

Pressmeddelande

2026-10-23

07:00

Skanska avyttrar hyresbostadsprojekt i Göteborg för cirka 380 miljoner kronor

Skanska avyttrar det egenutvecklade hyresbostadsprojektet TingsParken i GoCo-området i Mölndal, Göteborg till Folksamgruppen, genom KPA Pension, för cirka 380 miljoner kronor. Transaktionen bokförs av Skanska kommersiell fastighetsutveckling i det fjärde kvartalet 2026. Tillträde sker i samband med färdigställande av projektet, planerat till det första kvartalet 2029.

Projektet omfattar totalt 128 hyreslägenheter med en sammanlagd uthyrningsbar area om drygt 7 700 kvadratmeter inklusive en mindre lokal om cirka 190 kvadratmeter. Bebyggelsen utformas i tre huskroppar om sex till nio våningar med fokus på funktionella planlösningar och god boendekvalitet. Husen präglas av höga ambitioner inom hållbarhet, där byggnaderna projekteras för att uppnå energiklass B och certifiering enligt Miljöbyggnad Silver.

TingsParken i GoCo blir ytterligare ett tillskott i det långvariga samarbetet mellan Skanska Hyresbostäder, KPA och Folksamgruppen. Med denna transaktion omfattar portföljen totalt 15 hyresbostadsprojekt med cirka 1 700 lägenheter.

För ytterligare information kontakta:

Carlos Montecinos, Göteborgschef, Skanska hyresbostäder, tel 010 449 08 16

Britta Cesar Munck, vd, Skanska hyresbostäder, tel 010 448 10 45

Olle Rundgren, Media relations Manager, Skanska, tel 010 448 67 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com.

Skanska använder kunskap och framtidsinsikt för att bidra till hur människor lever, arbetar och samverkar. Som ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag uppgick våra intäkter till 179 miljarder kronor under 2025. Vi är verksamma på utvalda marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och den samlade expertisen hos cirka 25 900 medarbetare skapar vi innovativa och hållbara lösningar som främjar ett hälsosamt liv bortom vår livstid.