



**AKCIJU SABIEDRĪBAS
VEF**
(reģistrācijas numurs 40003001328)

FINANŠU PĀRSKATS

2019.gada 03 mēnešiem

Nerevidēts

**Rīgā
2019**



S A T U R S

Ziņas par uzņēmumu

Ziņojums par Valdes atbildību

Bilance

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

Naudas plūsmas pārskats

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats

Finanšu pārskatu pielikums



ZIŅAS PAR UZŅĒMUMU

Uzņēmuma nosaukums:	Akciju sabiedrības "VEF"
Uzņēmuma juridiskais statuss	Akciju sabiedrība
Reģistrēts:	Latvijas Uzņēmuma Reģistrā 1991.gada 15.aprīlī, pārreģistrēta 2000.gada 7.decembrī ar Nr. 000300132 2004.gada 14.aprīlī reģistrēta komercreģistrā, nr.40003001328
Nodokļu maksātāja Nr.	LV 40003001328
Juridiskā adrese:	Brīvības gatvē 214, Rīga, LV-1039, Latvijas Republika
Pamatkapitāls ¹ :	EUR 2 722 492 apmaksātais un reģistrētais pamatkapitāls
Pamatdarbības veidi:	*Energo apgāde - elektroenerģijas sadale; *Nekustamā īpašuma izīrēšana un iznomāšana, apsaimniekošana un pārvaldīšana;
Akciju turētāja nosaukums	Kopējais apmaksātais un reģistrētais akciju kapitāls EUR 2 722 492 pēc stāvokļa uz 2019.gada 31.martu, sastāv no 32 % uzrādītāja akcijām un 68 % vārda akcijām
Valdes locekļi:	Gints Feņuks -valdes priekšsēdētājs Tamāra Kampāne – valdes loceklis Mārtiņš Cauna – valdes loceklis
Padomes locekļi:	Guntis Lipiņš – padomes priekšsēdētājs Egīls Arājs - padomes priekšsēdētāja vietnieks Laila Līduma - padomes loceklis Modris Zomers- padomes loceklis Ervīns Kampāns – padomes loceklis
Pārskata periods:	01.01.2019. - 31.03.2019.
Zvērinātais revidents:	GUNTA DARKEVICA, sertifikāta Nr.165



**Ziņojums par Valdes atbildību
pie 2019.gada 03 mēnešu neauditētā AS „VEF” pārskata**

A/s „VEF” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) valde ir atbildīga par Sabiedrības starpperiodu finanšu pārskatu sagatavošanu. Starpperiodu finanšu pārskati netiek revidēti.

Starpperiodu finanšu pārskati ir sagatavoti, pamatojoties uz attaisnojuma dokumentiem un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības aktīviem un pasīviem, tās finansiālo stāvokli un darbības rezultātiem, kā arī naudas plūsmu pārskata periodā, kas beidzas 2019. gada 31. martā.

Starpperiodu finanšu pārskatu sagatavošanā pielietotie grāmatvedības principi netika mainīti, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata periodu. Starpperiodu finanšu pārskatu sagatavošanas gaitā valdes pieņemtie lēmumi un izdarītie novērtējumi ir bijuši piesardzīgi un pamatoti. Starpperiodu vadības ziņojumā ir ietverta patiesa informācija.

Sabiedrības valde ir atbildīga par atbilstošas uzskaites sistēmas nodrošināšanu, Sabiedrības aktīvu saglabāšanu, kā arī krāpšanas un citu Sabiedrībā izdarītu pārkāpumu novēršanu un atklāšanu.

Gints Feņuks
Valdes priekšsēdētājs.

Tamāra Kampāne
Valdes loceklis



B I L A N C E

par 2019 gada (nerevidēts)
03 mēnešiem (uz 31.03.2019.)

AKTĪVS	EUR	EUR	EUR
	31.03.2019	31.03.2018	31.12.2018
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	39	47	42
Nemateriālie ieguldījumi kopā	39	47	42
Pamatlīdzekļi			
Zemes gabali, ēkas, būves un ilggadīgie stādījumi	5 457 779	5 516 113	5 472 362
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	86 331	25 270	93 719
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	11 524		5 762
Pamatlīdzekļi kopā	5 555 634	5 541 383	5 571 843
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi :			
Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā	3 000		3 000
Aizdevumi radniecīgajām sabiedrībām	60 000		60 000
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā :	63 000		63 000
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	5 618 673	5 541 430	5 634 885
Apgrozāmie līdzekļi			
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	53 234	10 430	8 383
Citi debitori	76 773	24 158	22 372
Nākamo periodu izmaksas	4 432	4 694	5 312
Uzkrātie ieņēmumi	36 107	0	38 793
Debitori kopā	170 546	39 282	74 860
Naudas līdzekļi	260 331	278 193	343 338
Apgrozāmie līdzekļi kopā	430 877	317 475	418 198
Aktīvu kopsumma	6 049 550	5 858 905	6 053 083



PASĪVS	EUR 31.03.2019	EUR 31.03.2018	EUR 31.12.2018
Pašu kapitāls			
Akciju kapitāls (pamatkapitāls)	2 722 492	2 722 492	2 722 492
Pārējās rezerves	44 477	44 477	44 477
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	657 470	665 655	657 470
Nesadalītā peļņa :			
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	-81 389	-318 072	-318 072
b) pārskata gada nesadalītā peļņa	35 196	30 847	236 683
Pašu kapitāls kopā	3 378 246	3 145 399	3 343 050
KREDITORI			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	2 318 174	2 432 612	2 318 174
No pircējiem saņemtie avansi	47 273	30 547	47 273
Citi aizņēmumi	57 117		57 117
Ilgtermiņa kreditori kopā	2 422 564	2 463 159	2 422 564
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	120 000	105 257	144 000
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	37 679	51 936	45 778
Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi	25 458	39 404	20 992
Pārējie kreditori	14 599	12 553	13 139
No pircējiem saņemtie avansi	18 703	14 890	25 658
Uzkrātās saistības	22 573	24 986	24 457
Citi aizņēmumi	9 728	1 321	13 445
Īstermiņa kreditori kopā	248 740	250 347	287 469
Kreditori kopā	2 671 304	2 713 506	2 710 033
Pasīvu kopsumma	6 049 550	5 858 905	6 053 083

Valdes priekšsēdētājs

G.Feņuks

Valdes loceklis

T.Kampāne



PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS
(pēc izdevumu funkcijas)
par 2019. gada 03 mēnešiem

Nr.	Rādītāja nosaukums			
p.k.		Nr.	EUR 31.03.2019	EUR 31.03.2018
	1	2	4	4
1	Neto apgrozījums	1	305 349	285 280
2	Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	2	-209 284	-215 381
3	Bruto peļņa vai zaudējumi (no apgrozījuma)		96 065	69 899
4	Administrācijas izmaksas	3	-28 746	-26 068
5	Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	329	15 050
6	Pārējās uzņēmuma saimnieciskās darbības izmaksas	5	-387	-1 099
7	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	6	-32 065	-26 935
8	Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem		35 196	30 847
9	Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem		35 196	30 847
10	Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata periodu			
11	Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi pēc nodokļiem		35 196	30 847

Peļņa uz 1 akciju (EPS)
31.03.2018.g. – 0.01 EUR

EPS 31.03.2019.g.-0.01 EUR

Valdes priekšsēdētājs

G.Feņuks

Valdes loceklis

T.Kampāne



NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS PAR PERIODU, KAS NOSLĒDZĀS 31.03.2019.g. (netiešā metode)

	2019 31.03. EUR	2018 31.03. EUR	2018 31.12. EUR
Pamatdarbības naudas plūsma			
Peļņa pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem (+); zaudējumi (-)	35 196	30 847	236 683
Korekcijas:			
pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	21 971	16 706	76 244
nemateriālo aktīvu nolietojums (+)	2	2	7
procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	32 065	26 935	112 374
Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īsterm. saistību atlikuma izmaiņu ietekmes korekcijām	89 234	74 490	425 308
Korekcijas:			
debitoru parādu atlikuma izmaiņas: palielināšanās (-); samazināšanās (+)	-95 686	47 325	-11 809
kreditoru parādu atlikuma izmaiņas: palielināšanās (+); samazināšanās (-)	-16 773	10 093	99 856
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	-23 225	131 908	513 355
Izdevumi procentu maksājumiem	-32 065	-26 935	-112 374
Pamatdarbības neto naudas plūsma	-55 290	104 973	400 981
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma (izdevumi ar "-" zīmi):			
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	0	0	-84 236
Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā	0		-3 000
Aizdevumi radniecīgajām sabiedrībām	0		-60 000
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	0	0	-147 236
Finansēšanas darbības naudas plūsma (izdevumi ar "-" zīmi):			
Izdevumi aizdevumu atmaksāšanai	-24 000	-35 086	-110 781
Samaksātās finanšu līzings saistības	-3 717	-3 754	-11 686
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	-27 717	-38 840	-122 467
Pārskata gada neto naudas plūsma	-83 007	66 133	131 278
Nauda un tās ekvivalenti perioda sākumā	343 338	212 060	212 060
Nauda un tās ekvivalenti perioda beigās	260 331	278 193	343 338



PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS PAR 2019.GADU
pārskata periods: 01.01.2019 - 31.03.2019

	31.03.2019 EUR	31.03.2018 EUR	31.12.2018 EUR
Pamatkapitāls			
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda sākumu..	2 722 492	2 722 492	2 722 492
Palielinājums no			
Samazinājums no			
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda beigām	2 722 492	2 722 492	2 722 492
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve			
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda sākumu	657 470	665 655	665 655
Palielinājums no			
Samazinājums no			-8 185
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda beigām	657 470	665 655	657 470
Rezerves			
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda sākumu	44 477	44 477	44 477
Palielinājums no denominācijas eiro rezultātā			
Samazinājums no			
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda beigām	44 477	44 477	44 477
Nesadalītā peļņa			
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda sākumu	-81 389	-318 072	-318 072
Pārskata perioda neto peļņa vai zaudējumi (saskaņā ar peļņas vai zaudējumu aprēķinu)	35 196	30 847	236 683
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda beigām	-46 193	-287 225	-81 389
Pašu kapitāls (kopā)			
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda sākumu	3 343 050	3 114 552	3 114 552
Atlikums pēc bilances uz pārskata perioda beigām	3 378 246	3 145 399	3 343 050



Apgrozījums ir 2019.g. 03 mēn. laikā gūtie ieņēmumi no sabiedrības pamatdarbības – pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa.

Darbības veids	2019.31.03	2018.31.03
	EUR	EUR
ieņēmumi par elektroenerģijas sadali un apkalpošana.	41 247	86 059
ieņēmumi par telpu nomu	178 864	110 488
ieņēmumi par ēku apsaimniekošanu un kom. pak.	85 238	88 733
Kopā	305 349	285 280

Neto apgrozījuma sadalījums pa ģeogrāfiskiem tirgiem:

Valsts	2019.31.03	2018.31.03
	EUR	EUR
Latvija	305 349	285 280
Kopā	305 349	285 280

(2) Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas

	2019.31.03	2018.31.03
	EUR	EUR
personāla izmaksas un sociālie maksājumi	48 711	47 967
pamatlīdzekļu nolietojums	21 971	16 707
transporta izdevumi	3 709	1 484
komunālo pakalpojumu izdevumi (energoresursi un citi)	91 398	118 338
strādnieku apmācība	0	53
sakaru izdevumi	263	259
Ēku apsaimniekošanas un uzturēšanas izdevumi	38 264	24 998
apdrošināšanas maksājumi (ēkas)	1 087	1 239
zemes nomas maksa LPA	1 826	1 793
naudas apgrozījuma blakus izdevumi	166	109
n/īpašuma nodoklis par ēkām, zemi	1 887	2 432
licences nolietojums	2	2
Kopā	209 284	215 381



(3) **Administrācijas izmaksas**

	2019.31.03	2018.31.03
	EUR	EUR
Personāla izmaksas un sociālie maksājumi	22 989	20 915
sakaru izdevumi	263	259
kantora (biroja) izdevumi	126	291
transporta izdevumi administr.vajadz.	3 709	1 484
reprezentācijas izdevumi un personāla ilgtspējas izd.	460	0
juridisko pakalpojumi apmaksā	309	1 339
gada maksa NASDAQ Rīga	890	1 780
Kopā	28 746	26 068

(4) **Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi**

	2019.31.03	2018.31.03
	EUR	EUR
līgumsods elektroenerģijas patērētājam	327	130
pārējie ieņēmumi	2	14 920
Kopā	329	15 050

(5) **Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas**

	2019.31.03	2018.31.03
	EUR	EUR
kaitējuma atlīdzība	387	363
ziedojumi	0	736
samaksātie līgumsodi	0	0
Kopā		1 099

(6) **Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas**

	2019.31.03	2018.31.03
	EUR	EUR
kredīta procentu maksājumi	31 723	26 913
Finanšu līzings procentu maksājumi.	342	22
Kopā	32 065	26 935