

Pressmeddelande 2026-08-26

Jernhusen tecknar ett 20-årigt hyresavtal med NTT omfattande ny svarvhall i Göteborg

Jernhusen tar tillsammans med NTT ett avgörande kliv för att stärka järnvägen och tågunderhållet i Västra Götaland. Ett 20-årigt hyresavtal har tecknats med NTT (Nordisk Togteknik) för etableringen av regionens första högteknologiska svarvanläggning för tåg. Samtidigt görs en investering i elektrifiering av Fjällbo depå i Göteborg och förutsättningar för en långsiktig expansion skapas.

Nu står det klart att Jernhusen tecknar ett 20-årigt hyresavtal med NTT (Nordisk Togteknik). NTT ägs av den europeiska lokuthyraren Railpool med säte i München.

– Avtalet med NTT och elektrifieringen av Fjällboområdet är startskottet för en omfattande och långsiktig utveckling i Fjällbo och Göteborgsregionen. Genom att vi på Jernhusen investerar och genomför den här satsningen öppnar vi upp området för moderna depåfunktioner som möter det snabbt växande behovet av effektivt tågunderhåll, säger Biljana Pehrsson, vd på Jernhusen.

Avtalet omfattar en ny svarvbyggnad om 1100 kvm med hjulsvarv, som NTT kommer drifta och som blir Västra Götalands första moderna svarvanläggning. Den utrustas med en avancerad så kallad tandemsvarv, vilket innebär att två hjulaxlar kan bearbetas samtidigt. Det halverar tiden för svarvning jämfört med traditionella anläggningar och gör att fordonen snabbare kan återgå i trafik. Anläggningen får även kapacitet att svarva bromsskivor samt en effektiv avisningsfunktion för lok och persontåg.

– Tillsammans med Jernhusen skapar vi en viktig nod för framtidens järnvägsunderhåll i Skandinavien. Investeringen i Göteborg förbättrar inte bara underhållskapaciteten i regionen utan bidrar också till kortare transportavstånd, lägre klimatpåverkan och ökad tillgänglighet för våra kunder, säger Stefan Christensson, vd NTT.

– Att Västra Götaland nu får sin första moderna svarvanläggning är ett enormt lyft för hela regionens järnvägskapacitet. Kortare ledtider och minskat behov av långa underhållsresor innebär stora drift- och miljövinster för regionens tåg- och godsoperatörer, säger Peter Larsson, Affärområdeschef Depå- och kombiterminaler på Jernhusen.

Hyresavtalet och investeringen markerar en viktig milstolpe för depån i Fjällbo. Samtidigt som svarvhallen byggs elektrifieras området som saknat elinfrastruktur under de senaste 15–20 åren. Med den nya elinfrastrukturen på plats kan ellok och persontåg köra direkt in till området och anläggningarna utan att först behöva växlas om med diesellok. Detta innebär drastiskt ökad kapacitet, bättre effektivitet och minskade miljöavtryck för tågoperatörer i regionen som tidigare tvingats till långa tomkörningar till andra delar av landet för underhåll.

Byggstarten för den nya svarvhallen är planerad till oktober 2026 och hallen samt elektrifieringen beräknas vara klar under det andra kvartalet 2028. Etableringen är det första steget i en större utvecklingsplan i Fjällbo. Jernhusen vill fortsätta utveckla depåplatsen Fjällbo för att ytterligare stärka Göteborg som en central hubb för framtidens hållbara godstransporter och persontrafik.

Vid frågor, välkommen att kontakta:

Jernhusens presstjänst, 08-410 626 10, press@jernhusen.se

Om Jernhusen

Jernhusen är Sveriges största järnvägsnära fastighetsbolag. Vi förvärvar, förvaltar och utvecklar fastigheter med anknytning till kollektivt resande och godstransporter på järnväg. Vi arbetar med stationer, stationsnära stadsutveckling, depåer och kombiterminaler. Jernhusen ägs av svenska staten och har cirka 200 medarbetare. Fastighetsbeståndet uppgår till 143 fastigheter med ett totalt marknadsvärde på 29,1 miljarder kronor. Jernhusen innehar en officiell rating från Standard & Poor's om A/A-1 med "stable outlook". NTT och Railpools boilierplate

About NTT

NTT is a leader in rolling-stock maintenance in Scandinavia, specialized in the preventive and corrective maintenance of electric and diesel locomotives, passenger coaches, freight wagons and advanced construction machinery for railway infrastructure. Established in 2005 as Nordisk Togteknikk in Oslo (NO), the brand comprises NTT AS and its 100% daughter NTT Sverige AB with workshop locations in Oslo, Gothenburg and Malmö. Since 2022, NTT has been part of RAILPOOL Group.

About RAILPOOL

RAILPOOL is one of the leading rail vehicle leasing companies, offering true expertise in full-service solutions from a single source. The company was founded in Munich in 2008 and now operates in 20 European countries.

With over 600 electric and hybrid locomotives and 148 passenger cars (representing a total investment of 2.7 billion euros), RAILPOOL is one of the largest rail vehicle providers in Europe and makes a significant contribution to shifting traffic to rail. RAILPOOL operates six in-house workshops, maintains a Europe-wide network of partner workshops, and keeps an in-house inventory of over 5,000 different spare parts and components. www.railpool.eu