av substansvärdet.

Övriga noterade värdepapper

Utöver de långsiktiga noterade och onoterade innehaven har Creades en Aktiv förvaltning inom ramen för Creades kapitalförsäkring i Avanza. Kapitalförsäkringen används för mindre placeringar, placeringar under uppbyggnad samt placeringar där

Creades för närvarande inte är aktivt engagerad i styrelsen.

Kapitalförsäkringens innehav redovisas under "Aktiv förvaltning" i substansvärdes- och delårsrapporter och för att ytterligare öka transparensen anger Creades namn och sammanlagt värde på de tre största innehaven. Den 30 juni var dessa innehav Sdiptech, Vestum och Exsitec med ett sammanlagt värde om SEK 575 mn.

Onoterade tillgångar

Onoterade innehav specificeras i Substansvärdestabellen om värderingen av innehavet överstiger SEK 100 mn eller om Creades har styrelserepresentant i bolaget. Under kvartalet har onoterade tillgångar minskat med SEK 581 mn. Förändringen är främst hänförlig till att Silex flyttats till noterade tillgångar. Silex omvärderades med SEK +265 mn i samband med noteringen och flyttades därefter över till noterade tillgångar (SEK -797 mn). Värdeändringar i övriga onoterade innehav uppgår till SEK -48 mn, varav SEK -53 mn avser Aira. Värdejusteringar i övriga bolag uppgår till SEK +5 mn, varav erhållna utdelningar justerat värdena med SEK -38 mn.

Övriga onoterade tillgångar

Creades har ett antal mindre investeringar i bolag i tidiga faser men med en bedömd hög framtida tillväxtpotential. Dessa investeringar redovisas under posten "Övriga onoterade värdepapper". Värdet på Creades andel i respektive bolag

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

understiger SEK 100 mn. Innehaven värderas till verkligt värde via resultaträkningen. Denna post består i dagsläget av innehav i Aira (värmepumpar), Fast Travel Games (spelutvecklare), Howwe (SaaS-bolag) och Stravito (databashantering). Även fordringar avseende tilläggsköpeskilling ingår i posten.

Större direkta investeringar och avyttringar under kvartal 2 2026

Under andra kvartalet 2026 investerade Creades i Silex Microsystems i samband med noteringen ett belopp om SEK 101 mn. Creades har även investerat SEK 27 mn i Seafire i en företrädesemission.

Offentliggjorda viktiga händelser under kvartalet

Inga meddelanden om viktiga händelser i bolaget har offentliggjorts under kvartalet.

Moderbolagets resultat och ställning

Moderbolagets resultat för perioden uppgick till SEK +1 910 (+780) mn och SEK +2 388 (+602) mn för kvartalet. Då Creades redovisar som investmentföretag i enlighet med IFRS 10 överensstämmer moderbolagets resultat med investmentföretagets resultat.

Per den 30 juni uppgick eget kapital till SEK 12 848 (10 722) mn. Eget kapital per 31 december 2025 uppgick till SEK 11 155 mn.

Likvida medel uppgick per 30 juni 2026 till SEK 134 mn vilket motsvarar en minskning med SEK 153 mn sedan 31 december 2025. Utdelningar har erhållits om SEK 241 mn. Utdelning till aktieägarna har utbetalts med SEK 109 mn. Likvid för förvärv av Nordic Knots har erlagts med SEK 105 mn, förvärv av aktier i Seafire med SEK 27 mn och likvid vid tilläggsförvärv i Silex har erlagts med SEK 101 mn.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Creades verksamhet är utsatt för ett antal risker associerade med substansrabatt/premie, beroende av nyckelpersoner, ägare med betydande inflytande, makroekonomiska förhållanden, specifika onoterade innehav, finansiering, likviditet, valutakursförändringar, ränta, kredit, tvister samt regulatoriska krav. Situationen för risker och osäkerhetsfaktorer har inte väsentligen förändrats sedan årsredovisningen för 2025 lämnats. Den ökade volatiliteten

på världens aktie- och valutamarknader har inte föranlett någon materiell förändring i Creades strategi eller arbetssätt, då samtliga våra innehav är långsiktiga. För ytterligare upplysningar om bolagets hantering av väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer hänvisas till bolagets årsredovisning för 2025.

Påverkan av större händelser i omvärlden

De krig och oroligheter som pågår i Ukraina och Mellanöstern har periodvis haft stor påverkan på börserna både i Sverige och övriga världen. Så länge kriget pågår kommer osäkerheten att vara förhöjd. Creades portföljbolag har ingen materiell direkt exponering mot konflikternas omedelbara effekter. Portföljbolagen kan dock påverkas av den generellt turbulenta geopolitiska situationen i världen, t ex i form av volatila valuta- och börskurser, ökade kostnader för transporter och/ eller periodvisa störningar i logistikkedjor. Vidare har Creades portföljbolag historiskt påverkats negativt i tider av förhöjd osäkerhet kring generell konjunktur och konsumenternas köpkraft i synnerhet och den dynamiken kan förväntas gälla även framgent.

Jämförelseindex

Creades använder OMXSGI som jämförelseindex för sin avkastning. OMXSGI kan följas hos både Avanza och Nasdaq.

Transaktioner med närstående

Under perioden har inga väsentliga transaktioner med närstående förekommit förutom löner och ersättningar till ledning och styrelse.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Återköp av egna aktier

Årsstämman den 15 april 2026 beslutade att bemyndiga styrelsen att genomföra återköp av egna aktier upp till 10 procent av kvarvarande ännu ej indragna aktier. Fram till den 30 juni 2026 har inga återköp av egna aktier gjorts.

Årsstämma 2026

Utdelning

Årsstämman beslutade den 15 april om utdelning med 1,60 kronor per aktie (föregående år 1,60 kronor) att fördelas på fyra utbetalningar, totalt SEK 217 mn. Vid det första utbetalningstillfället betalades 0,40 kronor med avstämningsdag 17 april 2026. Vid de kommande utbetalningstillfällena betalas 0,40 kronor med avstämningsdagar 29 juli 2026, 28 oktober 2026 och 27 januari 2027.

Händelser efter balansdagen

Creades informerade i pressmeddelande den 1 juli att en dom i Patent- och Marknadsdomstolen möjliggör att Creades kan erhålla tilläggsköpeskilling relaterad till försäljningen av Pricerunner under 2021. Storlek och tidpunkt för eventuell tilläggsköpeskilling är

svårbedömd och avgörs bland annat av om och när den meddelade domen vinner laga kraft.

Största aktieägare

Sven Hagströmer med familj är Creades enskilt största aktieägare per 30 juni 2026 genom bolaget Biovestor AB, som äger 59,0 procent av kapitalet och 42,9 procent av rösterna, och genom Carnegie Särskilda Pensionsfond II som äger 1,8 procent av kapitalet och 2,6 procent av rösterna, tillsammans 60,9 procent av kapitalet och 45,4 procent av rösterna. Ägandet i Creades uppgår till 82 633 030 aktier, varav 39 974 280 A-aktier (1 röst per aktie) och 42 658 750 B-aktier (1/10 röst per aktie), med totalt 44 240 155 röster.

Kommande rapporttillfällen

Delårsrapport januari - september 2026	14 oktober 2026, kl 8.30
Bokslutskommuniké 2026	22 januari 2027, kl 8.30

Creades redovisar aktuellt substansvärde per månadsskiftet den tredje arbetsdagen i nästkommande månad. Detta gäller inte vid kvartals-skiften då delårsrapporter eller bokslutskommuniké lämnas enligt ovan. Substansvärdet per 31 juli 2026 kommer att redovisas den 14 augusti 2026. Alla rapporter offentliggörs kl. 08.30 CET.

Denna delårsrapport har varit föremål för bolagets revisors översiktliga granskning.

Stockholm den 14 juli 2026

Sven Hagströmer
Ordförande

Cecilia Hermansson
Ledamot

Peter Nilsson
Ledamot

Maria Rankka
Ledamot

Anna Settman
Ledamot

Lars Stugemo
Ledamot

Hans Toll
Ledamot

John Hedberg
Verkställande Direktör

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Finansiella rapporter

Resultaträkning i sammandrag, Investmentföretaget

SEK mn	Not	Apr-jun 2026	Apr-jun 2025	Jan-jun 2026	Jan - jun 2025
<i>Investeringsverksamheten</i>					
Erhållna utdelningar		241	217	241	217
Förändring i verkligt värde av andelar i portföljbolag	2	2 273	429	1 797	625
Förändring i verkligt värde av långfristiga fordringar		2	-	9	-
Resultat investeringsverksamheten		2 517	646	2 047	842
Övriga intäkter/kostnader		10	0	10	1
Administrationskostnader		-139	-46	-147	-67
Övriga externa kostnader		0	-	0	-
Rörelseresultat		2 388	600	1 910	776
<i>Finansnetto</i>		0	2	0	4
Resultat efter finansnetto		2 388	602	1 910	780
Periodens resultat		2 388	602	1 910	780
Resultat per aktie (kr) såväl före som efter utspädning		17,59	4,43	14,07	5,75
<i>Genomsnittligt antal utestående aktier</i>		<i>135 762 391</i>	<i>135 762 391</i>	<i>135 762 391</i>	<i>135 762 391</i>

Rapport över totalresultat i sammandrag, Investmentföretaget

SEK mn	Apr-jun 2026	Apr-jun 2025	Jan-jun 2026	Jan - jun 2025
Periodens resultat	2 388	602	1 910	780
<i>Summa övrigt totalresultat</i>	-	-	-	-
Periodens totalresultat	2 388	602	1 910	780

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Balansräkning i sammandrag, Investmentföretaget

SEK mn	Not	2026-06-30	2025-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar		7	9
Finansiella anläggningstillgångar	2		
Andelar i portföljbolag värderade till verkligt värde via resultatet		12 920	10 879
Långfristig fordringar		80	72
Omsättningstillgångar			
Övriga omsättningstillgångar		13	3
Likvida medel		134	287
SUMMA TILLGÅNGAR		13 155	11 249
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital hänförligt till Creades AB:s aktieägare		12 848	11 155
Totalt eget kapital		12 848	11 155
Långfristiga skulder			
Leasingskuld		5	6
Övriga skulder		66	1
Kortfristiga skulder			
Leasingskuld		2	2
Övriga skulder		234	84
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 155	11 249

Förändringar i eget kapital i sammandrag, Investmentföretaget

SEK mn	Jan-jun 2026	Jan-dec 2025	Jan-jun 2025
Eget kapital vid årets början	11 155	10 159	10 159
Utdelning	-217	-217	-217
Periodens totalresultat	1 910	1 213	780
Eget kapital vid periodens slut	12 848	11 155	10 722

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Kassaflödesanalys i sammandrag, investmentföretaget

SEK mn	Apr-jun 2026	Apr-jun 2025	Jan-jun 2026	Jan-jun 2025
<i>Den löpande verksamheten</i>				
Rörelseresultat	2 388	600	1 910	776
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	-2 145	-392	-1 674	-578
Erhållen ränta	0	2	0	4
Kassaflöde löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	243	210	236	202
Förändring av rörelsekapitalet	-35	-75	-35	-75
Kassaflöde från den löpande verksamheten	208	135	201	127
<i>Investeringsverksamheten</i>				
Investering i finansiella tillgångar	-378	-408	-834	-889
Avyttring av finansiella tillgångar	255	630	589	874
Investering i anläggningstillgångar	0	-	0	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-124	222	-245	-15
<i>Finansieringsverksamheten</i>				
Utdelning	-54	-54	-109	-109
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-54	-54	-109	-109
Periodens kassaflöde	30	303	-153	3
Likvida medel vid periodens början	104	417	287	717
Likvida medel vid periodens slut	134	720	134	720

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Nyckeltal

	2026-06-30	2025-12-31	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Antal registrerade aktier	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391
-varav A-aktier, 1/1	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641
-varav B-aktier, 1/10	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750
Genomsnittligt antal utestående aktier	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391
Eget kapital hänförligt till Creades AB:s aktieägare, SEK mn	12 848	11 155	10 159	9 175	8 807
Börsvärde (baserat på senaste betalkurs), SEK mn	10 841	10 148	9 795	9 761	10 589
Substansvärde, SEK mn ^{1, 2)}	13 011	11 210	10 214	9 223	8 854
Substansvärde per aktie, kronor ^{1, 2)}	96	83	75	68	65
Senaste betalkurs, kronor	80	75	72	72	78
Substansvärdesrabatt(-)/premie(+), % ²⁾	-17	-9	-4	6	20

	H1 2026	2025	2024	2023	2022
Värdeförändring på noterade värdepapper, % ³⁾	23	19	17	8	-29
Värdeförändring på onoterade värdepapper, % ³⁾	-1	-2	5	2	-26
Avkastning substansvärde, % ²⁾	17	12	13	6	-30
Medeltal anställda i Creades AB	7	8	9	8	7

¹⁾Eget kapital plus beslutad ännu ej utbetald utdelning.

²⁾För beräkning, se Not 4 Beräkning av alternativa nyckeltal (APM) samt Definitioner.

³⁾För information om beräkning, se under rubriken Förvaltningsresultat sidan 3.

Kvartalsöversikt

	2026-06-30	2026-03-31	2025-12-31	2025-09-30	2025-06-30	2025-03-31	2024-12-31	2024-09-30
Antal registrerade aktier	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391	135 762 391
- varav A-aktier, 1/1	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641	93 103 641
- varav B-aktier, 1/10	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750	42 658 750
Eget kapital, SEK mn	12 848	10 677	11 155	10 954	10 722	10 338	10 159	9 872
Börsvärde (baserat på senaste betalkurs), Mkr	10 841	9 164	10 148	10 209	10 182	10 352	9 795	11 289
Substansvärde, SEK mn ^{1, 2)}	13 011	10 677	11 210	11 062	10 885	10 338	10 214	9 981
Substansvärde per aktie, kronor ^{1, 2)}	96	79	83	81	80	76	75	74
Senaste betalkurs, kronor	80	68	75	75	75	76	72	83
Substansvärdesrabatt(-)/premie(+), % ²⁾	-17	-14	-9	-8	-6	0	-4	13
Medeltal anställda i Creades AB	7	7	8	8	9	9	9	8

¹⁾Eget kapital plus eventuell beslutad ännu ej utbetald utdelning.

²⁾För beräkning se not 4 Beräkning av alternativa nyckeltal samt Definitioner.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Resultaträkning i sammandrag, moderbolaget

SEK mn	Not	Apr-jun 2026	Apr - jun 2025	Jan-jun 2026	Jan-jun 2025
<i>Investeringsverksamheten</i>					
Erhållna utdelningar		241	217	241	217
Förändring i verkligt värde av andelar i portföljbolag	2	2 273	429	1 797	625
Förändring i verkligt värde av långfristiga fordringar		2	-	9	-
Resultat investeringsverksamheten		2 517	646	2 047	842
<i>Övriga intäkter</i>					
Övriga intäkter		10	0	10	1
Administrationskostnader		-139	-46	-147	-67
Övriga externa kostnader		0	-	0	-
Rörelseresultat		2 388	600	1 910	776
<i>Finansnetto</i>					
Finansnetto		0	2	0	4
Resultat efter finansnetto		2 388	602	1 910	780
Periodens resultat		2 388	602	1 910	780

Rapport över totalresultat i sammandrag, moderbolaget

SEK mn	Apr-jun 2026	Apr - jun 2025	Jan-jun 2026	Jan-jun 2025
Periodens resultat	2 388	602	1 910	780
<i>Summa övrigt totalresultat</i>	-	-	-	-
Periodens totalresultat	2 388	602	1 910	780

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Balansräkning i sammandrag, moderbolaget

SEK mn	Not	2026-06-30	2025-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar		7	9
Finansiella anläggningstillgångar	2		
Aktier i dotterbolag värderade till verkligt värde via resultatet		998	1 118
Andelar i intresseföretag värderade till verkligt värde via resultatet		122	134
Andelar i övriga portföljbolag värderade till verkligt värde via resultatet		11 800	9 627
Långfristiga fordringar		80	72
Omsättningstillgångar			
Övriga fordringar		13	3
Kassa och bank		134	287
SUMMA TILLGÅNGAR		13 155	11 249
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital		12 848	11 155
Långfristiga skulder			
Leasingskuld		5	6
Övriga skulder		66	1
Kortfristiga skulder			
Leasingskuld		2	2
Övriga skulder		234	84
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 155	11 249

Förändringar i eget kapital i sammandrag, moderbolaget

SEK mn	Jan-jun 2026	Jan-dec 2025	Jan-jun 2025
Eget kapital vid årets början	11 155	10 159	10 159
Utdelning	-217	-217	-217
Periodens totalresultat	1 910	1 213	780
Eget kapital vid periodens slut	12 848	11 155	10 722

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering. Investmentföretagets redovisning är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och International Financial Reporting Standards (IFRS) sådana de antagits av EU. Moderbolagets redovisning är upprättad enligt Årsredovisningslagen och RFR 2, Redovisning för juridiska personer. Samtliga belopp är angivna i SEK mn om annat inte anges varför avrundningsdifferenser kan förekomma.

Konsolideringsprinciper

Creades uppfyller kriterierna enligt IFRS 10 för ett Investmentföretag, vilket innebär att ingen konsolidering görs av dotterbolag eller intresseföretag. Alla innehav behandlas som investeringar i värdepapper och värderas till verkligt värde via resultatet.

Redovisningsprinciper i moderbolaget

Moderbolaget redovisar samtliga andelar i portföljbolag, dvs investeringar i dotterbolag, intresseföretag och övriga finansiella tillgångar till verkligt värde via resultaträkningen.

För ytterligare information om Creades redovisningsprinciper hänvisas till bolagets årsredovisning för 2025, Not 2 Redovisningsprinciper.

Not 2 Klassificering och värdering av finansiella instrument

Creades klassificering av finansiella tillgångar och skulder framgår av matrisen nedan.

Likvida medel, kundfordringar och leverantörs-skulder har kort löptid och bedöms ha ett upplupet anskaffningsvärde som inte avviker väsentligt från verkligt värde. Investmentföretaget har varken räntebärande skulder eller kundfordringar.

Finansiella instrument 260630, per värderingskategori enligt IFRS 9

SEK mn	Verkligt värde via resultaträkningen	Upplupet anskaffningsvärde	Summa redovisat värde	Summa verkligt värde
Andelar i portföljbolag	12 920	-	12 920	12 920
Långfristig fordringar	80	-	80	80
Likvida medel	-	134	134	134
Övriga fordringar	-	1	1	1
Övriga skulder	-	-165	-165	-165
Summa finansiella instrument	13 000	-30	12 970	12 970

Finansiella instrument 251231, per värderingskategori enligt IFRS 9

SEK mn	Verkligt värde via resultaträkningen	Upplupet anskaffningsvärde	Summa redovisat värde	Summa verkligt värde
Andelar i portföljbolag	10 879	-	10 879	10 879
Långfristig fordringar	72	-	72	72
Likvida medel	-	287	287	287
Övriga fordringar	-	2	2	2
Övriga skulder	-	-58	-58	-58
Summa finansiella instrument	10 951	231	11 182	11 182

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Indelning i hierarkiska nivåer

Tillgångar och skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen indelas, i enlighet med IFRS 13, i tre hierarkiska nivåer beroende på vilken indata som används för värderingen. Nivå 1 avser tillgångar där indata kommer från noterade priser på aktiva marknader. Nivå 2 avser tillgångar där indata kommer från andra direkt eller indirekt observerbara indata än de som ingår i Nivå 1. Nivå 3 avser tillgångar där direkt eller indirekt observerbara indata saknas, vilket gäller för bolagets innehav i onoterade värdepapper.

Creades har inga finansiella tillgångar eller skulder hänförliga till Nivå 2.

Samtliga poster inom förvaltningsverksamheten härrör från kategorin finansiella instrument värderade till verkligt värde via resultaträkningen. De identifieras vid första redovisningstillfället till denna kategori. Värderingen till verkligt värde via resultaträkningen bedöms bäst återspegla verksamheten. Ingen post har redovisats direkt mot eget kapital. Värdering av finansiella instrument sker enligt IFRS 9 och IFRS 13.

Förflyttning mellan nivåerna

Under perioden har flytt av innehavet i Silex gjorts från nivå 3 till nivå 1 i samband med notering.

Värderingsmodell

Nivå 1

Verkligt värde på finansiella instrument som handlas på en aktiv marknad och där det finns observerbara marknadstransaktioner, baseras på noterade marknadspriser. Som marknadspris används på balansdagen senaste avslutskurs om detta inte väsentligt avviker från senast ställda köpkurs.

Nivå 3

För finansiella instrument som saknar observerbara marknadstransaktioner görs värderingen till verkligt värde genom en värderingsteknik som använder andra tillämpliga observerbara indata.

I första hand används principen ”Senaste Transaktion”. Denna princip definieras som det pris som tillämpats i en nyligen genomförd ordnad transaktion i det innehav som skall värderas. Transaktionen skall vara av meningsfull storlek och utförd mellan marknadsaktörer så att priset därmed kan anses vara representativt för verkligt värde.

Om det inom de senaste 12 månaderna inte genomförts någon transaktion som kan anses vara representativ för verkligt värde, värderas de

onoterade innehaven med utgångspunkt från ”International Private Equity and Venture Capital Valuation Guidelines”. Varje enskilt innehav värderas för sig och värderingen görs då enligt följande:

Värderingen görs vanligen genom principen ”Multipelvärdering”, vilket innebär att relevanta multiplar appliceras på innehavets historiska och/eller prognosticerade nyckeltal. Beroende på situationen används den multipel som ger bäst information. Använda multiplar är huvudsakligen P/E, EV/EBIT, EV/EBITA, EV/EBITDA, EV/Sales och/eller EV/ARR. Nyckeltalen jämförs med nyckeltal för andra jämförbara bolag. Dessa multiplar hämtas från en jämförelsegrupp av endera noterade bolag eller jämförbara onoterade transaktioner. Hänsyn tas till skillnader i till exempel storlek, historik eller marknad mellan aktuellt bolag och jämförelsegruppens bolag samt att onoterade tillgångar har lägre likviditet än noterade tillgångar, varför värdet justeras vid behov med en justerings- och illikviditetsrabatt. Som underlag för prognosticerade nyckeltal används respektive innehavs egna rapporter kompletterade med rimlighetsbedömningar gjorda av Creades investeringsteam baserade på samtal med ledningen för respektive innehav.

Som alternativ kan även ”DCF-värdering” användas, innebärande diskontering av innehavets prognosticerade framtida kassaflöden med diskonteringsränta baserad på jämförbara avkastningskrav på jämförbara företag och finansiella instrument.

Under kortare tider med hastiga/större marknadsrörelser minskar tillförlitligheten i noterade jämförbara bolags prognosticerade nyckeltal, bland annat eftersom prognoserna inte uppdateras med samma hastighet som marknadsutvecklingen. Vid sådana enskilda extremhändelser kan värdering genom justering utifrån den allmänna börsutvecklingen vara en mer rättvisande värderingsmetod. På motsvarande vis kan sådana hastiga/större marknadsrörelser i vissa fall motivera en justering av värdet för innehav värderade enligt principen ”Senaste Transaktion” som en metod för att återspegla betydande förändringar i den likvida noterade marknaden också i den mer illikvida onoterade marknaden.

Utställda optioner beräknas till verkligt värde i enlighet med Black-Scholes Option Pricing Model. Antaganden kan i vissa fall vara förknippade med stor osäkerhet och förändringar av värderings-

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

modellernas ingående parametrar kan ha väsentlig påverkan på beräknat verkligt värde.

Nivå 1: Verkligt värde bestämt enligt priser noterade på en aktiv marknad för samma instrument.

Nivå 3: Verkligt värde bestämt utifrån indata som inte är observerbara på marknaden.

Verkligt värdehierarki investmentbolaget och moderbolaget

	2026-06-30	Nivå 1	Nivå 3	2025-12-31	Nivå 1	Nivå 3
Innehav i portföljbolag värderade till verkligt värde via resultatet	12 920	10 838	2 082	10 879	8 038	2 841
Långfristiga fordringar	80	-	80	72	-	72
Totalt	13 000	10 838	2 163	10 951	8 038	2 912

Specifikation Nivå 3

Specifikation Nivå 3

	Innehav i portföljbolag		Långfristig fordran	
	2026-01-01- 2026-06-30	2025-01-01- 2025-12-31	2026-01-01- 2026-06-30	2025-01-01- 2025-12-31
Ingående balans	2 841	2 562	72	-
Förvärv	105	789	-	-
Avyttrat	-4	-166	-	-
Ränta/Utdelning	-38	-66	-	-
Tilläggsköpeskilling vid försäljning	-	-	-	72
Omvärdering	-25	-82	9	-
Flytt till/från nivå 1	-797	-196	-	-
	2 082	2 841	80	72

Värderingsmetod per bolag

2026-06-30						Huvudsaklig orsak till materiell omvärdering 2026 +/- ¹⁾	
	Ägarandel	Marknads- värde	Värderingsmodell	Justerings- och illikviditetsrabatt	Värderings- multipl efter justering/ rabatt	Operationell utveckling	Förändrad värderings- multipl
Stickerapp ²⁾	52%	555	EV/EBIT A	30%	8,3	-	-
Instabee	9%	338	EV/Sales	38%	1,5		-
Inet ²⁾	75%	319	EV/EBIT A	30%	7,2		
Lumene	20%	258	EV/EBIT DA	30%	8,9	+	
Mentimeter ²⁾	7%	145	EV/Sales	15%	2,7	+	-
Röhnisch	82%	125	EV/EBIT A	30%	7,9	+	-
Findity	35%	122	EV/Sales	30%	2,4		-
Nordic Knots	5%	105	Senaste transaktion	E/T	E/T		
Kreditz	13%	29	EV/Sales	30%	2,4	+	-
Övriga		166		E/T	E/T		
SUMMA		2 163					

¹⁾Orsak till förändringar överstigande 5% anges.

²⁾Värdeändring har påverkats av erhållen utdelning

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

2025-12-31

	Ägarandel	Marknads- värde	Värderingsmodell	Justerings- och illikviditetsrabatt	Värderings- multiplikator efter justering/ rabatt
Stickerapp	52%	640	EV/EBITA	30%	8,9
Silex	10%	532	Senaste transaktion	E/T	E/T
Instabee	9%	418	EV/Sales	38%	1,8
Inet	76%	358	EV/EBITA	30%	7,3
Lumene	20%	229	Senaste transaktion	E/T	E/T
Mentimeter	7%	226	EV/Sales	15%	4,6
Findity	35%	134	EV/Sales	30%	2,7
Röhnisch	82%	120	EV/EBITA	30%	9,3
Kreditz	13%	41	EV/Sales	30%	3,8
Övriga		143		E/T	E/T
SUMMA		2 841			

Not 3 Ställda säkerheter

Per den 30 juni 2026 fanns inte några ställda säkerheter.

Not 4 Beräkning av alternativa nyckeltal (APM)

Substansvärde

Beräkning av substansvärde, kronor	2026-06-30	2025-12-31	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital	12 848	11 155	10 159	9 175	8 807
Beslutad ännu ej utbetald utdelning	163	54	54	48	48
Substansvärde	13 011	11 210	10 214	9 223	8 854
Substansvärde per aktie	96	83	75	68	65

Substansvärdets avkastning

	H1 2026	2025	2024	2023	2022
Ingående värde per aktie, kronor	83	75	68	65	96
Förändring substansvärde per aktie, kronor	13	7	7	3	-30
Substansvärde före justering, kronor	96	83	75	68	65
Återinvesterad utdelning per aktie ¹⁾ , kronor	1,0	1,6	1,7	1,4	1,3
Justerat utgående värde per aktie, kronor	97	84	77	69	67
Förändring i % (avkastning)	17	12	13	6	-30

¹⁾Utdelning per aktie genom aktiens substansvärde efter utdelning i förhållande till substansvärde före justering per aktie.

Substansvärdesrabatt/premie

Beräkning av substansvärdesrabatt/premie	2026-06-30	2025-12-31	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31
Senaste betalkurs per aktie, kronor	80	75	72	72	78
Substansvärde per aktie, kronor	96	83	75	68	65
Skillnad, kronor	-16	-8	-3	4	13
Skillnad i förhållande till substansvärde per aktie, %	-17	-9	-4	6	20

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Kort om bolaget

Creades investerar som en långsiktig engagerad ägare i mindre och medelstora, noterade och onoterade bolag.

Affärsidé

Creades affärsidé är att ge en god riskjusterad avkastning till sina aktieägare genom kapitaltillväxt och/eller investeringsintäkter, främst genom att investera i verksamheter där Creades kan fungera som en engagerad ägare, i mindre och medelstora noterade och onoterade svenska företag.

Målet med bolagets förvaltning är att:

- Maximera avkastningen på kapitalet
- Genomföra investeringar i enlighet med den fastställda risknivån
- Säkerställa en god betalningsberedskap i företaget

Creades har en långsiktig investeringshorisont, med fokus på att skapa uthålligt värde genom långsiktig förvaltning av portföljinnehaven i enlighet med Creades affärsfilosofi, snarare än på utfallet under enskilda kvartal. Förvaltningen bedrivs således utan tidsgränser och Creades verksamhet har inte som huvudsakligt syfte att genomföra någon tidsbestämd exit. Såväl nyinvesteringar som eventuella avyttringar sker baserat på varje investerings värdering och de möjliga alternativa investeringarna som finns tillgängliga.

Investeringskriterier

- Potential: Creades söker investeringsmöjligheter som har betydande potential för omvärdering och underliggande värdeskapande
- Bransch: Creades begränsar sig inte till investeringar i särskilda branscher eller verksamhetsområden, men fokuserar på verksamheter som är relativt sett förutsägbara, vad gäller till exempel kundernas beteenden, branschens struktur och teknikutveckling
- Storlek: En investering, inklusive tillväxtpotential, måste vara så stor att den har en materiell påverkan på avkastningen för Creades aktieägare
- Ägarinflytande: Majoriteten av Creades investeringar i företag bör medföra att Creades får ett ägarinflytande i företaget och kan agera som engagerad ägare
- Geografi: Portföljens fokus är svenska och nordiska företag.

Portföljen

Creades portfölj består av ca 80 procent noterade tillgångar, 15-20 procent onoterade tillgångar och ca 1-5 procent övrigt inklusive likvida medel.

Avkastningsmål

Creades strävar efter att erbjuda aktieägarna en god riskjusterad avkastning som över tid överstiger 7,5 procent per år samt överstiger Stockholmsbörsens totalavkastningsindex, OMXSGL.

Utdelning, inlösen och återköp, policy

Bolaget avser att löpande återföra värde till sina aktieägare genom antingen utdelning, aktieåterköp eller inlösen.

CREADES

Delårsrapport Creades AB (publ) – 1 januari – 30 juni 2026

Definitioner och alternativa nyckeltal

Administrationskostnader – Kostnader för administration och personal (inklusive rörlig ersättning), för Creades AB.

Aktiens avkastning per aktie – Aktiekursens värdet förändring under året, justerad med återinvesterad utdelning och eventuell inlösen, i förhållande till aktiekursen vid periodens början.

Avkastning på substansvärdet – Värdeförändring på substansvärdet per aktie under året, justerad med reglerad utdelning återinvesterad till substansvärdet, i förhållande till substansvärdet per aktie vid periodens början. För beräkning se Not 4 *Beräkning av alternativa nyckeltal*.

Finansiella intäkter och kostnader – Ränteintäkter och räntekostnader samt realiserat och orealiserat resultat för syntetiska aktier och optioner.

Förvaltningsresultat – Förvaltningsresultatet är den del av substansvärdets förändring som beror på värdeutvecklingen i portföljbolagen. Beräknas som rörelseresultat före administrationskostnader.

Investmentföretag – Termen Investmentföretag används med samma betydelse som enligt IFRS 10.

Marknadsvärde – Noterade innehav värderas till senaste avslutskurs på balansdagen. Fastställandet

av marknadsvärde avseende onoterade innehav sker genom användning av olika värderingsmetoder som är lämpliga för det enskilda innehavet. Se årsredovisning 2025 Not 18 *Klassificering och värdering av finansiella instrument*.

Resultat per aktie – Resultat hänförligt till moderföretagets aktieägare, dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier.

Soliditet – Eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Substansvärde – Eget kapital justerad för beslutad men ännu inte utbetald utdelning. För beräkning se Not 4 *Beräkning av alternativa nyckeltal*.

Substansvärdesrabatt/premie – Skillnaden mellan börskursen och substansvärdet per aktie i förhållande till substansvärdet.

Totalavkastning – Se Avkastning på substansvärdet.

Verkligt värde – Se Marknadsvärde.

Värdeförändring värdepapper – I begreppet värdeförändring värdepapper ingår både realiserade och orealiserade värdeförändringar inklusive eventuell utdelning.

Värdepappersportfölj – Samtliga aktierelaterade värdepapper såsom tex aktier och andelar och utställda optioner.

Creades AB (publ)

TEL +46 8 412 011 00 E-MAIL info@creades.se ORG NR 556866-0723

POSTADRESS Ingmar Bergmans Gata 4 • 114 34 Stockholm • Sverige BESÖKSADRESS Ingmar Bergmans Gata 4, 7tr

www.creades.se