



**3. kvartal
Vahearuanne
2020**

NORDIC FIBREBOARD AS

Konsolideeritud Vahearuanne

Kolmas kvartal 2020

Vahearuanne perioodi algus:	1.07.2020
Vahearuanne perioodi lõpp:	30.09.2020
Finantsaasta algus:	1.01.2020
Finantsaasta lõpp:	31.12.2020
Ettevõtte nimi:	Nordic Fibreboard AS
Registrikood:	11421437
Aadress:	Suur-Jõe 48, Pärnu 80042, Estonia
Telefon:	+372 44 78 323
E-mail:	group@nordicfibreboard.com
Koduleht:	www.nordicfibreboard.com
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Põhitegevus:	Puitkiudplaatide tootmine ja müük

SISUKORD

LÜHISELOOMUSTUS	3
JUHTKONNA ARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	10
RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDED	11
KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE	11
KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE	12
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE	13
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	14
VAHEARUANDE LISAD	15
LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED	15
LISA 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID	18
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED	18
LISA 4 VARUD	18
LISA 5 KINNISVARAINVESTEERINGUD	19
LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA JA KASUTUSÕIGUSE VARAD	20
LISA 7 IMMATERIAALNE PÕHIVARA	21
LISA 8 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE	21
LISA 9 VÕLAKOHUSTISED	22
LISA 10 VÕLAD JA ETTEMAKSED	23
LISA 11 ERALDISED	23
LISA 12 AKTSIAKAPITAL	24
LISA 13 KASUM AKTSIA KOHTA	26
LISA 14 SEGMENTID	26
LISA 15 MÜÜDUD TOODANGU KULU	28
LISA 16 TURUSTUSKULUD	29
LISA 17 ÜLDHALDUSKULUD	29
LISA 18 TÖÖJÕUKULUD	29
LISA 19 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD	29
LISA 20 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD	30
LISA 21 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	30
LISA 22 LÕPETATUD TEGEVUS	31
LISA 23 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED	32

LÜHISELOOMUSTUS

Nordic Fibreboard AS kontserni põhitegevuseks on ehitusmaterjalide tootmine ja müük. Nordic Fibreboard AS on valdusettevõtte, mis omab tütarettevõtteid Nordic Fibreboard Ltd OÜ, Pärnu Riverside Development OÜ (asutatud 2019 aastal tütarettevõtte jagunemise teel) ja Skano Furniture OÜ. Nordic Fibreboard Ltd OÜle kuulub tütarettevõtte Suomen Tuulileijona OY ning Skano Furniture OÜle kuuub tütarettevõtte UAB Skano LT.

Seisuga 30.09.2020 kuuluvad Kontserni järgmised ettevõtted, kõik 100% osalusega:

Tütarettevõtte	Asukoht	Tegevus
Nordic Fibreboard Ltd OÜ	Eesti	Tootmine ja müük
Suomen Tuulileijona OY	Soome	Turundus
Skano Furniture OÜ	Eesti	Jaemüük (tegevus lõpetatud)
UAB Skano LT	Leedu	Jaemüük (tegevus lõpetatud)
Pärnu Riverside Development OÜ	Eesti	Kinnisvara rent ja haldus

Nordic Fibreboard Ltd OÜ toodab ja müüb puitkiudplaate mitmete erinevate rakenduste tarvis, millest peamised kategooriad on ehitussektoris (tuuletõke, heliisolatsioon ning siseviimistlusplaadid seintele ja lagedele) ja tööstuses (pakendamine, uste täitematerjalid, paisuvuukide täited, märkmetahvlid, akustika vähendus, tordialused, tulealgatus). Suomen Tuulielijona OY on puitkiudplaatide turustusettevõtte Soomes.

Skano Furniture OÜ on jaekaubandusettevõtte, mille tegevusalaks oli kodusisustusmööbli müük. Ettevõtte lõpetas aktiivse tegevuse 31.01.2020, kui sulges kaks viimast mööblialongi.

Pärnu Riverside Development OÜ asutati tütarettevõtte jagunemise teel 24.04.2019, mille käigus sai Pärnu Riverside Development OÜ-st Pärnu linnas Suur-Jõe tn 48 kinnistu ja sellel asuvate hoonete omanik ning ettevõtte tegevusalaks on nimetatud kinnistu ja hoonete haldamine.

Kontserni peamisteks turgudeks on Põhjamaad ja Baltikumi regioon. Nordic Fibreboard ASi kliendid ja koostööpartnerid on oma ala tunnustatud esindajad, keda seovad ettevõttega pikaajalised koostöösuhted.

Nordic Fibreboard AS aktsiad on noteeritud Tallinn Börsi lisanimekirjas.

Seisuga 30.09.2020 oli Kontsenis 99 töötajat (30.09.2019: 128 töötajat jätkuvatelt tegevustelt).



JUHTKONNA ARUANNE

NORDIC FIBREBOARD AS AUDITEERIMATA 2020. MAJANDUSAASTA KOLMANDA KVARTALI TULEMUSED

Nordic Fibreboard AS konsolideeritud müügitulu oli 2020. aasta 3. kvartalis jätkuvatelt tegevustelt 2,51 miljonit eurot (2019 3. kvartalis jätkuvatelt tegevustelt 3,34 miljonit eurot). Kontserni peamise ärisegmendi, puitkiudplaadi, müügitulu 2020. aasta 3. kvartalis oli 2,48 miljonit eurot (2019 3. kvartalis 3,06 miljonit eurot). Müügitulu languse peamiseks põhjuseks oli Püssi tehase sulgemine 2020. aasta märtsis, mis tulenes COVID-19 pandeemia tõttu klientide tellimuste olulistest kaotustest märkmetahvlite tööstuses. Mööbli jaemüügi müügitulu 2020. aasta 3. kvartalis 0 tuhat eurot, müügitulu vähenemine (võrreldes 2019. aasta 3. kvartaliga 265 tuhat eurot) tulenes Kontserni väljumisest mööbli jaemüügi segmendist selle aasta alguses ning 2020. aasta 1. ja 2. kvartalis toimus ainult mõnede järelejäänud laojääkide tühjendamise müük. Kinnisvarahalduse müügitulu, sealhulgas kommunaalkulude edasimüük, oli 2020. aasta 3. kvartalis 36 tuhat eurot (2019 3 kv. 32 tuhat eurot). Tulu rendist ja kinnisvarahaldusest suurenes tänu sellele, et Pärnus Suur-Jõe 48 asuvatele ruumidele tagati rohkem üürnikke.

Kontserni EBITDA oli 2020. aasta 3. kvartalis jätkuvatelt tegevustelt positiivne 366 tuhat eurot (2019 3. kv: jätkuvatelt tegevustelt positiivne 120 tuhat eurot), millest kiudplaadi segmendi EBITDA oli positiivne 370 tuhat eurot (2019 3. kvartalis positiivne 152 tuhat eurot). Peale akumuleeritud kulumise ja finantskulu oli kontserni puhaskasum 2020. aasta 3. kvartalis 183 tuhat eurot jätkuvatelt tegevustelt (2019 3. kv: puhaskahjum jätkuvatelt tegevustelt 671 tuhat eurot). 2019. aasta 3. kvartali peamiseks kahjumi põhjuseks oli tütarettevõtte Skano Furniture Factory OÜ müügist saadud 540 tuhande eurone erakorraline kahjum.

Kontserni konsolideeritud EBITDA paranes võrreldes eelmise aasta sama perioodiga, mille peamiseks põhjuseks oli kiudplaadi divisjoni paranenud efektiivsus. Püssi tehase sulgemise tõttu viidi Püssis toodetavate ehitussektori tellimused üle Pärnu tehasesse, mille tulemusena alustas Pärnu tehas 2020. aasta aprillis tööd neljas vahetuses. Pärnu tehas töötab nüüd täisajaga tootmisvõimsusel, välja arvatud igakuiseks korraliseks hooldustööks üks kord kuu jooksul. Masinate suurema töövõimsuse kasutamise tulemusena suurenes Nordic Fibreboard Ltd OÜ brutomarginaal märkimisväärselt, ulatudes 2020. aasta 3. kvartalis 29%-ni (2019 3. kv 18%)

ÄRIVALDKONDADE ÜLEVAADE

MÜÜGITULU ÄRISEGMENTIDE LÕIKES

	tuh EUR		tuh EUR	
	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Jätkuvad tegevused				
Kiudplaadi tootmine ja müük	2 477	3 064	7 994	8 970
Mööbli jaemüük	0	265	55	1 126
Kinnisvara haldamine	36	32	148	48
Elimineerimine	0	(17)	0	(37)
Kokku jätkuvatelt tegevustelt	2 512	3 344	8 197	10 108
Lõpetatud tegevus	0	262	0	1 215
Kokku	2 512	3 606	8 197	11 323



KASUM ÄRISEGMENTIDE LÕIKES

tuh EUR	tuh EUR		tuh EUR	
	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
EBITDA ärisegmentide lõikes				
Kiudplaadi tootmine ja müük	370	152	458	188
Mööbli jaemüük	(0)	(95)	(39)	(134)
Kinnisvara haldamine	1	14	(2)	30
Elimineerimine	(5)	49	(13)	100
Kokku EBITDA	366	120	403	184
Põhivara kulum ja väärtuse langus	135	176	422	492
Kokku ÄRIKASUM/-KAHJUM	231	(57)	(19)	(308)
Neto finantskulud	49	615	139	744
Tulumaksukulu	0	0	0	0
PUHASKASUM/-KAHJUM	183	(671)	(158)	(1 052)
Lõpetatud tegevus	0	(29)	0	(271)
KOKKU	183	(700)	(158)	(1 324)

NORDIC FIBREBOARD LTD: KIUPLAADI MÜÜK

Puitkiudplaadi müügitulu oli 2020. aasta 3. kvartalis 2,48 miljonit eurot, mis oli 19% väiksem võrreldes eelmise aasta sama perioodiga (2019 3. kv: 3,06 miljonit eurot). 2020. aasta 3. kvartalis müüsimise oma tooteid 19 riigi klientidele. Müügitulu peamiseks languse põhjuseks oli märkmetahvlite segmentis klientide kaotus. Kogu selle sektori toodang toodeti Püssi tehases, mis 2020. aasta märtsis suleti. Samas meie peamistel Põhja-Euroopa ehitussektori turgudel on müük olnud stabiilne. Puitkiudplaadi suurima turuosa Soome müük moodustab 2020. aasta 9 kuu müügist 27% (mille osakaal on tõusnud võrreldes eelmise aasta sama perioodiga, 2019. aasta 9 kuud 26%). 2020. aasta 3. kvartalis registreerisime, võrreldes 2019. aasta 3. kvartaliga müügi kasvu järmistel suurtel turgudel, milledeks on Taani ja Eesti, samal ajal kui kaugematel turgudel oli tunda langust peamiselt koroonaviiruse negatiivse mõju tõttu sarnastel turgudel.

Pärnu tehasesse neljanda vahetuse töölelisamise ja masinate täieliku kasutusvõimsuse rakendamise tulemusel suurenes oluliselt brutomarginaal 18%-lt 2019. aasta 3. kvartalis 29%-ni 2020. aasta 3. kvartalis. Üldhalduskulud olid 2020. aasta 3 kvartalis 16% madalamad võrreldes 2019. aasta 3. kvartaliga. EBITDA oli 2020. aasta 3. kvartalis positiivne 370 tuhat eurot (15% 2020. aasta 3. kvartali käibest) võrdluseks 2019 3. kv: EBITDA positiivne 152 tuhat eurot.

KIUPLAADI MÜÜGITULU GEOGRAAFILISELT

	tuh EUR		tuh EUR	
	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Euroopa Liit	2 003	2 291	6 693	6 620
Venemaa	360	417	934	1 169
Aasia	62	157	140	400
Lähis-Ida	10	34	55	160
Aafrika	8	122	96	421
Teised	32	43	77	200
Kokku	2 477	3 064	7 994	8 970



SKANO FURNITURE: MÖÖBLI JAEMÜÜK

Mööbli jaemüügi müügitulu 2020. aasta 3. kvartalis puudus (2019. aasta 3. kvartalis 265 tuhat eurot). Nagu varasemates aruannetes informeeritud on mööbli jaemüük lõpetatud ning 2020. aasta 9 kuu müük toimus ladude tühjendusemüügist.

MÖÖBLI JAEMÜÜGITULU GEOGRAAFILISELT

	tuh EUR		tuh EUR		Kaupluste arv	
	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019	30.09.2020	30.09.2019
Eesti	0	162	55	783	0	3
Läti*	0	40	0	125	0	0
Leedu*	0	63	0	218	0	0
Kokku (toimivad kauplused)	0	265	55	1 126	0	3

* Läti ja Leedu salongid suleti 30.09.2019

PÄRNU RIVERSIDE DEVELOPMENT: KINNISVARA HALDUS

2020. aasta 3. kvartali renditulu koos kommunaalkulude vahendusega oli 36 tuhat eurot (2019. aasta 3. kvartalis 32 tuhat eurot). Kogu müügitulu on Eesti sisene. Ettevõtte kulud koosnevad tegevuskuludest ning detailplaneeringuga seotud kuludest, mille tulemusena oli kinnisvarahalduse EBITDA 2020. aasta 3. kvartalis positiivne 1 tuhat eurot (2019. aasta 3. kvartalis positiivne 14 tuhat eurot). Kinnisvarahalduse puhaskasum 2020. aasta 3. kvartalis oli 1 tuhat eurot (2019. aasta 3. kvartali puhaskasum oli 8 tuhat eurot).

EBITDA ja kasumi/kahjumi muutuse põhjuseks on 2019. aasta lõpus vastu võetud kinnisvarainvesteeringute arvestuspõhimõtete muutus, kus soetusmaksumuse asemel hakati kajastama kinnisvarainvesteeringuid bilansis õiglases väärtuses.

KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI JA RAHAVOOGUDE ARUANNE

Seisuga 30.09.2020 olid Nordic Fibreboard AS varad kokku 7,8 miljonit eurot (30.09.2019: 9,4 miljonit eurot). Kontserni kohustised kokku olid seisuga 30.09.2020 6,3 miljonit eurot (30.09.2019: 7,8 miljonit eurot), milledest Kontsernil oli laenukohustisi 4,5 miljonit eurot seisuga 30.09.2020 (30.09.2019: 4,8 miljonit).

Nõuded ja ettemaksud olid kokku 1,0 miljonit eurot seisuga 30.09.2020 (30.09.2019: 1,8 miljonit eurot). Varud seisuga 30.09.2020 0,4 miljonit eurot (30.09.2019 1,1 miljonit eurot). Kinnisvarainvesteeringud suurenesid arvestuspõhimõtete muutuse tõttu 816 tuhandelt eurot seisuga 30.09.2019 summale 1,1 miljonit eurot seisuga 30.09.2020. Investeeringud finantsvaradesse (ehk Trigon Property Development aktsiad) suurenesid 378 tuhandelt eurot seisuga 30.09.2019 summale 418 tuhat eurot seisuga 30.09.2020. Materiaalne ja immateriaalne põhivara kokku seisuga 30.09.2020 4,8 miljonit eurot (5,3 miljonit seisuga of 30.06.2019).

Kontserni äritegevuse tulemuseks 9 kuu jooksul 2020. aastal oli raha sissevool summas 115 tuhat eurot (2019 9 kuud: raha sissevool summas 335 tuhat eurot). Investeeringutegevusest tulenevalt toimus 2020. aasta 9 kuu raha väljavool summas 39 tuhat eurot, võrreldes raha väljavooluga 107 tuhat eurot 2019. aasta 9 kuud. Finantseeringutegevuse tulemuseks oli 2020. aasta 9 kuu raha väljavool summas 79 tuhat eurot (2019 9 kuud: raha väljavool 238 tuhat eurot). Netorahavoo tulemuseks oli 2020. aasta 9 kuu raha väljavool summas 3 tuhat eurot (2019 9 kuud: raha väljavool 10 tuhat eurot).



TULEVIKU VÄLJAVAADE

NORDIC FIBREBOARD LTD

Meie püsiklientide tellimuste portfelliid Põhja-Euroopa suurimatel turgudel on endiselt suuremahulised, kuid COVID-19 pandeemiaga seotud jätkuva ebakindluse tõttu on tulevikku keeruline ennustada.

Nordic Fibreboard Ltd 2020. aasta oktoobrikuu puhaskahjum oli 27 tuhat eurot, mis tulenes peamiselt tootmistehase planeeritud kahenädalasest seisakust oktoobrikuu alguses. Tootmistöötajate igaaastane suvine planeeritud puhkus lükati sel ajal olnud tellimuste täitmise mahajäämuse tõttu edasi oktoobrikuu algusesse. Selle tõttu vähenes Pärnu tehase oktoobrikuu toodangu maht, mis mõjus müügile negatiivselt ning mille tulemusena oli oktoobrikuu kahjum, nagu eelnevalt mainitud, 27 tuhat eurot.

Tootmistehase töötajate järgmine puhkus on planeeritud detsembrikuu teisele poolele, millel on samuti negatiivne mõju võrreldes 3. kvartalis saavutatud tulemustega, kus tootmistehases puhkuseid ei olnud.

PÄRNU RIVERSIDE DEVELOPMENT

Jätkatakse Pärnus Suur-Jõe tn 48 oleva kinnisvara haldamist ja arendamist.

TÖÖTAJAD

Seisuga 30.09.2020 töötas Kontsernis 99 inimest (128 inimest jätkuvatelt tegevustelt 30.09.2019 seisuga võrreldes). Töötajate keskmine arv oli 2020 3. kvartalis 94 (3. kvartalis 2019: 123 jätkuvatelt tegevustelt). Töötajate vähenemise põhjuseks, võrreldes eelmise aasta sama kvartaliga, on Püssis asuva tehase sulgemine käesoleva aasta märtsis.

2020. aasta esimese üheksa kuu jooksul olid tööjõukulud jätkuvatelt tegevustelt koos maksukuludega kokku 1,6 miljonit eurot (2019 esimese üheksa kuu jooksul jätkuvatelt tegevustelt 1,9 miljonit eurot). Kõigi kontserni ettevõtete s.h. tütarettevõtted juhatuse liikmetele arvestatud tasud koos maksukuludega olid kokku 158 tuhat eurot 2020. aasta esimese üheksa kuu jooksul ning võrreldes 148 tuhat eurot 2019. aasta esimese üheksa kuuga.



FINANTSSUHTARVUD

tuh EUR

Kasumiaruanne	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Müügitulu	2 512	3 344	8 197	10 108
EBITDA	366	120	403	184
EBITDA rentaablus	15%	4%	5%	2%
Ärikasum/-kahjum	231	(57)	(19)	(308)
Ärentaablus	9%	(2%)	(0%)	(3%)
Puhaskasum/-kahjum jätkuvatelt tegevustelt	183	(671)	(158)	(1 052)
Puhasrentaablus jätkuvatelt tegevustelt	7%	(20%)	(2%)	(10%)
Lõpetatud tegevus	0	(29)	0	(271)
KASUM/KAHJUM KOKKU	183	(700)	(158)	(1 324)

Bilanss	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2019	31.12.2018
Koguvamad	7 753	9 045	9 418	10 307
Koguvamade puhasrentaablus	(2%)	(12%)	(11%)	(3%)
Omakapital	1 414	1 542	1 606	2 901
Omakapitali puhasrentaablus	(11%)	(73%)	(66%)	(12%)
Võlakordaja	82%	83%	83%	72%

Aksia	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2019	31.12.2018
Aksia viimane hind (EUR)*	0,40	0,41	0,41	0,36
Puhaskasum aktsia kohta (EUR)	(0,04)	(0,31)	(0,23)	(0,20)
Hind-tulu (PE) suhtarv	(11,48)	(1,32)	(1,74)	(1,81)
Aksia raamatupidamisväärtus (EUR)	0,31	0,34	0,36	0,64
Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe	1,28	1,20	1,14	0,56
Turukapitalisatsioon tuh EUR	1 809	1 845	1 845	1 620
Aktsiate arv tk	4 499 061	4 499 061	4 499 061	4 499 061

EBITDA = ärikasum(-kahjum) + kulum

EBITDA rentaablus = EBITDA / müügitulu

Ärentaablus = ärikasum(-kahjum) / müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / müügitulu

Koguvamade puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / koguvamad

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / omakapital

Võlakordaja = kohustised / koguvamad

Puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta = puhaskasum(-kahjum) / aktsiate arv

Hind-tulu (PE) suhtarv = aktsia viimane hind / puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta

Aksia raamatupidamisväärtus = omakapital / aktsiate arv

Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe = aktsia viimane hind / aktsia raamatupidamisväärtus

Turukapitalisatsioon = aktsia viimane hind * aktsiate arv

*<http://www.nasdaqbaltic.com/>



FINANTSRIKID

INTRESSIRISK

Nordic Fibreboard AS intressimäärade risk sõltub EURIBORi (Euro Interbank Offered Rate) võimalikust muutusest, kuna Kontserni laenude intressid on seotud EURIBORiga. Seisuga 30.09.2020 oli 6-kuu EURIBOR (0,480)% (30.09.2019 6-kuu EURIBOR (0,394)%). Kuna EURIBOR on negatiivne ning laenulepingus on see 0%, siis EURIBORi langus ei oma intressikuludele vähenevat mõju. Kuna laenukohustised on tähtajaga kuni 1 aastat või vähem, hindab juhtkond, et ujuv intressimäär ei oma märkimisväärset mõju Kontserni rahavoogudele.

Intressimäärad kinnitatakse EURIBORi muutusest lähtuvalt iga kuu igal 30-ndal päeval faktooringu puhul ning iga kuue kuu möödumisel pangalaenude puhul.

Intressirisk sõltub ka üldisest majanduslikust olukorrast Eestis ja eurotsoonis. Nordic Fibreboard AS-l on intressiriskist tulenev rahavoogude risk, kuna tema laenud on ujuva intressimääraga. Juhtkond usub, et rahavoo risk ei ole oluline, seetõttu riskimaandamisinstrumente ei kasutata.

VALUUTARISK

Valuutarisk on Kontserni risk saada olulist kahjumit valuutakursside kõikumise tõttu. Nordic Fibreboard ei oma ärisid väljaspool Euroala ning enamuse meie eksport-import lepingutest väljaspool Euroala on nomineeritud EURis. Tootmiseks vajalik toormaterjal ning edasimüügi eesmärgil ostetud kaubad on enamasti EURis.

MAJANDUSKESKKONNA RISK

Puitkiudplaadi majanduskeskkona risk sõltub üldistest arengutest ehitus- ja tööstussegmentides. Lisaks on majanduskeskkonna võimaliku halvenemise oht suurenenud COVID-19 pandeemia mõju tõttu.

ÕIGLANE VÄÄRTUS

Juhtkond hindab et raha, kohustised hankijatele, lühiajalised laenukohutised ja võlakohustised ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest. Pikaajaliste laenude ja võlakohustiste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, kuna intressimäärad vastavad turu oodatavatele intressimääradele.

LIKVIIDSUSRISK

Likviidsusrisk on võimalik kahjum, mis tuleneb piiratud või ebapiisavate raha olemasolust, mis on vajalikud Kontserni tegevusest tulenevate kohustuste täitmiseks. Juhatus jälgib pidevalt rahavoogude liikumisi, kasutades Kontserni raha olemasolu ja piisavust võetud kohustuste täitmiseks ning Kontserni strateegiliste eesmärkide finantseerimiseks.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud Nordic Fibreboard AS tegevusaruande ning konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne Nordic Fibreboard AS kolmanda kvartali 2020 tarvis.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 4 kuni 9 esitatud Nordic Fibreboard AS tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate emaettevõtte ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku äritegevuse arengust, tulemustest ja finantsseisundist.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 11 kuni 32 esitatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne annab juhatuse parima teadmise kohaselt õige ja õiglase ülevaate emitendi ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku varadest, kohustistest, finantsseisundist ja tulemustest vastavalt rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditele, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sisaldab peamiste riskide kirjeldust.

Torfinn Losvik

Juhatuse esimees

.....

Pärnu, 27. november, 2020



RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANDED

KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2019
Raha ja raha ekvivalendid (Lisa 2)	4	7	44
Nõuded ja ettemaksed (Lisa 3)	1 008	1 394	1 781
Varud (Lisa 4)	410	894	1 068
Kokku käibevarad	1 423	2 296	2 893
Kinnisvarainvesteeringud (Lisa 5)	1 126	1 121	816
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande (Lisa 8)	418	397	378
Materiaalne põhivara (Lisa 6)	4 777	5 212	5 306
Immateriaalne põhivara (Lisa 7)	10	19	24
Kokku põhivarad	6 331	6 749	6 525
Kokku varad	7 753	9 045	9 418
Võlakohustised (Lisa 9)	4 436	4 547	531
Võlad ja ettemaksed (Lisa 10)	1 674	2 665	2 789
Lühiajalised eraldised (Lisa 11)	4	20	5
Kokku lühiajalised kohustised	6 114	7 232	3 325
Pikaajalised võlakohustised (Lisa 9)	47	92	4 277
Pikaajalised eraldised (Lisa 11)	179	179	210
Kokku pikaajalised kohustised	226	271	4 486
Kokku kohustised	6 340	7 503	7 811
Aksiakapital (nominaalväärtuses) (Lisa 12)	450	2 699	2 699
Ülekurss	0	364	364
Kohustuslik reservkapital	0	288	288
Muud reservid	114	84	75
Jaotamata kasum (kahjum)	850	(1 894)	(1 819)
Kokku omakapital	1 414	1 542	1 606
Kokku kohustised ja omakapital	7 753	9 045	9 418

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 32.



KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE

<i>tuh EUR</i>	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Jätkuvad tegevused				
Müügitulu (Lisa 14)	2 512	3 344	8 197	10 108
Müüdüd toodangu kulu (Lisa 15)	1 892	2 764	6 508	8 610
Brutokasum	620	581	1 689	1 498
Turustuskulud (Lisa 16)	282	460	1 015	1 317
Üldhalduskulud (Lisa 17)	126	156	430	410
Muud äritulud (Lisa 19)	22	2	24	24
Muud ärikulud (Lisa 19)	3	23	287	103
Äri kasum (-kahjum)	231	(57)	(19)	(308)
Finantstulud (Lisa 20)	4	0	41	0
Finantskulud (Lisa 20)	53	614	179	744
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	183	(671)	(158)	(1 052)
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum) jätkuvatelt tegevustelt	183	(671)	(158)	(1 052)
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum) lõpetatud tegevustelt	0	(29)	0	(271)
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum) kokku	183	(700)	(158)	(1 324)
Tava perioodi puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta (Lisa 13)	0,04	(0,16)	(0,04)	(0,29)
Lahustatud perioodi puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta (Lisa 13)	0,04	(0,16)	(0,04)	(0,29)

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 32.



KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	9k 2020	9k 2019
Äritegevuse rahavood		
Ärikasum (-kahjum)	(19)	(308)
Korrigeerimised:		
Kulum (Lisad 6;7)	424	492
Kasum/kahjum põhivara müügist (Lisa 19)	(21)	0
Põhivara allahindlus (Lisa 6)	0	(747)
Valuutakursi ümberhindlused	(1)	0
Kasum/kahjum müügiotel finantsvara ümberhindlusest (Lisa 8)	(21)	44
Mitterahalised tehingud: aktsioptsioonide reserv (Lisa 12)	29	29
Nõuete ja ettemaksete muutus (Lisa 3)	387	(1 038)
Varude muutus (Lisa 4)	484	406
Äritegevusega seotud kohustiste muutus (Lisa 10)	(991)	741
Lõpetatud tegevused	0	933
Äritegevusega genereeritud rahavood	271	552
Intressimaksed (Lisa 20)	(155)	(167)
Muud finantstulud ja -kulud	(1)	(50)
Äritegevuse rahavood kokku	115	335
Investeeringustegevuse rahavood		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus (Lisad 6;7)	(58)	(87)
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük (Lisad 6;7)	24	0
Kinnisvarainvesteeringu soetus	(5)	(20)
Investeeringustegevuse rahavood kokku	(39)	(107)
Finantseeringustegevuse rahavood		
Saadud laenude tagasimaksed (Lisa 9)	(4)	(223)
Saadud laenud seotud osapooltelt (Lisa 9)	475	223
Saadud laenude tagasimaksed seotud osapooltele (Lisa 9)	(495)	(193)
Rendikohustuse põhiosa tagasimaksed (Lisa 9)	(50)	(67)
Arvelduskrediidi muutus (Lisa 9)	(5)	22
Finantseeringustegevuse rahavood kokku	(79)	(238)
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	(3)	(10)
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES (Lisa 2)	7	54
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS (Lisa 2)	4	44

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 32.



KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	Aksia- kapital	Ülekurs	Kohustuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2018	2 699	364	288	45	(496)	2 901
Aksiaoptsioonid 9k 2019	0	0	0	29	0	29
<i>Aruandeaasta puhaskahjum 9k 2019</i>	0	0	0	0	(1 324)	(1 324)
<i>Muu koondkahjum 9k 2019</i>	0	0	0	0	0	0
2019 9k koondkahjum	0	0	0	0	(1 324)	(1 324)
Saldo 30.09.2019	2 699	364	288	75	(1 819)	1 606
Saldo 31.12.2019	2 699	364	288	84	(1 894)	1 542
Aksiaoptsioonid 9k 2020	0	0	0	29	0	29
Jaotamata kasum	(2 250)	(364)	(288)	0	2 902	0
<i>Aruandeaasta puhaskahjum 9k 2020</i>	0	0	0	0	(158)	(158)
<i>Muu koondkahjum 9k 2020</i>	0	0	0	0	0	0
2020 9k koondkahjum	0	0	0	0	(158)	(158)
Saldo 30.09.2020	450	0	0	114	850	1 414

* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 15 kuni 32.



VAHEARUANDE LISAD

LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

ÜLDINFORMATSIOON

Nordic Fibreboard AS (edaspidi Ettevõtte) (registrinumber: 11421437; aadress: Suur-Jõe 48, Pärnu) on Eestis registreeritud ettevõtte, mille tegevus toimub Eestis ning läbi tütarettevõtete ka Leedus ja Soomes.

Kontserni põhitegevusvaldkondadeks on pehmete puitkiudplaatide tootmine ning müük, vähesel määral tegeleb Kontsern ka kinnisvarahaldusega.

Nordic Fibreboard AS asutati 19.09.2007. aastal endise Skano Group AS, praegune AS Trigon Property Development, jagunemisel, mille tulemusena tootmisüksused, s.t. ehitusmaterjalide divisjon ja mööblidivisjon eraldati ja viidi üle uude ettevõttesse.

Kontserni aktsiad olid noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsi põhinimekirjas kuni 2. aprill 2018., peale mida viidi need üle Tallinna Väärtpaberibörsi põhinimekirjast lisanimekirja. Kuni 2009. aasta novembrini omas Nordic Fibreboard AS üle lõplikku kontrolli TDI Investment KY. Alates 2009. aasta novembrist puudub Kontsernil lõplikku kontrolli omav osapool. Ettevõtte suurim aktsionär on Pärnu Holdings OÜ (omab 59,47%), mille üle olulist mõju omavateks isikuteks on Pärnu Holdings OÜ suuremad omanikud seisuga 30. juuni 2020 ja 30. juuni 2019: AS Trigon Capital (46%), Stetind OÜ (47%).

KOOSTAMISE ALUSED

Nordic Fibreboard AS konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Samad arvestuspõhimõtted olid kasutusel nii vahearuannetes kui ka konsolideeritud majandusaasta aruandes mis lõppes 31.12.2019. Konsolideeritud vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardiga (IAS) 34: Vahearuanne. Nordic Fibreboard AS arvestus ja esitlusvaluuta on euro. Kõik finantsaruannetes toodud väärtused on ümardatud lähima tuhande euron, kui pole märgitud teisiti.

Nordic Fibreboard AS on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning 2020. aasta 3. kvartali vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kontsern finantsseisundit.

Käesolevat konsolideeritud vahearuannet ei ole auditeeritud ega muul moel kontrollitud audiitorite poolt.

ARVESTUSPÕHIMÕTETE MUUDATUSED

Kontsernile muutusid alates 1. jaanuar 2019 kohustuslikuks järgmised uued või muudetud ja parendatud standardid:

IFRS 16 „RENDILEPINGUD

IFRS 16 „Rendilepingud“ (rakendub 1. jaanuaril 2019 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). Uus standard sätestab rendilepingute arvele võtmise, mõõtmise, esituse ja avalikustamise põhimõtted. Kõikide rendilepingute tulemusena saab rendile võtja õiguse kasutada vara alates rendilepingu algusest ning – juhul kui rendimakseid tehakse üle perioodi – ka finantseeringu. Sellest tulenevalt elimineerib IFRS 16 rendilepingute klassifitseerimise kasutus- ja kapitalirentideks nagu seda tegi IAS 17 ning selle asemel kehtestab ühe arvestusmudeli rendile võtjate jaoks. Rendile võtjad peavad (a) arvele



võtma varad ja kohustused kõikide üle 12-kuuliste rendilepingute osas, v.a juhul kui renditav vara on väikese väärtusega; ning (b) kajastama kasumiaruandes kulumit renditavadelt varadelt ja intressikulu rendikohustustelt.

IFRS 16 põhimõtted rendileandjate jaoks jäävad sisuliselt samaks IAS 17 põhimõtetega, ehk et rendileandja jagab jätkuvalt oma rendilepingud kasutus- ja kapitalirentideks ning kajastab neid rendiliike erinevalt. 31. detsembri 2018. aasta seisuga omas Kontsern sellistele tingimustele vastavaid lepinguid, mis tähendab, et uue standardi esmarakendamisel alates 1. jaanuarist 2019 oli Kontsernile mõju.

Mõju uue standardi esmarakendamisel 1. jaanuaril 2019.

- Uus standard mõjutab praktiliselt kõiki tavapäraselt kasutatavaid finantssuhtarve ja –mõõdikuid näiteks omakapitali suhe, koguvarade puhasrentaablust, EBITDA, EBIT, ärikasum, puhastulu, EPS, ROCE, ROE ja äritegevuse rahavood.
- Bilansid suurenevad, võlakordaja suureneb ja kapitali suhtarv väheneb.

Seisuga 31.12.2018 oli Kontsernil järgmiste perioodide kasutusrendimaksete miinimumsumma mittekatkestatavatest lepingutest küll 567 tuhat eurot, kuid alates 01. jaanuar 2019 kajastati 73 tuhat eurot Kontserni finantsseisundi aruandes vara kasutusõigusena ja rendikohustistena, mille tulemusel suurenes Kontserni bilansimaht. Rendikohustiste makseid miinimumsummas 492 tuhat eurot seisuga 31.12.2018 ei kajastatud vara kasutusõiguse ega rendikohustisena põhjusel, et 2019. aasta alguses oli Kontsernil teada ja osaliselt saadud rendileandjatega ka kokkulepped nende rendilepingute ennetähtaegse lõpetamise kohta. Kõikide rendilepingute ennetähtaegne lõpetamine oli tingitud jaeketi mööbiäride sulgemisest.

Rendikohustised, mis on kajastatud konsolideeritud finantsseisundi aruandes esmasel rakendamisel, on esitatud allpool:

Järgmiste perioodide kasutusrendimakste miinimumsummad mittekatkestatavatest rendilepingutest seisuga 31.12.2018 (IAS 17)	567
Lühiajalised rendilepingud või rendilepingud, mille ennetähtaegne lõpetamine oli seisuga 01.01.2019 teada ning mille osas rendikohustist ei kajastata	(492)
Diskonteeritud, kasutades rentniku alternatiivset intressimäära esmase rakendamise kuupäeval 2,19-2,49%	73
Sh. Diskonteerimise mõju kasutades rentniku alternatiivset intressimäära rakendamise kuupäeval	(2)
Finantsseisundi aruandes kajastatud rendikohustiste kogusumma esmase rakendamise kuupäeval 01.01.2019 (IFRS 16)	73

Kontsern on esmase rakendamise kuupäeva seisuga 01.01.2019 kasutamiseõiguse esemeks olevat vara väärtust hinnanud rendikohustisega võrdses summas.

Kontsern on konsolideeritud finantsseisundi aruandes kajastanud järgmised korrigeerimised 01.01.2019 seisuga:

tuh EUR

Vara kasutusõigus - suurenemine	73
Rendikohustis - suurenemine	73
Netomõju jaotamata kahjumile 01.01.2019 seisuga	0



Lisaks on välja antud uusi või muudetud standardeid ja tõlgendusi, mis muutusid Kontsernil kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2020 või hilisematel perioodidel ja mida Kontsern ei ole rakendanud ennetähtaegselt.

FINANTSARUANDLUSE KONTSEPTUAALSE RAAMISTIKU MUUDATUSED (rakendub 1. jaanuaril 2020 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

Muudetud kontseptuaalne raamistik sisaldab uut peatükki mõõtmise kohta, juhiseid finantstulemuste raporteerimise kohta, täiendatud mõisteid ja juhiseid (nt kohustuse mõiste) ning selgitusi oluliste valdkondade rolli kohta finantsaruandluses, näiteks juhtkonna kätte usaldatud ressursside kasutamise hoolsus, konservatiivsus, mõõtmise ebakindlus. Kontsern hindab muudatuste mõju finantsaruandele.

ÄRITEGEVUSE MÕISTE - IFRS 3 MUUDATUSED (rakendub 1. jaanuaril 2020 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

Muudatustega on korrigeeritud äritegevuse mõistet. Äritegevusel peavad olema sisendid ja sisuline protsess, mis koos aitavad oluliselt kaasa võimele luua väljundeid. Uus juhendmaterjal annab raamistiku hindamiseks, millal sisend ja sisuline protsess on olemas, sh varajases staadiumis olevate ettevõtete puhul, mis ei ole väljundeid tekitanud. Kui väljundeid ei ole, siis äritegevusena klassifitseerimiseks on vajalik organiseeritud tööjõu olemasolu. Väljundi mõistet on kitsendatud ja see keskendub nüüd klientidele pakutavatele kaupadele ja teenustele ning investeerimistulu ja muu tulu teenimisele; mõiste ei hõlma enam kulude kokkuvõtet ja muud majanduslikku kasu. Samuti ei pea enam hindama, kas turuosalised on võimelised puuduvaid osi asendama või omandatud tegevusi ja varasid integreerima. Ettevõtte võib läbi viia „konsentratsioonitesti“ - omandatud varad ei vasta äritegevuse mõistele kui omandatud brutovarade sisuliselt kogu õiglase väärtus kontsentreerub ühele varale (või ühesuguste varade kogumile). Kontsern hindab muudatuste mõju finantsaruandele.

OLULISUSE MÕISTE - IAS 1 JA IAS 8 MUUDATUSED (rakendub 1. jaanuaril 2020 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

Muudatused selgitavad olulisuse mõistet ning seda, kuidas mõistet rakendada, kaasates mõistesse need juhised, mis seni olid kirjas muudes standardites. Samuti on täiendatud mõistega kaasnevat selgitust. Muudatuste tulemusena on olulisuse mõiste kõikides IFRS standardites järjepidev. Info on oluline, kui selle avaldamata jätmine, valesti avaldamine või varjamine võib mõistlikult eeldades mõjutada otsuseid, mida ettevõtte üldotstarbeliste finantsaruannete peamised kasutajad nende aruannete põhjal teevad. Kontsern hindab muudatuste mõju finantsaruandele.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti Kontsernil olulist mõju.

KONTSERNI ARVESTUSPÕHIMÕTETE MUUDATUSED

Alates 2019. aastast muutis ettevõtte kinnisvarainvesteeringute kajastamise arvestuspõhimõtteid tagasiulatavalt. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse nüüd nende õiglasest väärtusest varasema korrigeeritud soetusmaksumuse printsiibi asemel. Nimetatud muudatus teostati, kuna juhtkonna hinnangul kajastab õiglase väärtuse printsiip paremini Kontserni kinnisvarainvesteeringute väärtust ja positsiooni, peamiselt seoses 2019. aastal toimunud Suur-Jõe tn 48 asuva maatüki jagunemisel tütarettevõttesse Pärnu Riverside Development ning antud maatüki arenduspotentsiaali realiseerimisega. Suur-Jõe 48 asuva kinnisvarainvesteeringu ümberhindamisel õiglasest väärtusest lähtuti 2019 aastal sõltumatu hindaja poolt koostatud eksperthinnangust ning Rääma tn 31 asuva



kinniavarainvesteeringu ümberhindamisel lähtuti juhatuse otsusest, mis baseerus 2016 aastal sõltumatu hindaja poolt koostatud eksperthinnangust ning juhtkonna hinnangust antud maatüki väärtuse muutusele hilisematel perioodidel.

LISA 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

<i>tuh EUR</i>	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2019
Raha kassas	0	1	3
Arvelduskontod	4	6	41
Kokku	4	7	44

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

<i>tuh EUR</i>	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2019
Nõuded ostjate vastu	921	1 186	1 534
Maksude ettemaksed	72	185	190
Muud nõuded	6	7	16
Ettemaksed teenuste eest	8	16	42
Kokku	1 008	1 394	1 781

NÕUDED OSTJATELE VANUSELINE ANALÜÜS:

<i>tuh EUR</i>	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2019
Aegumata	848	1 033	1 491
sh nõuded klientidele kellel on ka üle tähtaja nõudeid	393	388	431
sh nõuded klientidele kellel puuduvad üle tähtaja nõudeid	455	646	1 060
	0	0	0
Üle tähtaja	73	152	43
Üle tähtaja kuni 90 päeva	55	140	43
Üle tähtaja enam kui 90 päeva	19	12	0
Kokku	921	1 186	1 534

LISA 4 VARUD

<i>tuh EUR</i>	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2019
Tooraine ja materjal	135	218	214
Lõpetamata toodang	80	130	125
Valmistoodang	220	568	592
Ostetud kaubad	0	59	139
Kaubad teel	0	0	40
Ettemaksed varude eest	18	18	14
Varude väärtuse allahindlus	(42)	(100)	(56)
Kokku	410	894	1 068



LISA 5 KINNISVARAINVESTEERINGUD

	<i>tuh EUR</i>
Jääkmaksumus 31.12.2018	175
Kapitaliseeritud kulud	20
Ümberklassifitseerimine (Suur-Jõe 48)	621
Jääkmaksumus 30.09.2019	816
Jääkmaksumus 31.12.2019	1 121
Kapitaliseeritud kulud	5
Jääkmaksumus 30.09.2020	1 126

Kinnisvarainvesteeringute näol on tegemist Pärnu Riverside OÜ-le kuuluva Pärnus Suur-Jõe tn 48 hoonestatud kinnistu ja Nordic Fibreboard Ltd OÜ-le kuuluva Rääma tn 31 kinnistu osaga.

Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt seotud kulude summa oli 2020 9k 150 tuhat eurot ja 18 tuhat eurot 9k 2019. Kinnisvarainvesteeringutega seotud renditulu koos kommunaalteenuste vahendusega oli 2020 9k 148 tuhat eurot ja 48 tuhat eurot 9k 2019. Kinnisvarainvesteeringute soetusega seotud kulud 2020. aastal tulenevad Suur-Jõe 48 detailplaneeringuga seotud kuludest.

KINNISVARAINVESTEERINGUD KINNISTUTE LÖIKES:

	<i>tuh EUR</i>
31.12.2018	
Suur-Jõe tn 48 kinnistuosa, Pärnu	5
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170
30.09.2019	
Suur-Jõe tn 48 kinnistuosa, Pärnu	646
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170
31.12.2019	
Suur-Jõe tn 48 kinnistuosa, Pärnu	951
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170
30.09.2020	
Suur-Jõe tn 48 kinnistuosa, Pärnu	956
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170



LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA JA KASUTUSÕIGUSE VARAD

<i>tuh EUR</i>	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta- mata ehitised	Kasutus- õigusega varad	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2018	223	4 970	14 500	164	0	0	19 857
Akumuleeritud kulum 31.12.2018	0	(3 308)	(10 169)	(157)	0	0	(13 634)
Jääkmaksumus 31.12.2018	223	1 662	4 331	7	0	0	6 223
Soetatud	0	0	23	0	64	0	86
Kasutusõigusega varade lisandumine	0	0	0	0	0	210	210
Ümberklassifitseeritud	(32)	(2 397)	16	0	(16)	0	(2 429)
Arvestuspõhimõtete muutus	0	0	0	0	0	73	73
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 19)	0	0	(3 787)	(65)	0	(17)	(3 868)
Müüdnud ja maha kantud põhivara akumuleeritud kulumi maha kandmine	0	0	3 698	64	0	17	3 778
Ümberklassifitseeritud põhivara akumuleeritud kulumi maha kandmine	0	1 772	0	0	0	0	1 772
Kulum (Lisad 15;16;17)	0	(92)	(368)	(1)	0	(78)	(540)
Soetusmaksumus 30.09.2019	191	2 573	10 752	99	48	266	13 929
Akumuleeritud kulum 30.09.2019	0	(1 629)	(6 839)	(94)	0	(61)	(8 623)
Jääkmaksumus 30.09.2019	191	945	3 913	5	48	205	5 306
Soetusmaksumus 31.12.2019	191	2 573	10 773	95	70	267	13 969
Akumuleeritud kulum 31.12.2019	0	(1 649)	(6 938)	(91)	0	(79)	(8 757)
Jääkmaksumus 31.12.2019	191	924	3 835	4	70	188	5 212
Soetatud	0	0	25	0	32	0	58
Ümberklassifitseeritud	0	0	80	0	(80)	0	0
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 19)	0	(15)	(9)	(2)	0	(137)	(162)
Müüdnud ja maha kantud põhivara akumuleeritud kulumi maha kandmine	0	14	8	2	0	60	84
Kulum (Lisad 15;16;17)	0	(62)	(300)	(1)	0	(51)	(414)
Soetusmaksumus 30.09.2020	191	2 559	10 870	93	23	130	13 864
Akumuleeritud kulum 30.09.2020	0	(1 698)	(7 230)	(90)	0	(69)	(9 087)
Jääkmaksumus 30.09.2020	191	861	3 639	3	23	60	4 777



LISA 7 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Arvutitarkvara tuh EUR
Soetusmaksumus 31.12.2018	129
Akumuleeritud kulum 31.12.2018	(96)
Jääkmaksumus 31.12.2018	34
Maha kandmine ja allahindlus 9k 2019	(39)
Akumuleeritud kulum mahakandmine immateriaalselt põhivaralt	39
Akumuleeritud kulum	(11)
Soetusmaksumus 30.09.2019	90
Akumuleeritud kulum 30.09.2019	(67)
Jääkmaksumus 30.09.2019	23
Soetusmaksumus 31.12.2019	88
Akumuleeritud kulum 31.12.2019	(69)
Jääkmaksumus 31.12.2019	19
Akumuleeritud kulum 9k 2020	(9)
Soetusmaksumus 30.09.2020	88
Akumuleeritud kulum 30.09.2020	(78)
Jääkmaksumus 30.09.2020	10

LISA 8 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE

	30.09.2020	Muutus 9k 2020	31.12.2019	31.12.2018
Põhivara				
Noteeritud väärtpaberid - Aktsiainvesteeringud - soetusmaksumus seisuga	410	0	410	410
Ümberhindlus	8	21	(13)	12
Kokku	418	21	397	422

*Finantsvarad õiglases väärtuses läbi kasumi või kahjumi (s.t. Trigon Property Development aktsiad) on ümberhinnatud peegeldamaks õiglast väärtust põhinedes Nasdaq Tallinna börsi viimasele hinnale seisuga 30.09.2020.



LISA 9 VÕLAKOHUSTISED

Kuni septembrini 2020 on laenulepingutes seatud eritingimused mille järgi Kontserni laenu/EBITDA suhe 12 kuu baasil võib olla maksimaalselt 5, finantsnäitaja DSCR suhe peab olema vähemalt 1,4 ja maksimaalne investeringute limiit aastas on 300 tuhat eurot. Laenuandjalt on saadud nõusolek finantsnäitajate rikkumiste osas seisuga 31.12.2018 ning laenu tähtaega on pikendatud kuni 30.09.2020 klausliga, et iga kolme kuu möödudes hindab pank laenusaaaja maksevõimet. Laenuandjalt on saadud laenumaksepuhkust perioodiks 01.01.2020-30.09.2020. Hetkel on käimas läbirääkimised laenuandjatega laenu tähtaaja pikendamiseks pikaajaliseks perioodiks.

<i>tuh EUR</i>		30.09.2020	31.12.2019	30.09.2019
Lühiajalised võlakohustised				
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	6e kuu EURIBOR+4.55%	4 086	4 090	83
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	6e kuu EURIBOR+marginaal (2,19-2,49%)	14	97	28
Lühiajaline laen seatud osapoolelt	5%	0	20	30
Arvelduskrediit	5%	335	340	390
Kokku		4 436	4 547	531
Pikaajaline võlakohustis				
Pikaajalise laenu pikaajaline osa	6e kuu EURIBOR+4.55%	0	0	4 090
Pikaajalise rendilepingukohustise pikaajaline osa	6e kuu EURIBOR+2,49%	47	92	187
Kokku		47	92	4 277
Kokku võlakohustised		4 483	4 639	4 808

* Seisuga 28.10.2020 on seatud osapoolte saldo lühiajalise laenu osas 0 eurot.

INFORMATSIOON VÕLAKOHUTISTE LIIKUMISE KOHTA

Finantseerimistegevusetest tulenevate kohustiste muutus, <i>tuh €</i>	31.12.2019	Raha-voog	Mitte-rahaline arveldus	Arvestatud intressid	Tasutud intressid	Ümberklassifitseerimine	30.09.2020
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	4 090	(4)	0	142	(142)	0	4 086
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	97	(50)	(32)	1	(1)	0	14
Lühiajaline laen seatud osapoolelt	20	(20)	0	0	0	0	0
Arvelduskrediit	340	(5)	0	12	(12)	0	335
Pikaajalise laenu pikaajaline osa	0	0	0	0	0	0	0
Pikaajalise kapitalirendi kohustise pikaajaline osa	92	0	(45)	0	0	0	47
Kokku	4 639	(79)	(78)	155	(155)	0	4 483



INFORMATSIOON VÕLAKOHUTISTE LIIKUMISE KOHTA

Finantseerimistegevusetest tulenevate kohustiste muutus, tuh €	31.12.2018	Raha-voog	Mitterah-a-line arveldus	Arvestatud intressid	Tasutud intressid	Ümberklassifitseerimine	30.09.2019
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	284	(223)	0	148	(148)	22	83
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	0	(67)	96	3	(3)	0	28
Lühiajaline laen seotud osapoolelt	0	30	0	0	0	0	30
Arvelduskrediit	368	22	0	15	(15)	0	390
Pikaajalise laenu pikaajaline osa	4 112	0	0	0	0	(22)	4 090
Pikaajalise kapitalirendi kohustise pikaajaline osa	0	0	187	0	0	0	187
Kokku	4 763	(238)	282	167	(167)	0	4 808

LISA 10 VÕLAD JA ETTEMAKSED

tuh €	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2019
Võlad tarnijatele	1 225	2 226	2 189
Võlad töövõtjatele	149	163	174
sh puhkusekohustise eraldis	36	36	52
	0	0	0
Maksuvõlad	186	162	191
sh sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	133	101	140
üksikisiku tulumaks	40	42	53
kogumispensioni maksed	3	4	6
käibemaks	0	5	119
muud maksud	9	10	19
Saadud ettemaksed	43	82	172
Muud võlad	72	32	63
Kokku	1 674	2 665	2 789

LISA 11 ERALDISED

Eraldised on moodustatud Kontserni endistele töötajatele tööõnnetuste tagajärjel tekkinud kahjude hüvitamiseks. Hüvitiste eraldise moodustamisel on lähtunud eeldatavast hüvitist saavate isikute arvust, töövõime kaotuse määrast, töötaja palgatasemest, töötaja pensioniastmest ning hinnangust hüvitise maksmise perioodi kohta. Hüvitiste maksete perioodi hindamisel on juhtkond lähtunud Eesti Statistikaameti avalikust informatsioonist. 2019. aastal vähendati eraldiste reservi 10 tuhande euro võrra ühe hüvitesaaja surma tõttu.



<i>tuh EUR</i>	
Saldo 31.12.2018	225
sh lühiajaline eraldis	15
sh pikaajaline eraldis	210
Muutused 2019 9k:	
Eraldise kasutamine	(10)
Intressikulu (Lisa 20)	5
Saldo 30.09.2019	215
sh lühiajaline eraldis	5
sh pikaajaline eraldis	210
Saldo 31.12.2019	199
sh lühiajaline eraldis	20
sh pikaajaline eraldis	179
Muutused 2020 9k:	
Eraldise kasutamine	(17)
Intressikulu (Lisa 20)	2
Saldo 30.09.2020	183
sh lühiajaline eraldis	4
sh pikaajaline eraldis	179

LISA 12 AKTSIAKAPITAL

	Nimiväärtus	Aktsiate arv	Aktsiakapital
	EUR	tk	<i>tuh EUR</i>
Saldo 30.09.2020	0,10	4 499 061	450
Saldo 31.12.2019	0,60	4 499 061	2 699
Saldo 30.09.2019	0,60	4 499 061	2 699
Saldo 31.12.2018	0,60	4 499 061	2 699

Seisuga 30.09.2020 oli Nordic Fibreboard AS aktsiakapital 449 906,10 eurot, mis koosnes 4 499 061 nimiväärtuseta nimelistest aktsiatest arvestusliku väärtusega 0,10 eurot aktsia kohta. Iga aktsia annab omanikule ühe hääle aktsionäride üldkoosolekul ning õiguse saada dividende. Põhikirjas fikseeritud minimaalne aktsiakapital on 250 000 eurot ja maksimaalne aktsiakapital on 1 000 000 eurot.

10.08.2020 toimunud aktsionäride korralisel koosolekul võeti vastu otsus võtta kasutusele nimiväärtuseta aktsiad ning vähendada Nordic Fibreboard AS aktsiakapitali 2 249 530,50 euro võrra, summalt 2 699 436,60 eurot summani 449 906,10 eurot aktsiate arvestusliku väärtuse vähendamise teel. Aktsiate arv jäi samaks, kuid aktsia arvestuslik väärtus vähenes 0,60 eurolt 0,10 eurole. Aktsiakapitali vähendamises osalevate aktsionäride nimekiri fikseeriti 24.08.2020 Nasdaq CSD arveldussüsteemi tööpäeva lõpu seisuga.

Lisaks võeti vastu otsused tegemaks muudatused kontserni miinimum- ja maksimumkapitali ning aktsiate miinimum- ja maksimumarvu kohta.



Kontsernil oli 30.09.2020. seisuga 463 aktsionäri (seisuga 30.09.2019: 434 aktsionäri) nendest omas üle 5% osalust:

- Pärnu Holdings OÜ 2 682 192 aktsiat ehk 59.62% (30.09.2019: 59,62%)
- Gamma Holding Investment OÜ 358 300 aktsiat ehk 7,96% (30.09.2019: 8,06%)

Nordic Fibreboard AS nõukogu ja juhatuse liikmetele kuuluvate aktsiate arv:

- Joakim Johan Helenius 20 000 aktsiat (30.09.2019: 20 000 aktsiat)
- Jan Peter Ingman 0 aktsiat (30.09.2019: 0 aktsiat)
- Trond Brekke 0 aktsiat (30.09.2019: 0 aktsiat)
- Torfinn Losvik 0 aktsiat (30.09.2019: 0 aktsiat)
- Sakari Wallin 0 aktsiat (30.09.2019: 0 aktsiat)

Nii Joakim Johan Helenius kui ka Torfinn Losvik omavad kaudset osalust läbi emaettevõtte Pärnu Holdings OÜ. Torfinn Losvik omab aktsiaid läbi Stetind OÜ koguses 44 206 aktsiat (2019: 44 206 aktsiat).

Seisuga 30.09.2019 on Torfinn Losvik-il optsoonileping kogumahus 300 000 aktsiaoptsoonile, optsoonileping allkirjastati 11 October 2017. Lepingu tingimused on järgmised:

- Torfinn Losvik õigus väljastatud optiooni kasutada alates 37-ndast (kolmekümne seitsmendast) kalendrikuust pärast optiooni väljastamist. Õigustatud subjekt kaotab õiguse kasutada aktsiaoptiooni juhul, kui ta lahkub Nordic Fibreboard AS-i juhatusest omal initsiatiivil enne 37-ndat kalendrikuud pärast optiooni väljastamist või kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse nõukogu initsiatiivil 12 kuu jooksul peale optiooni väljastamist. Õigustatud subjektil on õigus kasutada aktsiaoptiooni 1/3 ulatuses juhul, kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse nõukogu initsiatiivil 13-24 kuu jooksul peale optiooni väljastamist ning 2/3 ulatuses juhul, kui tema juhatuse liikme leping lõpetatakse 25-36 kuu jooksul peale optiooni väljastamist.

- Torfinn Losvik ei ole õigust temale väljastatud aktsiaoptioone võõrandada.

- Aktsiaoptiooni tingimuste täitmiseks emiteeritakse kuni 300 000 (kolmsada tuhat) Nordic Fibreboard AS aktsiat.

- Ühe aktsiaoptiooni hinnaks on 0.506 EUR (hinna arvutamise aluseks on aktsionäride koosoleku kokkukutsumise teate avaldamisele eelnenud viimase 60 kauplemispäeva keskmine aktsia sulgemishind, aktsionäride koosoleku toimus 12.04.2017).

- Kogu aktsiaprogrammi lõpptähtajaks on 31.12.2020. Aktsiaoptiooniprogrammi täpsema ajakava ja realiseerimise korra määrab nõukogu.

- Aktsionäride eesõigus märkida aktsiaoptiooni tingimuste täitmiseks emiteeritud uusi aktsiaid on välistatud.

Lähtuvalt Nordic Fibreboard AS aktsia ajaloolisest 85%-lisest volatiilsusest viimase 4 aasta jooksul (2014-2017) on juhtkond hinnanud ostuoptiooni väärtuseks 77% kokkulepitud baashinnast. Selle tulemusena on alustatud igakuise reservi kogumist 3 tuhande euro väärtuses järgmise 36 kuu jooksul alates novembrist 2017.



LISA 13 KASUM AKTSIA KOHTA

	30.09.2020	31.12.2019	31.12.2018
Puhaskasum (-kahjum) (tuh EUR)	(158)	(1 398)	(891)
Kaalutud keskmine aktsiate arv (tuh tk)	4 499	4 499	4 499
Tava puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta	(0,04)	(0,31)	(0,20)
Kaalutud keskmine aktsiate arv lahustatud puhaskasumi (-kahjumi) aktsia kohta arvutamisel (tk)	4 630	4 630	4 630
Lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta	(0,03)	(0,30)	(0,19)
Aksia raamatupidamisväärtus	0,31	0,34	0,64
Aksia hinna-tulu suhe (P/E)	(11,48)	(1,32)	(1,81)
Nordic Fibreboard AS aktsia sulgemishind Tallinna Väärtpaberibörsil seisuga 30.09.2020, 31.12.2019, 31.12.2018	0,40	0,41	0,36
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud nimetajana (ühikut)			
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud nimetajana tava puhaskasum aktsia kohta arvutamisel	4 499	4 499	4 499
Korrigeerimised lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta arvutamiseks:			
Aksiaoptisoon (2017. aasta programm)	131	131	131
Kaalutud keskmine tavaaktsiate ja potentsiaalsete aktsiate arv kasutatud nimetajana lahustatud puhaskasum aktsia kohta arvutamiseks	4 630	4 630	4 630

Lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta baseerub puhaskasumil (-kahjumil) ning aktsiate arvul pluss kontserni 2015 aasta aktsioptionilepingust tulenevad aktsiad. Nordic Fibreboard AS aktsia hind on ajalooliselt olnud keskmiselt madalam kui optiooni tagasiostu hind optioonidele mis on kokku lepitud Gregory Devine Grace optioonilepingus. Nimetatud optisoon kehtis kuni 31.12.2018 ning selle tehinguhind oli 1,10 eurot aktsia kohta. Kuna tehinguhind oli turuhinnaga võrreldes kõrgem, siis optiooni ei kasutatud, mistõttu vabastati aktsiaoptiooni jaoks kogutud reserv ning see kanti möödunud perioodide jaotamata kasumi hulka.

Nordic Fibreboard AS aktsiaga kaubeldakse Tallinna Börsil alates 25.09.2007.

LISA 14 SEGMENTID

Ärisegmentide aruanne põhineb kontsernisisesel juhtimisarvestuse aruandlusel, mida kasutatakse strateegiliste otsuste tegemiseks. Kontserni juhatus jälgib ärisegmentide tegevust järgnevate toodete ja teenuste liikide lõikes:

- Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük (Nordic Fibreboard Ltd OÜ ja Suomen Tuulileijona Oy) - pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvate üldehitusplaatide ja siseviimistlusplaatide tootmine Pärnus asuvas tehases ning müük hulgiklientidele.
- Mööbli tootmine ja hulgimüük (Skano Furniture Factory OÜ) - elukondliku mööbli tootmine Pärnus asuvas mööblivabrikus ja hulgimüük.*
- Mööbli jaemüük (Skano Furniture OÜ, SIA Skano ja UAB Skano LT) - mööbli jaekaubandus Eestis, Lätis, Leedus.
- Kinnisvarahaldus (Pänu Riverside Development OÜ).

* Lõpetatud tegevus, tütarettevõtte müüdi 05.09.2019.



Juhatus hindab ärisegmentide tulemusi peamiselt ärikasumi ja EBITDA alusel. Teise mõõdikuna jälgitakse müügitulu.

Kõik juhatusele esitatud andmed on kajastatud vastavuses finantsaruannete andmetele. Segmentisisesed müügid toimuvad turuhindades

ÄRISEGMENTID:

9k 2020 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnis- vara- haldus	Mööbli jaemüük	Grupi üldkulud ja elimineeri- mine	JÄTKUVAD SEGMENTID KOKKU	Lõpetatud tegevus (mööbli tootmine ja hulgimüük)	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	7 994	148	55	0	8 197	0	8 197
Segmentidevaheline müügitulu	0	0	0	(0)	0	0	0
Ärikasum (-kahjum)	36	(2)	(39)	(14)	(19)	0	(19)
Amortisatsioonikulu* (Lisad 6; 7)	422	0	0	0	422	0	422
Segmenti varad	6 862	995	8	(112)	7 753	0	7 753
Segmenti põhivarad* (Lisad 5;6; 7)	5 373	956	0	1	6 331	0	6 331
Segmenti kohustised	5 833	32	480	(5)	6 340	0	6 340
Põhivara lisandumised* (Lisad 5;6; 7)	58	5	0	0	63	0	63
Intressikulud (Lisa 20)	143	0	0	13	156	0	156

9k 2018 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnis varah aldus	Mööbli jaemüük	Grupi üldkulud ja elimineeri- mine	JÄTKUVAD SEGMENTID KOKKU	Lõpetatud tegevus (mööbli tootmine ja hulgimüük)	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	8 970	15	1 122	0	10 108	1 215	11 323
Segmentidevaheline müügitulu	0	33	4	(37)	0	0	0
Ärikasum (-kahjum)	(266)	(6)	(135)	99	(308)	(253)	(562)
Amortisatsioonikulu* (Lisad 6; 7)	454	36	1	0	492	78	570
Segmenti varad	8 461	689	348	(80)	9 418	0	9 418
Segmenti põhivarad* (Lisad 5; 6; 7)	5 943	646	2	(66)	6 525	0	6 525
Segmenti kohustised	7 004	24	715	69	7 811	0	7 811
Põhivara lisandumised* (Lisad 6; 7)	297	641	0	0	937	0	937
Intressikulud (Lisa 20)	153	0	1	1	155	17	172

* Segmenti materiaalne põhivara



ÄRISEGMENDID KLIENTIDE GEOGRAAFILISE ASUKOHA LÖIKES:

tuh EUR	9k 2020					
	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara-haldus	Mööbli jaemüük	JÄTKUVAD TEGEVUSED KOKKU	Lõpetatud tegevus (mööbli tootmine ja hulgimüük)	SEGMENDID KOKKU
Euroopa Liit	6 693	148	55	6 897	0	6 897
Venemaa	934	0	0	934	0	934
Lähis-Ida	55	0	0	55	0	55
Aasia	140	0	0	140	0	140
Aafrika	96	0	0	96	0	96
Teised riigid	77	0	0	77	0	77
Kokku	7 994	148	55	8 197	0	8 197

tuh EUR	9k 2019					
	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara-haldus	Mööbli jaemüük	JÄTKUVAD TEGEVUSED KOKKU	Lõpetatud tegevus (mööbli tootmine ja hulgimüük)	SEGMENDID KOKKU
Euroopa Liit	6 620	15	1 122	7 758	637	8 395
Venemaa	1 169	0	0	1 169	458	1 627
Lähis-Ida	160	0	0	160	72	232
Aasia	429	0	0	429	0	429
Aafrika	421	0	0	421	0	421
Teised riigid	171	0	0	171	48	219
Grand Total	8 970	15	1 122	10 108	1 215	11 323

LISA 15 MÜÜDUD TOODANGU KULU

tuh EUR	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Tooraine ja materjalid	677	1 075	2 123	3 022
Elektri- ja soojusenergia	584	837	2 150	2 350
Tööjõukulud (Lisa 18)	405	469	1 244	1 345
Kulum (Lisad 6;7)	135	154	421	454
Ostetud kaubad	0	200	69	919
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	35	(21)	313	353
Muud kulud	56	51	189	166
KOKKU	1 892	2 764	6 508	8 610



LISA 16 TURUSTUSKULUD

tuh EUR	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Transport	189	253	739	741
Tööjõukulud (Lisa 18)	43	102	145	269
Rendikulud	0	0	0	0
Agendasud	0	14	2	55
Reklaamikulud	47	16	110	38
Kulum (Lisad 6;7)	0	0	0	1
Muud kulud	3	75	19	213
KOKKU	282	460	1 015	1 317

LISA 17 ÜLDHALDUSKULUD

tuh EUR	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Tööjõukulud (Lisa 18)	63	90	193	271
Ostetud teenused	50	26	193	53
Kantseleikulud	1	2	7	3
Kulum (Lisad 6;7)	0	22	1	37
Muud kulud	12	15	36	46
KOKKU	126	156	430	410

LISA 18 TÖÖJÕUKULUD

tuh EUR	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Töötasud	388	503	1 203	1 438
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	123	158	379	448
Töötajatele tehtud erisoodustused	3	7	11	21
KOKKU	513	668	1 593	1 907

LISA 19 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD

MUUD ÄRITULUD

tuh EUR	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Kindlustuse kompensatsioonid	(1)	0	0	22
Kasum materiaalse põhivara müügist	21	0	21	0
Muud tulud	2	2	3	2
KOKKU	22	2	24	24

MUUD ÄRIKULUD

tuh EUR	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Müügiboonusud	0	12	0	28
Reklamatsioonid	0	0	19	6
Komisjonitasud, faktooringu kulud	0	1	2	1
Liikmemaksud	0	0	3	4
Kindlustusjuhtumi kahjum	0	0	0	5
Makstud trahvid ja viivised	(1)	11	71	56
Kahjum põhivara müügist	1	0	1	0
Muud kulud	3	0	192*	0
KOKKU	3	24	287	103

* Muud kulud sisaldavad 2020. Aastal 1. kvartalis tehtud erakorralist kulu 187 tuhat eurot Püssi tehase sulgemise tõttu.



LISA 20 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD

	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Finantstulud:				
Muud finantstulud	4*	0	41*	0
Finantstulud kokku	4	0	41	0
Finantskulud				
Intressikulud	53	53	156	154
sh eraldi seotud intressikulu (Lisa 11)	1	1	2	5
Kahjum tütarettevõtte müügist	0	540	0	540
Muud finantskulud	0	21*	23	50*
Finantskulud kokku	53	614	179	744

* Muud finantstulud ja muud finantskulud sisaldavad TPD aktsiate ümberhindlust.

** Muud finantskulud sisaldavad 2019. aastal tütarettevõtte müügi tõttu tehtud mahakandmisi 540 tuhat eurot.

LISA 21 TEHINGUD SEOTUD OSAPUOLTEGA

Seotud osapoolteks on:

- Emaettevõtte Pärnu Holdings OÜ ning emaettevõtte omanikud;
- Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Nordic Fibreboard AS kontserni ettevõtete nõukogu, juhatuse liikmed ning nende isikute lähikondlased;
- Ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed;
- Olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Kontserni ärilistele otsustele.

Kontserni üle olulist mõju omavateks isikuteks on seisuga 30 september 2020 suuremad Pärnu Holdings OÜ omanikud: AS Trigon Capital (46%) Stetind OÜ (47%). Stetind OÜ omanik on Torfinn Losvik ja Trigon Capitali omanik on Joakim Helenius.

JUHTKONNA LIIKMETELE MAKSTUD TASUD (KOOS TÖÖJÕUMAKSUDEGA) KÕIKIDES KONSOLIDEERIMISGRUPI ÜKSUSTES

Hüvitised (sh maksukulud) sisaldavad perioodi jooksul ema- ja tütarettevõtete juhatuse ja nõukogu liikmetele makstud tasusid ning eelmiste juhatuse ja nõukogu liikmete tagasiastumise tasusid:

tuh EUR	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Liikmetasud	41	28	118	112
Lahkumishüvitised	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	14	9	40	37
Kokku	54	37	158	148

Vastavalt sõlmitud juhatuse liikme lepingutele on lepingu lõpetamisel nõukogu initsiatiivil Nordic Fibreboard AS juhatusele ette nähtud lahkumishüvitis kuni kolme kuu töötasu ulatuses. Nõukogu liikmetele ei ole lühiajalisi hüvitisi makstud.



MÜÜGID JA OSTUD SEOTUD OSAPOOLETILT:

Nordic Fibreboard AS on seotud osapooltele müünud kaupu ning ostnud põhiliselt rendi, konsultatsiooni ja muid teenuseid. Tehinguid seotud osapooltega tehakse turutingimustel:

tuh EUR	III kv 2020	III kv 2019	9k 2020	9k 2019
Müük	9	0	9	0
Ostetud teenused	4	4	13	12
Kokku	13	4	22	12

SALDO SEOTUD OSAPOOLETEGA SEISUGA:

tuh EUR	30.09.2020	31.12.2019	30.09.2019	31.12.2018
Ostetud teenused	11	0	0	1
Lühiajaline laen	0	20	30	0
Lühiajalise laenu intress	0	0	0	0
Kokku	11	20	30	1

* Seisuga 27.11.2020 on seotud osapoolte saldo lühiajalise laenu osas 0 tuhat eurot.

LISA 22 LÕPETATUD TEGEVUS

Nordic Fibreboard AS nõukogu otsuse alusel müüs Nordic Fibreboard AS oma 100% osaluse mööbli tootmise ja hulгимүүгiettevetes Skano Furniture Factory OÜ 05.09.2019 Wood Export OÜ-le. Tehingu hinnaks oli 100 tuhat eurot, Skano Furniture Factory OÜ kohustuste kohandamise tõttu müügihinna suhtes rahalist ülekannet ei teostatud. Nordic Fibreboard AS nõukogu ja juhatuse liikmete ning ostja Wood Export OÜ ei oma omavahelisi seoseid, küll aga oli Wood Export OÜ pikaajaline Skano Furniture Factory OÜ tarnija.

LÕPETATUD TEGEVUSE KASUMIARUANNE

tuh EUR	Q3 2020	Q3 2019	9M 2020	9M 2019
Müügitulu (Lisa 14)	0	262	0	1 215
Müüdüd toodangu kulu (Lisa 15)	0	287	0	1 350
Brutokahjum	0	(25)	0	(134)
Turustuskulud (Lisa 16)	0	12	0	70
Üldhalduskulud (Lisa 17)	0	19	0	82
Muud äritulud (Lisa 19)	0	33	0	38
Muud ärikulud (Lisa 19)	0	2	0	4
Ärikahjum	0	(24)	0	(253)
Finantstulud (Lisa 20)	0	0	0	0
Finantskulud (Lisa 20)	0	5	0	18
KAHJUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	0	(29)	0	(271)
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
ARUANDEPERIOODI PUHASKAHJUM	0	(29)	0	(271)



LISA 23 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Seisuga 30.09.2020 on Kontserni käibekapital negatiivne summas 4 691 tuhat eurot, mille peamiseks põhjeks on Kontserni lühiajalised pangalaenu summas 4 436 tuhat eurot. Juhtkond peab hetkel läbirääkimisi olemasolevate ja võimalike uute laenuandjatega, mis loodetavasti peaks viima Kontserni refinantseerimiseni, mille tulemusena peaks olema Kontserni laenu pikaajalised, parandades sellega oluliselt Kontserni käibekapitali.

Vahepeal pöörab juhtkond erilist tähelepanu võimaldamaks Kontsernil arveid tasuda ning Kontserni järjepidevuse efektiivsuse tagamisel läbi võtmeklientidega pideva koostöö tegemisele. Kontsern on tihedas kontaktis oma peamiste tarnijatega ning on sõlminud maksegraafikud mõnede ületähtaegsete tasumata arvete suhtes.

