



**I kvartali  
Vahearuanne  
2021**

**NORDIC FIBREBOARD AS**

2021. aasta I kvartali konsolideeritud vahearuanne  
(auditeerimata)

Vahearuanne perioodi algus:	1.01.2021
Vahearuanne perioodi lõpp:	31.03.2021
Finantsaasta algus:	1.01.2021
Finantsaasta lõpp:	31.12.2021
Ettevõtte nimi:	Nordic Fibreboard AS
Registrikood:	11421437
Aadress:	Suur-Jõe 48, Pärnu 80042, Estonia
Telefon:	+372 44 78 323
E-mail:	group@nordicfibreboard.com
Koduleht:	www.nordicfibreboard.com
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Põhitegevus:	Puitkiudplaatide tootmine ja müük

## SISUKORD

LÜHISELOOMUSTUS .....	3
JUHTKONNA ARUANNE .....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON .....	9
RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE .....	10
KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE .....	10
KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE .....	11
KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE .....	12
KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....	13
VAHEARUANDE LISAD .....	14
LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED .....	14
LISA 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID .....	16
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED .....	17
LISA 4 VARUD .....	17
LISA 5 KINNISVARAINVESTEERINGUD .....	17
LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA .....	18
LISA 7 IMMATERIAALNE PÕHIVARA .....	19
LISA 8 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE .....	19
LISA 9 VÕLAKOHUSTISED .....	19
LISA 10 VÕLAD JA ETTEMAKSED .....	21
LISA 11 ERALDISED .....	21
LISA 12 OMAKAPITAL .....	22
LISA 13 KASUM AKTSIA KOHTA .....	23
LISA 14 SEGMENTID .....	23
LISA 15 MÜÜDUD TOODANGU KULU .....	25
LISA 16 TURUSTUSKULUD .....	25
LISA 17 ÜLDHALDUSKULUD .....	25
LISA 18 TÖÖJÕUKULUD .....	25
LISA 19 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD .....	25
LISA 20 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD .....	26
LISA 21 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA .....	26
LISA 22 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED .....	27

## LÜHISELOOMUSTUS

Nordic Fibreboard AS kontserni põhitegevuseks on ehitusmaterjalide tootmine ning hulгимүүк. Nordic Fibreboard AS on valdusettevõte, mis omab tütarettevõtteid Nordic Fibreboard Ltd OÜ, Pärnu Riverside Development OÜ ja Skano Furniture OÜ. Nordic Fibreboard Ltd OÜ-le kuulub tütarettevõte Suomen Tuulileijona OY ning Skano Furniture OÜ-le kuulus tütarettevõte UAB Skano LT, mis likvideeriti 17.03.2021.

Kontserni kuuluvad järgmised ettevõtted, kõik 100% osalusega:

Tütarettevõte	Asukoht	Tegevus
Nordic Fibreboard Ltd OÜ	Eesti	Tootmine ja müük
Suomen Tuulileijona OY	Soome	Turundus
Skano Furniture OÜ	Eesti	Jaemүүк (tegevus lõpetatud)
UAB Skano LT	Leedu	Jaemүүк *
Pärnu Riverside Development OÜ	Eesti	Kinnisvara rent ja haldus

\* Likvideeritud 17.03.2021.

Nordic Fibreboard Ltd OÜ toodab ja müüb puitkiudplaate mitmete erinevate rakenduste tarvis, millest peamised kategooriad on ehitussektoris (tuuletõke, heliisolatsioon ning siseviimistlusplaadid seintele ja lagedele) ja tööstuses (pakendamine, uste täitematerjal, paisuvuukide täited, märkmetahvlid, akustika vähendus, tordialused, tulealgatus). Suomen Tuulielijona OY on puitkiudplaatide turustusettevõte Soomes.

Skano Furniture OÜ on jaekaubandusettevõte, mille tegevusalaks oli kodusisustusmööbli müük. Ettevõtte lõpetas aktiivse tegevuse 31.01.2020, kui sulges kaks viimast mööblisalongi. Skano LT UAB likvideeriti 17.03.2021.

Pärnu Riverside Development OÜ haldab Pärnu linnas Suur-Jõe tn 48 asuvat kinnisvara, ettevõtte osutab kohalikele ettevõtetele üüriteenust.

Kontserni peamiseks turgudeks on Põhjamaad, Venemaa ja Baltikumi regioon. Nordic Fibreboard AS kliendid ja koostööpartnerid on oma ala tunnustatud esindajad, keda seovad ettevõttega pikaajalised koostöösuhted.

Nordic Fibreboard AS aktsiad on noteeritud Tallinn Börsi lisanimekirjas.

Seisuga 31.03.2021 oli Kontsernis 97 töötajat (31.03.2020: 130 töötajat).



## JUHTKONNA ARUANNE

### NORDIC FIBREBOARD AS AUDITEERIMATA 2021. MAJANDUSAASTA ESIMISE KVARTALI TULEMUSED

Nordic Fibreboard AS konsolideeritud müügitulu oli 2021. aasta 1. kvartalis 2,85 miljonit eurot, mis on 2020. aasta 1. kvartali müügituluga võrreldes 11% langust. Müügitulu peamiseks languse põhjuseks oli COVID-19 pandeemia tagajärjel klientide kaotus märkmetahvlite segmendis, mille tõttu Püssi tehas 2020 aasta märtsis suleti. Puitkiudplaadi müügitulu 2021. aasta 1. kvartalis oli 2,76 miljonit eurot, mis on 11% langust võrreldes eelmise aasta sama perioodiga (2020 1. kv: 3,09 miljonit eurot). Kinnisvarahalduse müügitulu 2021 aasta 1. kvartalis oli 89 tuhat eurot, mis on 31% tõusu võrreldes eelmise aasta sama perioodiga (2021 1. kv: 68 tuhat eurot). Mööbli jaemüügi müügitulu 2021. aasta 1. kvartalis puudus, kuna Skano Furniture lõpetas aktiivse tegevuse 2020. aasta alguses, kui toimusid ka viimased allahindluskampaania müügid, millest saadi 2020 aasta 1. kvartalis müügitulu 47 tuhat eurot.

Nordic Fibreboard AS konsolideeritud EBITDA oli 2021. aasta 1. kvartalis positiivne 484 tuhat eurot (2020 1. kv: negatiivne 310 tuhat eurot). Kiudplaadi 2021. aasta 1. kvartali EBITDA oli positiivne 496 tuhat eurot (2020 1. kv: negatiivne 255 tuhat eurot), kinnisvarahalduse EBITDA positiivne 8 tuhat eurot (2020 1. kv: negatiivne 2 tuhat eurot), ja mööbli jaemüügi EBITDA negatiivne 12 tuhat eurot (2020 1. kv: negatiivne 47 tuhat eurot). EBITDA nii suure muutuse peamiseks põhjusteks on kiudplaadi paranenud efektiivsus. Püssi tehase sulgemise tõttu viidi Püssis toodetavate ehitussektori tellimused üle Pärnu tehasesse, mille tulemusena alustas Pärnu tehas 2020. aasta aprillis tööd neljas vahetuses. Pärnu tehas töötab nüüd täisajaga tootmisvõimsusel, välja arvatud igakuiseks korraliseks hooldustööks üks kord kuu jooksul. Viimase 12 kuu EBITDA, st ajavahemikul 01.04.2020-31.03.2021, oli 1 335 tuhat eurot.

Kontserni puhaskasum oli 2021. aasta 1. kvartalis 550 tuhat eurot (2020 1 kv: puhaskahjum 534 tuhat eurot). Viimase 12 kuu puhaskasum oli 2 158 tuhat eurot.

### ÄRIVALDKONDADE ÜLEVAADE

#### MÜÜGITULU ÄRISEGMENTIDE LÕIKES

tuh EUR	I kv 2021	I kv 2020
Kiudplaadi tootmine ja müük	2 757	3 091
Kinnisvara haldamine	89	68
Mööbli jaemüük	0	47
<b>KOKKU</b>	<b>2 846</b>	<b>3 206</b>

#### KASUM ÄRISEGMENTIDE LÕIKES

tuh EUR	I kv 2021	I kv 2020
EBITDA ärisegmentide lõikes		
Kiudplaadi tootmine ja müük	496	(255)*
Kinnisvara haldamine	8	(2)
Mööbli jaemüük	(12)	(47)
Elimineerimine	(8)	(6)
<b>Kokku EBITDA</b>	<b>484</b>	<b>(310)</b>
Põhivara kulum ja amortisatsioon	(133)	(151)
<b>Kokku ÄRIKASUM/-KAHJUM</b>	<b>351</b>	<b>(462)</b>
Neto finantskulud	199**	(72)
<b>PUHASKASUM/-KAHJUM</b>	<b>550</b>	<b>(534)</b>

\* Sisaldab erakorralist kulu 187 tuhat eurot Püssi tehase sulgemisest, kasumiaruandes kajastatud kirjel muud ärikulud.

\*\*Sisaldab finantstulu 225 tuhat eurot, mis on saadud Nordic Fibreboard Ltd OÜ omanduses olevate kinnisvaraarendusettevõtte Trigon Property Development AS aktsiate ümberhindlusest. 2021. aasta 1. kvartalis tegi TPD aktsiahind suure tõusu. Trigon Property Development AS omab Pärnus ärikinnisvara arendusprojekti.



## NORDIC FIBREBOARD LTD: KIUPLAADI TOOTMINE JA MÜÜK

Puitkiudplaadi müügitulu 2021. aasta 1. kvartalis oli 2,76 miljonit eurot, mis on 11% langust võrreldes eelmise aasta sama perioodiga (2020 1. kv: 3,09 miljonit eurot). 2021. aasta 1. kvartalis müüsi oma tooteid 18 riigi klientidele. Müügitulu peamiseks languse põhjuseks oli COVID-19 pandeemia tagajärjel mitmete klientide kaotus märkmetahvlite segmendis. Enamik toodangut märkmetahvlite segmendi klientidele toodeti Püssi tehases, mis 2020. aasta märtsis suleti. 2021. aasta 1. kvartali suur nõudlus on toonud kaasa Pärnu tehase täiel võimsusel töötamise ning prioriteediks on peamiste klientide, milleks on Põhjamaad, Baltkumi ja Venemaa, tellimused.

Puitkiudplaadi 2021. aasta 1. kvartali EBITDA oli positiivne 496 tuhat eurot, mis on oluliselt parem võrreldes eelmise aasta sama perioodiga (2020 1 kv: negatiivne 255 tuhat eurot). Paranemine on saavutatud Pärnu tehase masinate täieliku kasutusvõimsuse rakendamiste tulemusel saavutatud efektiivsuse parendamise teel.

Puitkiudplaadi 2021. aasta 1. kvartali puhaskasum oli 563 tuhat eurot (2020 1 kv: puhaskahjum 476 tuhat eurot). Tulemus sisaldab puidkiudplaadi osaluse väärtuse korrigeerimist Trigon Property Development AS-is summas 225 tuhat eurot.

### KIUPLAADI MÜÜGITULU GEOGRAAFILISELT

<i>tuh EUR</i>	<b>I kv 2021</b>	<b>I kv 2020</b>
Euroopa Liit	2 159	2 741
Venemaa	433	211
Aasia	102	38
Aafrika	47	35
Lähis-Ida	0	38
Teised	16	29
<b>Kokku</b>	<b>2 757</b>	<b>3 091</b>

## PÄRNU RIVERSIDE DEVELOPMENT: KINNISVARAHALDUS

Pärnu Riverside Development OÜ omab kinnisvara Pärnu linnas asukohaga Suur-Jõe tänav 48. Kinnisvaraobjektile on mõned üürnikud ning kinnisvarahaldusest saadud renditulu koos kommunaal-kulude vahendusega oli 2021. aasta 1. kvartalis 89 tuhat eurot (2020 1. kv: 68 tuhat eurot).

Kinnisvarahalduse 2021. aasta 1. kvartali EBITDA oli positiivne 8 tuhat eurot (2020 1.kv: negatiivne 2 tuhat eurot). Kinnisvarahalduse 2021. aasta 1. kvartali puhaskasum oli 7 tuhat eurot, mis on võrreldes eelmise aasta sama perioodiga paranenud mõnede üürnike lisandumise tõttu (2020 1. kv: puhaskahjum 2 tuhat eurot).

## SKANO FURNITURE: MÖÖBLI JAEMÜÜK

Skano Furniture lõpetas aktiivse tegevuse 31.01.2020, kui sulges kaks viimast mööblisalongi, seetõttu ei olnud ka mööbli jaemüügil 2021. aasta 1. kvartalis müügitulu (2020. aasta 1. kvartali müügitulu oli 47 tuhat eurot). Mööbli jaemüügi EBITDA oli 2021. aasta 1. kvartalis negatiivne 12 tuhat eurot, mille põhjuseks on ühe suletud mööblisalongi rendikohustused kuni 30.04.2021 (2020. 1. kv: negatiivne 47 tuhat eurot). 2021. aasta 1. kvartali puhaskahjum oli 12 tuhat eurot (2020. 1 kv: puhaskahjum 47 tuhat eurot).

## BILANSS JA RAHAVOOGUDE ARUANNE

Seisuga 31.03.2021 olid Nordic Fibreboard AS varad kokku 7,8 miljonit eurot (31.03.2020: 8,5 miljonit eurot). Kontserni kohustised kokku olid seisuga 31.03.2021 4,6 miljonit eurot (31.03.2020: 7,5 miljonit eurot), milledest Kontsernil oli laenukohustisi 3,2 miljonit eurot seisuga 31.03.2021 (31.03.2020: 4,4 miljonit).



Nõuded ja ettemaksed olid kokku 1,0 miljonit eurot seisuga 31.03.2021 (31.03.2020: 1,4 miljonit eurot). Varud seisuga 31.03.2021 0,3 miljonit eurot (31.03.2020 0,5 miljonit eurot). Kontserni põhivara kokku seisuga 31.03.2021 oli 6,4 miljonit eurot (6,6 miljonit seisuga 31.03.2020).

Kontserni äritegevuse tulemuseks oli 2021. aasta 1. kvartalis raha sissevool summas 196 tuhat eurot (2020 1. kv: raha sissevool summas 209 tuhat eurot). Investeeringustegevusest tulenevalt toimus 2021. aasta 1. kvartalis raha väljavool summas 38 tuhat eurot, võrreldes raha väljavooluga 78 tuhat eurot 2020. aasta 1. kvartalis. Finantseerimistegevuse tulemuseks oli 2021. aasta 1. kvartalis samuti raha väljavool summas 53 tuhat eurot (2020 1. kv: raha väljavool 131 tuhat eurot). Netorahavoo tulemuseks oli 2021. aasta 1. kvartalis raha sissevool summas 105 tuhat eurot, mis on paranemine võrreldes raha väljavooluga summas 1 tuhat eurot 2020. aasta 1. kvartalis.

## TULEVIKU VÄLJAVAADE

### NORDIC FIBREBOARD LTD

Meie püsiklientide tellimuste portfelliid Põhja-Euroopa suurimatel turgudel on endiselt suuremahulised. Nende turgude suurenenud nõudluse tõttu pidime kaugemal asuvate klientide tellimused edasi lükkama. Turu suurenenud nõudluse tulemuse tõttu kaalub juhtkond nüüd meetmeid Püssi tehase võimalikuks taasavamiseks lähitulevikus.

Teisalt oleme teadlikud COVID-19 pandeemiaga seotud jätkuvast ebakindlusest ning eeldame, et lähikuudel saabub turu nõudluse pandeemia olukorra kohta selgem ülevaade.

### PÄRNU RIVERSIDE DEVELOPMENT

Jätkatakse Pärnus Suur-Jõe tn 48 oleva kinnisvara haldamist ja arendamist. Loodatakse, et Suur-Jõe 48 maatüki hetkel käimasolev elamuarenduse detailplaneeringu taotlus jõuab käesoleva aasta lõpus edukalt lõpuni.

## TÖÖTAJAD

Seisuga 31.03.2021 töötas Kontsernis 97 inimest (võrreldes 130 inimesega seisuga 31.03.2020). Töötajate keskmine arv oli 2021 1. kvartalis 95 (1. kvartalis 2020: 127).

2021. aasta esimese kolme kuu jooksul olid tööjõukulud koos maksukuludega kokku 460 tuhat eurot (2020 esimese kolme kuu jooksul 587 tuhat eurot). Kõigi kontserni ettevõtete s.h. tütarettevõtted juhatuse liikmetele arvestatud tasud koos maksukuludega olid kokku 55 tuhat eurot 2021. aasta 1. kvartalis ning 50 tuhat eurot 2020. aasta 1. kvartalis.



## FINANTSSUHTARVUD

tuh EUR

<b>Kasumiaruanne</b>	<b>I kv 2021</b>	<b>I kv 2020</b>
Müügitulu	2 846	3 206
EBITDA	484	(310)
EBITDA rentaablus	17%	(10%)
Ärikasum/-kahjum	351	(462)
Ärirentaablus	12%	(14%)
Puhaskasum/-kahjum	550	(534)
Puhasrentaablus	19%	(17%)
<b>Bilanss</b>	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Koguvamad	7 839	8 475
Koguvamade puhasrentaablus	7%	(6%)
Omakapital	3 199	1 017
Omakapitali puhasrentaablus	17%	(52%)
Võlakordaja	59%	88%
<b>Aksia</b>	<b>31.03.2021</b>	<b>31.03.2020</b>
Aksia viimane hind (EUR)*	0,71	0,33
Puhaskasum aktsia kohta (EUR)	0,12	(0,12)
Hind-tulu (PE) suhtarv	5,81	(2,78)
Aksia raamatupidamisväärtus (EUR)	0,71	0,23
Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe	1,00	1,46
Turukapitalisatsioon tuh EUR	3 194	1 485
Aktsiate arv tk	4 499 061	4 499 061

EBITDA = ärikasum(-kahjum) + kulum

EBITDA rentaablus = EBITDA / müügitulu

Ärirentaablus = ärikasum(-kahjum) / müügitulu

Puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / müügitulu

Koguvamade puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / koguvamad

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum(-kahjum) / omakapital

Võlakordaja = kohustised / koguvamad

Puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta = puhaskasum(-kahjum) / aktsiate arv

Hinna-tulu (PE) suhtarv = aktsia viimane hind / puhaskasum(-kahjum) aktsia kohta

Aksia raamatupidamisväärtus = omakapital / aktsiate arv

Turuhinna ja raamatupidamisväärtuse suhe = aktsia viimane hind / aktsia raamatupidamisväärtus

Turukapitalisatsioon = aktsia viimane hind \* aktsiate arv kokku

\*<http://www.nasdaqbaltic.com/>



## FINANTSRIKID

### INTRESSIRISK

Nordic Fibreboard AS intressimäärade risk sõltub EURIBORi (Euro Interbank Offered Rate) võimalikust muutusest, kuna Kontserni laenude intressid on seotud EURIBORiga. Seisuga 31.03.2021 oli 6-kuu EURIBOR (0,509)% ning seisuga 31.03.2020 (0,287)%. Kuna EURIBOR on negatiivne ning laenulepingus on negatiivne intress võrdsustatud nulliga, siis EURIBORi langus ei oma intressikuludele vähenevat mõju.

Intressimäärad kinnitatakse EURIBORi muutusest lähtuvalt 30-ndal päeval iga kuue kuu möödumisel pangalaenude puhul.

Intressimäärade risk on sõltuvuses üldisest majanduslikust olukorrast Eestis ja Euroalal. Kontsernil on intressimäärade muutustest tulenev rahavorisk, kuna enamus laenudest on muutuva intressimääraga. Juhtkonna hinnangul ei ole rahavoo risk olulise mõjuga, mistõttu ei kasutata finantsinstrumente riskide maandamiseks.

### VALUUTARISK

Valuutarisk on Kontserni risk saada olulist kahjumit valuutakursside kõikumise tõttu. Samas ei oma Nordic Fibreboard ärisid väljaspool Euroala ning enamus meie eksport-import lepingutest väljaspool Euroala on nomineeritud EURis. Toodang on müüdud ja tootmiseks vajalik toormaterjal on ostetud enamasti EURis.

### MAJANDUSKESKKONNA RISK

Majanduskeskkonna risk puitkiudplaadi segmendis sõltub üldistest arengutest ehitus- ja tööstussegmentides. Viimase aasta jooksul on majanduskeskkonna võimaliku halvenemise ohtu järjest enam suurendanud COVID-19 pandeemia. Euroopa on endiselt koroonaviiruse pandeemia küüsis, pandeemia mõju majandusele on mitmekihiline ja selle kestus on üsna raske hinnata.

### ÕIGLANE VÄÄRTUS

Juhtkond hindab et raha, nõuded ja kohustised, lühiajalised laenukohustised ja võlakohustised ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest. Pikaajaliste laenude ja võlakohustiste õiglane väärtus ei erine oluliselt nende raamatupidamisväärtusest, kuna intressimäärad vastavad turu oodatavatele intressimääradele.

### LIKVIIDSUSRISK

Likviidsusrisk on võimalik kahjum, mis tuleneb piiratud või ebapiisavate raha olemasolust, mis on vajalikud Kontserni tegevusest tulenevate kohustuste täitmiseks. Juhatuse jälgib pidevalt rahavoogude liikumisi, kasutades Kontserni raha olemasolu ja piisavust võetud kohustuste täitmiseks ning Kontserni strateegiliste eesmärkide finantseerimiseks.





## JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus on koostanud Nordic Fibreboard AS tegevusaruande ning konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne Nordic Fibreboard AS esimese kvartali 2021 tarvis.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 4 kuni 8 esitatud Nordic Fibreboard AS tegevusaruanne annab õige ja õiglase ülevaate emaettevõtte ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku äritegevuse arengust, tulemustest ja finantsseisundist.

Juhatus kinnitab, et lehekülgedel 10 kuni 27 esitatud konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne annab juhatuse parima teadmise kohaselt õige ja õiglase ülevaate emitendi ja konsolideerimisse kaasatud ettevõtete kui terviku varadest, kohustistest, finantsseisundist ja tulemustest vastavalt rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditele, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sisaldab peamiste riskide kirjeldust.

Torfinn Losvik

Juhatuse esimees

.....

Pärnu, 31. mai, 2021



## RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

### KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	31.03.2021	31.12.2020	31.03.2020	31.12.2019
Raha ja raha ekvivalendid (Lisa 2)	131	26	6	7
Nõuded ja ettemaksud (Lisa 3)	975	794	1 441	1 394
Varud (Lisa 4)	329	544	464	894
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>1 435</b>	<b>1 364</b>	<b>1 911</b>	<b>2 296</b>
Kinnisvarainvesteeringud (Lisa 5)	1 134	1 134	1 125	1 121
Finantsvarad õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande (Lisa 8)	676	451	378	397
Materiaalne põhivara (Lisa 6)	4 591	4 695	5 046	5 212
Immateriaalne põhivara (Lisa 7)	3	6	15	19
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>6 404</b>	<b>6 286</b>	<b>6 564</b>	<b>6 749</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>7 839</b>	<b>7 650</b>	<b>8 475</b>	<b>9 045</b>
Võlakohustised (Lisas 9)	691	756	4 367	4 547
Võlad ja ettemaksud (Lisas 10)	1 282	1 574	2 850	2 665
Lühiajalised eraldised (Lisa 11)	13	18	15	20
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>1 986</b>	<b>2 348</b>	<b>7 231</b>	<b>7 232</b>
			0	0
Pikaajalised võlakohustised (Lisas 9)	2 493	2 493	48	92
Pikaajalised eraldised (Lisa 11)	161	161	179	179
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>2 654</b>	<b>2 654</b>	<b>227</b>	<b>271</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>4 640</b>	<b>5 002</b>	<b>7 458</b>	<b>7 503</b>
Aktiivkapital (nominaalväärtuses) (Lisa 12)	450	450	2 699	2 699
Ülekurss	0	0	364	364
Kohustuslik reservkapital	0	0	288	288
Muud reservid	0	0	94	84
Jaotamata kasum (kahjum)	2 749	2 198	(2 428)	(1 894)
<b>Kokku omakapital</b>	<b>3 199</b>	<b>2 648</b>	<b>1 017</b>	<b>1 542</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>7 839</b>	<b>7 650</b>	<b>8 475</b>	<b>9 045</b>

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuks osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 27.



## KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA MUU KOONDKASUMIARUANNE

<i>tuh EUR</i>	I kv 2021	I kv 2020
<b>Müügitulu (Lisa 14)</b>	<b>2 846</b>	<b>3 206</b>
Müüdnud toodangu kulu (Lisa 15)	1 979	2 818
<b>Brutokasum</b>	<b>867</b>	<b>388</b>
Turustuskulud (Lisa 16)	342	427
Üldhalduskulud (Lisa 17)	172	174
Muud äritulud (Lisa 19)	2	0
Muud ärikulud (Lisa 19)	4	248
<b>Äri kasum (-kahjum) (Lisa 11)</b>	<b>351</b>	<b>(462)</b>
Finantstulud (Lisa 20)	225	1
Finantskulud (Lisa 20)	26	73
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	550	(534)
<b>ARUANDEPERIOODI PUHASKASUM (-KAHJUM)</b>	<b>550</b>	<b>(534)</b>
Tava perioodi puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta (Lisa 13)	0,12	(0,12)
Lahustatud perioodi puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta (Lisa 13)	0,12	(0,12)

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatu teki osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 27.



## KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	3k 2021	3k 2020
<b>Äritegevuse rahavood</b>		
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>351</b>	<b>(462)</b>
Korrigeerimised:		
Kulum (Lisad 6;7)	133	151
Mitterahalised tehingud: aktsioptsioonide reserv (Lisa 12)	0	10
Nõuete ja ettemaksete muutus (Lisa 3)	(180)	(47)
Varude muutus (Lisa 4)	215	430
Äritegevusega seotud kohustiste muutus (Lisa 10)	(292)	185
Eraldiste muutus (Lisa 11)	(5)	(6)
<b>Äritegevusega genereeritud rahavood</b>	<b>222</b>	<b>261</b>
Intressimaksed (Lisa 20)	(25)	(50)
Saadud intressid	0	1
Muud finantstulud ja –kulud	(1)	(3)
<b>Äritegevuse rahavood kokku</b>	<b>196</b>	<b>209</b>
<b>Investeermistegevuse rahavood</b>		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus (Lisad 6;7)	(27)	(49)
Kinnisvarainvesteeringu soetus (Lisa 5)	0	(3)
Rendikohustiste põhiosa tagasimaksed (Lisa 9)	(11)	(26)
<b>Investeermistegevuse rahavood kokku</b>	<b>(38)</b>	<b>(78)</b>
<b>Finantseermistegevuse rahavood</b>		
Saadud laenude tagasimaksed (Lisa 9)	(53)	(4)
Saadud laenud seotud osapooltelt (Lisa 9)	263	161
Saadud laenude tagasimaksed seotud osapooltele (Lisa 9)	(263)	(179)
Arvelduskrediidi muutus (Lisa 9)	0	(109)
<b>Finantseermistegevuse rahavood kokku</b>	<b>(53)</b>	<b>(131)</b>
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS</b>	<b>105</b>	<b>(1)</b>
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES</b>	<b>26</b>	<b>7</b>
<b>RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS</b>	<b>131</b>	<b>6</b>

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatuteks osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 27.



## KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

<i>tuh EUR</i>	Aksia- kapital	Ülekurss	Kohustislik reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
<b>Saldo 31.12.2019</b>	<b>2 699</b>	<b>364</b>	<b>288</b>	<b>84</b>	<b>(1 894)</b>	<b>1 541</b>
Aksiaoptioonid 3k 2020	0	0	0	10	0	10
<i>Aruandeperioodi puhaskahjum 3k 2020</i>	0	0	0	0	(534)	(534)
<i>Muu koondkahjum 3k 2020</i>	0	0	0	0	0	0
2020 3k koondkahjum	0	0	0	0	(534)	(534)
<b>Saldo 31.03.2020</b>	<b>2 699</b>	<b>364</b>	<b>288</b>	<b>94</b>	<b>(2 428)</b>	<b>1 017</b>
<b>Saldo 31.12.2020</b>	<b>450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 198</b>	<b>2 648</b>
<i>Aruandeperioodi puhaskasum 3k 2021</i>	0	0	0	0	550	550
<i>Muu koondkasum 3k 2021</i>	0	0	0	0	0	0
2021 3k koondkasum	0	0	0	0	550	550
<b>Saldo 31.03.2021</b>	<b>450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 749</b>	<b>3 199</b>

\* Konsolideeritud raamatupidamise vahearuanne lahutamatu teki osadeks on aastaaruande lisad lk 14 kuni 27.



## VAHEARUANDE LISAD

### LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED JA HINDAMISALUSED

#### ÜLDINFORMATSIOON

Nordic Fibreboard AS (Ettevõte) (registrinumber: 11421437; aadress: Suur-Jõe 48, Pärnu) on Eestis registreeritud ettevõtte, mille tegevus toimub Eestis ning läbi tütarettevõtete ka Leedus ja Soomes.

Kontserni põhitegevusalaks on pehmete puitkiudplaadi tootmine ja müük, vähesel määral tegeleb Kontsern ka kinnisvara haldamisega.

Nordic Fibreboard AS asutati 19.09.2007. aastal endise Skano Group AS, praegune AS Trigon Property Development, jagunemisel, mille tulemusena tootmisüksused, s.t. ehitusmaterjalide divisjon ja mööblidivisjon eraldati ja viidi üle uude ettevõttesse.

Kontserni aktsiad olid noteeritud Tallinna Väärtpaberibörsi põhinimekirjas kuni 2. aprill 2018. alates 2. aprillist 2018 kaubeldakse aktsiatega Tallinna Väärtpaberibörsi lisanimekirjas. Kontserni suurim aktsionär on Pärnu Holdings OÜ (osalus 59,62 %) mille suurimad omanikud seisuga 31.12.2020 on OÜ Stetind (46,99%) ja Joakim Johan Helenius (46,44%) ning seisuga 31.12.2019 OÜ Stetind (46,99%) ja AS Trigon Capital (45,18%).

#### KOOSTAMISE ALUSED

Nordic Fibreboard AS Konsolideeritud Raamatupidamise Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt. Samad arvestuspõhimõtted olid kasutusel nii vahearuannetes kui ka majandusaasta aruandes mis lõppes 31.12.2020. Vahearuanne on koostatud vastavuses Rahvusvahelise Raamatupidamise Standardiga (IAS) 34: Vahearuanne. Nordic Fibreboard AS arvestus ja esitlusvaluuta on euro. Kõik finants-aruannetes toodud väärtused on ümardatud lähima tuhande euroni, kui pole märgitud teisiti.

Nordic Fibreboard AS on juhatuse hinnangul jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning 2021. aasta 1. kvartali vahearuanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kontsern finantsseisundit. Käesolev vahearuanne ei ole auditeeritud.

#### ARVESTUSPÕHIMÕTETE MUUDATUSED

- a) Uute või muudetud standardite ja tõlgenduste rakendamine

Järgmised uued või muudetud standardid ja tõlgendused muutusid Kontsernile kohustuslikuks alates 01. jaanuar 2020:

#### **Rahvusvaheliste finantsaruandlusstandardite (IFRS) Tõlgenduskomitee päevakorra otsus tütarettevõtetes oleva jaotamata kasumiga seotud edasilükkunud tulumaksu kohta.**

Kooskõlas rahvusvahelise raamatupidamisstandardi IAS 12 paragrahvidega 52A ja 57A ei kajastata aruannetes tulumaksu kulu ega kohustust enne, kui dividendid on välja kuulutatud. Eestis on seda arvestuspõhimõtet rakendatud järjekindlalt kogu kontserni jaotamata kasumi suhtes, sõltumata sellest, kas kasum on kogunenud emaettevõttes või tütarettevõttes. Juunis 2020 tegi IFRS Tõlgenduskomitee päevakorra otsuse, milles järeldas, et standardi IAS 12 paragrahvides 52A ja 57A sätestatud põhimõtet kohaldatakse ainult emaettevõttes kogunenud jaotamata kasumi suhtes ega kohaldata tütarettevõtetes kogunenud jaotamata kasumi suhtes. Selle asemel tuleks tütarettevõtete jaotamata kasumi puhul järgida standardi IAS 12 paragrahvides 39-40 kirjeldatud põhimõtteid, märkides, et tulumaksu kajastatakse jaotamata kasumi osas kasumi tekkimise perioodil, välja arvatud juhul, kui on tõenäoline, et kasumit ei jaotata lähitulevikus edasi emaettevõttele.



Nordic Fibreboard on hinnanud IFRS tõlgenduskomitee päevakorra otsuse võimalikku mõju oma finantsaruannetele ja on leidnud, et mõju puudub, sest kasutatakse järgmist erandit:

- Kasumit ei jaotata nähtavas tulevikus edasi.

Erandit on võimalik kasutada põhjusel, et Kontserni tütarettevõtted on kandnud eelnevatel aastatel kahjumit, mistõttu ei ole emaettevõttel piisavaid vahendeid dividendide maksmiseks. Lisaks on käesoleval aastal toimunud laenude refinantseerimise tulemusel uues laenulepingus laenuandja poolt seatud tingimused dividendide maksmise kohta.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis hakkasid esmakordselt kehtima 1. jaanuaril 2020 avalgal aruandeaastal, ei ole eeldatavasti olulist mõju Kontsernile.

- b) Uued standardid, tõlgendused ja nende muudatused

Välja on antud uusi või muudetud standardeid ja tõlgendusi, mis muutuvad Kontsernile kohustuslikuks alates 1. jaanuar 2021 või hilisematel perioodidel ja mida Kontsern ei ole rakendanud ennetähtaegselt.

**„Kohustuste liigitamine lühi- või pikaajaliseks” - IAS 1 muudatused** (rakendub 1. jaanuaril 2023 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

Piiratud ulatusega muudatused selgitavad, et kohustused liigitatakse kas lühiajalisteks või pikaajalisteks sõltuvalt aruandeperioodi lõpus kehtivatest õigustest. Kohustused on pikaajalised, kui ettevõttel on aruandeperioodi lõpus oluline õigus lükata edasi arveldust rohkem kui kaheteistkümneks kuuks. Juhised ei nõua enam sellisel juhul tingimusteta õigust. Juhtkonna kavatsus järgnevalt arvelduste edasilükkamise õigust kasutada või mitte ei mõjuta kohustuste liigitamist. Õigus edasilükkamiseks on olemas vaid siis, kui ettevõtte täidab aruandeperioodi lõpu seisuga asjakohased tingimused. Kohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui tingimust rikutakse aruandeperioodi lõpus või enne seda, isegi kui laenuandja nõustub pärast aruandeperioodi lõppu sellest tingimusest loobuma. Vastupidi, laen liigitatakse pikaajaliseks, kui laenulepingu eritingimusi rikutakse alles pärast aruandekuupäeva. Lisaks sisaldavad muudatused selgitust sellise võla liigitamise nõuete kohta, mida ettevõtte võib rahuldada, muutes seda omakapitaliks. 'Arveldus' on defineeritud kui kohustuse tasumine sularahaga, muude majanduslikku kasu sisaldavate ressurssidega või ettevõtte enda omakapitaliinstrumentidega. Konverteeritavate instrumentide puhul, mida võib konverteerida omakapitaliks, on olemas erand, kuid ainult nende instrumentide puhul, kus vahetusõigus liigitatakse liitfinantsinstrumendi eraldi komponendina omakapitaliinstrumendis.

Kontsern eeldab, et muudatusel ei ole olulist mõju Kontserni finantsseisundile, tulemustele ega rahavoogudele.

**„Tulu enne otstarbekohast kasutamist, kahjulikud lepingud - lepingu täitmise kulud, viide kontseptuaalsele raamistikule” - IAS 16, IAS 37 ja IFRS 3 piiratud ulatusega muudatused ning parandused IFRS-ides 2018-2020 - IFRS 1, IFRS 9, IFRS 16 ja IAS 41 muudatused** (rakendub 1. jaanuaril 2022 või hiljem algavatele aruandeperioodidele; ei ole veel vastu võetud Euroopa Liidu poolt).

**IAS 16** muudatus keelab ettevõttel põhivara soetusmaksumuselt maha arvata põhivara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimise aja jooksul toodetud toodangu müügist saadud tulu. Sellise toodangu müügist saadud tulu koos tootmiskuludega, kajastatakse nüüd kasumiaruandes. Ettevõtte hakkab kasutama IAS 2 standardit sellise toodangu kulude mõõtmiseks. Kulud ei sisalda testitava vara amortisatsiooni kuna ta ei ole valmis otstarbekohaseks kasutamiseks. IAS 16 muudatus selgitab samuti, et ettevõtte peab 'testima vara korralikku töökorda' kui ta hindab vara tehnilist ja füüsilist taset. Vara finantstulemused ei ole sellisel hindamisel asjakohased. Seega võib vara olla viidud juhtkonna poolt ette nähtud tööseisundisse ning selle suhtes võib kohaldada kulumit enne kui ta saavutab juhtkonna poolt eeldatavat põhitegevuse tulemust.



**IAS 37** muudatus selgitab mõistet 'lepingu täitmise kulud'. Muudatus selgitab, et lepingu täitmise otsesed kulud sisaldavad lepingu täitmise lisakulusid; ning muude kulude jaotamise, mis on otseselt seotud selle täitmisega. Muudatus selgitab samuti, et enne kahjumlikust lepingust tuleneva eraldise moodustamist, peab ettevõtte kajastama väärtuse langusest tulenevat kahjumit, mis on tekkinud lepingu täitmiseks kasutatud varade, mitte selle lepinguga seotud varade puhul.

**IFRS 3** muudatused viitavad 2018. aastal välja antud Finantsaruandluse kontseptuaalsele raamistikule, et määrata kindlaks, mis on äriühenduse mõistes vara ja kohustus. Enne muudatust viitas IFRS 3 2001.aastal välja antud Finantsaruandluse kontseptuaalsele raamistikule. Lisaks, IFRS 3 standardis on lisatud uus erand kohustuste ja tingimuslike kohustuste osas. Erand täpsustab, et mõnede kohustuste ja tingimuslike kohustuste liikide kajastamisel peab ettevõtte IFRS 3 standardi kohaselt viitama hoopis IAS 37 või IFRIC 21 standardile, mitte 2018.aastal välja antud Finantsaruandluse kontseptuaalsele raamistikule. Ilma uue erandita, kajastaks ettevõtte mõned kohustused äriühenduses, mida ta ei kajastaks vastavalt IAS 37 standardile. Seega, oleks pidanud ettevõtte kohe pärast ühinemist lõpetama kohustuse kajastamise ning kajastama kasumit, mis ei tekita majanduslikku kasu. Samuti selgitati, et omandaja ei pea kajastama tingimuslike varasid omandamise kuupäeva seisuga nagu on määratletud IAS 37-s.

**IFRS 9** muudatus käsitleb, millised tasud tuleb arvesse võtta finantskohustuste kajastamise lõpetamise hindamisel, kasutades 10% testi. Kulud või tasud võivad olla makstud kas kolmandatele osapooltele või laenuandjale. Muudatuste kohaselt, kolmandatele osapooltele makstud kulud või tasusid ei arvestata 10% testi.

**IFRS 16-ga** kaasnev illustreeriv näide 13 on muudetud, et eemaldada rendileandja renditud vara täiustamisega seotud maksete kirjeldust. Muudatuse põhjuseks on kõrvaldada kõik võimalikud segadused rendi stiimulite käsitlemisel.

**IFRS 1** lubab vabastuse teha, kui tütarettvõttest saab esmakordne IFRS-i kasutuselevõtja hiljem kui tema emaettevõtte. Tütarettvõtte saab mõõta oma varasid ja kohustusi bilansilistes (jääk)maksumustes, mida oleks kasutatud emaettevõtte konsolideeritud finantsaruannetes emaettevõtte IFRS-idele ülemineku kuupäeva seisuga, kui seoses konsolideerimisprotseduuridega ja äriühenduse, mille raames emaettevõtte tütarettvõtte omandas, mõjude arvestamisega ei ole tehtud mingeid korrigeerimisi. IFRS 1 on muudetud, et IFRS 1 vabastuse kasutavad ettevõtted saaksid mõõta kumulatiivseid kursivahesid kasutades emaettevõttes kajastatud summasid emaettevõtte IFRS-idele ülemineku kuupäeva seisuga. IFRS 1 muudatus laiendab eelnimetatud vabastuse kumulatiivsetele kursivahedele, et esmakordsetele kasutuselevõtjatele kulusid vähendada. Muudatus kehtib ka sidusettevõttele või ühissettevõtmisele, kes kasutavad sama IFRS 1 vabastust.

Nõue, mille kohaselt ettevõtted elimineerivad rahavood maksustamisest **IAS 41** õiglase väärtuse mõõtmisel on nüüd tühistatud. Selle muudatuse eesmärk on viia standard vastavusse nõudega diskonteerida rahavooge maksujärgselt.

Kontsern ei eelda, et muudatustel oleks nende esialgsel rakendamisel oluline mõju tema finantsaruannetele.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju Kontsernile.

## LISA 2 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

<i>tuh EUR</i>	31.03.2021	31.12.2020	31.03.2020	31.12.2019
Raha kassas	0	0	0	1
Arvelduskontod	131	26	6	6
<b>Kokku</b>	<b>131</b>	<b>26</b>	<b>6</b>	<b>7</b>





### LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

<i>tuh EUR</i>	<b>31.03.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Nõuded ostjate vastu	851	677	1 320	1 186
Maksude ettemaksed	99	92	103	185
Ettemaksed teenuste eest	19	17	18	16
Muud nõuded	6	9	1	7
<b>Kokku</b>	<b>975</b>	<b>795</b>	<b>1 441</b>	<b>1 394</b>

Nõuete väärtuse langusest tulenevad allahindlused ning nende tühistamine on kajastatud kasumiaruande kirjetel *Muud äritulud* ja *Muud ärikulud* vaata ka Lisa 19.

#### NÕUDED OSTJATELE VANUSELINE ANALÜÜS:

<i>tuh EUR</i>	<b>31.03.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Aegumata</b>	<b>836</b>	<b>650</b>	<b>1 293</b>	<b>1 033</b>
sh nõuded klientidele kellel on ka üle tähtaja nõudeid	8	75	48	388
sh nõuded klientidele kellel puuduvad üle tähtaja nõudeid	<b>828</b>	575	1 246	646
<b>Üle tähtaja</b>	<b>15</b>	<b>27</b>	<b>26</b>	<b>152</b>
Üle tähtaja kuni 90 päeva	8	20	14	140
Üle tähtaja enam kui 90 päeva	7	7	12	12
<b>Kokku</b>	<b>851</b>	<b>677</b>	<b>1 320</b>	<b>1 186</b>

### LISA 4 VARUD

<i>tuh EUR</i>	<b>31.03.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.03.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Tooraine ja materjal	171	181	214	218
Lõpetamata toodang	48	91	43	130
Valmistoodang	140	264	212	568
Ostetud kaubad	0	0	3	59
Kaubad teel	0	0	46	0
Ettemaksed varude eest	9	48	12	18
Varude väärtuse allahindlus	(40)	(41)	(66)	(100)
<b>Kokku</b>	<b>329</b>	<b>544</b>	<b>464</b>	<b>894</b>

### LISA 5 KINNISVARAINVESTEERINGUD

	<i>tuh EUR</i>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2019</b>	<b>1 121</b>
Kapitaliseeritud kulud	4
<b>Jääkmaksumus 31.03.2020</b>	<b>1 125</b>
<b>Jääkmaksumus 31.12.2020</b>	<b>1 134</b>
Kapitaliseeritud kulud	0
<b>Jääkmaksumus 31.03.2021</b>	<b>1 134</b>

Kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt seotud kulude summa oli 2021 aasta 1. kvartalis koos edasimüüdavate kuludega 82 tuhat eurot ja 70 tuhat eurot 2020 aasta 1. kvartalis. Kinnisvarainvesteeringutega seotud renditulu koos kommunaalteenuste vahendusega oli 2021 aasta 1. kvartalis 90 tuhat eurot ja 68 tuhat eurot 2020 aasta 1. kvartalis.



KINNISVARAINVESTEERINGUTE ÕIGLANE VÄÄRTUS OBJEKTIDE LÕIKES:

	<i>tuh EUR</i>
<b>31.12.2019</b>	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	951
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170
<b>31.03.2020</b>	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	955
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	170
<b>31.12.2020</b>	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	959
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	175
<b>31.03.2021</b>	
Suur-Jõe 48 kinnistuosa, Pärnu	959
Rääma tn 31 kinnistuosa, Pärnu	175

LISA 6 MATERIAALNE PÕHIVARA

<i>tuh EUR</i>	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpeta-mata ehitised	Vara kasutus-õigus	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.2019</b>	191	2 573	10 773	95	70	266	13 969
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2019</b>	0	(1 649)	(6 938)	(91)	0	(79)	(8 757)
<b>Jääkmaksumus 31.12.2019</b>	191	924	3 835	4	70	188	5 212
Soetatud	0	0	18	0	30	0	49
Maha kandmine ja allahindlus (Lisa 19)	0	0	(6)	0	0	(92)	(98)
Maha kantud põhivara akumuleeritud kulum maha kandmine	0	0	6	0	0	25	32
Kulum (Lisad 15;16;17)	0	(21)	(101)	(0)	0	(26)	(122)
<b>Soetusmaksumus 31.03.2020</b>	191	2 573	10 785	95	101	174	13 919
<b>Akumuleeritud kulum 31.03.2020</b>	0	(1 670)	(7 033)	(91)	0	(80)	(8 874)
<b>Jääkmaksumus 31.03.2020</b>	191	903	3 753	4	101	94	5 046
<b>Soetusmaksumus 31.12.2020</b>	191	2 541	10 747	89	31	130	13 728
<b>Akumuleeritud kulum 31.12.2020</b>	0	(1 701)	(7 165)	(87)	0	(81)	(9 034)
<b>Jääkmaksumus 31.12.2020</b>	191	840	3 582	3	31	49	4 694
Soetatud	0	0	6	0	21	0	27
Kulum (Lisad 15;16;17)	0	(20)	(98)	(0)	0	(11)	(130)
<b>Soetusmaksumus 31.03.2021</b>	191	2 541	10 752	89	52	129	13 754
<b>Akumuleeritud kulum 31.03.2021</b>	0	(1 721)	(7 263)	(87)	0	(92)	(9 163)
<b>Jääkmaksumus 31.03.2021</b>	191	820	3 489	2	52	37	4 591



## LISA 7 IMMATERIAALNE PÕHIVARA

<i>tuh EUR</i>	Arvutitarkvara
Soetusmaksumus 31.12.2019	87
Akumuleeritud kulum 31.12.2019	(69)
Jääkmaksumus 31.12.2019	19
Kulum	(3)
Soetusmaksumus 31.03.2020	87
Akumuleeritud kulum 31.03.2020	(72)
Jääkmaksumus 31.03.2020	15
Soetusmaksumus 31.12.2020	77
Akumuleeritud kulum 31.12.2020	(71)
Jääkmaksumus 31.12.2020	6
Kulum	(3)
Soetusmaksumus 31.03.2021	77
Akumuleeritud kulum 31.03.2021	(74)
Jääkmaksumus 31.03.2021	3

## LISA 8 FINANTSVARAD ÕIGLASES VÄÄRTUSES MUUTUSTEGA LÄBI KASUMIARUANDE

<i>tuh EUR</i>	31.03.2021	Muutus 1kv 2021	31.12.2020	31.03.2020	31.12.2019
Põhivara					
Noteeritud väärtpaberid - Aktsiainvesteeringud - soetusmaksumuses seisuga	410	0	410	410	410
Ümberhindlus*	266	225	41	(31)	(13)
<b>Õiglane väärtus</b>	<b>676</b>	<b>225</b>	<b>451</b>	<b>378</b>	<b>397</b>

\*Finantsvara õiglases väärtuses läbi kasumi või kahjumi (s.t. Trigon Property Development aktsiad) on ümberhinnatud peegeldamaks õiglast väärtust põhinedes Nasdaq Tallinna börsi viimasele hinnale seisuga 31.03.2021.

## LISA 9 VÕLAKOHUSTISED

2020. aasta lõpus sõlmisid Nordic Fibreboard AS ja Nordic Fibreboard Ltd OÜ senise laenuandja Swedbank AS ja uue laenuandja Maaelu Edendamise Sihtasutus uue laenulepingu Kontserni laenude refinantseerimiseks. Refinantseerimine võimaldas Kontsernil laenukohustused restruktureerida 4,4 miljonilt eurolt 3,2 miljonile eurole. Maaelu Edendamise Sihtasutus andis 2,0 miljonit laenu, tähtajaga 6 aastat. Esimesel kahel aastal on laenuintressimäär 2% aastas, hiljem 4% aastas. Laenu põhiosa tagasimaksetele kehtib kahe aastane maksepuhkus. Swedbank AS andis 1,2 miljonit eurot laenu, tähtajaga 5 aastat, intressimäär on 5% aastas. 31.03.2021 seisuga on Swedbank AS laenukohustuse lühiajaline osa 663 tuhat eurot ja pikaajaline laenukohustuse osa 483 tuhat eurot. 2021. aasta 1. kvartalis on Swedbank AS-ile teostatud laenu tagasimakseid summas 53 tuhat eurot ning laenuintresse 15 tuhat eurot. Maaelu Edendamise Sihtasutusele on 2021. aasta 1. kvartalis tasutud laenuintresse summas 11 tuhat eurot.



2021. aasta 1. kvartalis teostati rendilepingukohustiste tagasimakseid summas 11 tuhat eurot.

tuh EUR	Intressimäär	31.03.2021	31.12.2020	31.03.2020	31.12.2019
<b>Lühiajalised võlakohustised</b>					
Pikaajalise laenukohustise lühiajaline osa (Swedbank)	6e kuu EURIBOR+5%	663	717	4 086	4 090
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	6e kuu EURIBOR+ marginal (2,19-2,49%)	28	39	48	97
Lühiajaline laen seotud osapoolelt*	5%	0	0	2	20
Arvelduskrediit	5%	0	0	231	340
<b>Kokku</b>		<b>691</b>	<b>756</b>	<b>4 367</b>	<b>4 547</b>
<b>Pikaajalised võlakohustised</b>					
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (Swedbank)	6e kuu EURIBOR+5%	483	483	0	0
Pikaajalise laenukohustise pikaajaline osa (MES)	Kuni 30.12.2022 2%, hiljem 4%	2 000	2 000	0	0
Pikaajalise rendilepingukohustise pikaajaline osa	6e kuu EURIBOR+ marginal (2,19-2,49%)	10	10	48	92
<b>Kokku</b>		<b>2 493</b>	<b>2 493</b>	<b>48</b>	<b>92</b>
<b>Kokku võlakohustised</b>		<b>3 184</b>	<b>3 249</b>	<b>4 415</b>	<b>4 639</b>

\* Seisuga 31.05.2021 on lühiajalise laenu saldo seotud osapooltele 0 tuhat eurot.

INFORMATSIOON VÕLAKOHUTISTE LIIKUMISE KOHTA (TABEL NÄITAB FINANTSEERIMISTEGEVUSTEST TULENEVAID MUUTUSI KOHUSTUSTES):

Finantseerimistegevusest tulenevate kohustiste muutus, tuh EUR	31.12.2020	Rahavoog	Mitte-rahaline arveldus	Arvestatud intressid	Tasutud intressid	31.03.2021
Pikaajalise laenu lühiajaline osa (Swedbank)	717	(53)	0	15	(15)	663
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	39	(11)	0	0	(0)	28
Pikaajalise laenu pikaajaline osa (Swedbank)	483	0	0	0	0	483
Pikaajalise laenu pikaajaline osa (MES)	2 000	0	0	10	(10)	2 000
Pikaajalise rendilepingukohustise pikaajaline osa	10	0	0	0	0	10
<b>Kokku</b>	<b>3 249</b>	<b>(65)</b>	<b>0</b>	<b>25</b>	<b>(25)</b>	<b>3 185</b>



Finatseerimistegevusest tulenevate kohustiste muutus, tuh EUR	31.12.2019	Rahavoog	Mitte- rahaline arveldus	Arvesta- tud intressid	Tasutud intressid	31.03.2020
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	4 090	(4)	0	(46)	46	4 086
Pikaajalise rendilepingukohustise lühiajaline osa	97	(26)	(23)	(0)	0	48
Lühiajaline laen seotud osapoolelt	20	(18)	0	0	0	2
Arvelduskrediit	340	(109)	0	(4)	4	231
Pikaajalise rendilepingukohustise pikaajaline osa	92	0	(44)	0	0	48
<b>Kokku</b>	<b>4 639</b>	<b>(157)</b>	<b>(67)</b>	<b>(50)</b>	<b>50</b>	<b>4 415</b>

#### LISA 10 VÕLAD JA ETTEMAKSED

tuh EUR	31.03.2021	31.12.2020	31.03.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele	904	1 110	2 207	2 226
Võlad töövõtjatele	139	138	160	163
sh puhkusekohustise eraldis	33	33	36	36
Maksuvõlad	126	128	145	162
sh sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	79	82	94	101
üksikisiku tulumaks	33	35	36	42
kogumispensioni maksed	3	3	3	4
käibemaks	1	0	2	5
muud maksud	10	8	10	10
Saadud ettemaksed	62	162	134	82
Muud võlad	51	36	204	32
<b>Kokku</b>	<b>1 282</b>	<b>1 574</b>	<b>2 850</b>	<b>2 665</b>

#### LISA 11 ERALDISED

tuh EUR

<b>Saldo 31.12.2019</b>	199
sh lühiajaline eraldis	20
sh pikaajaline eraldis	179
<b>Muutused 2020 1kv:</b>	
Eraldise kasutamine	(6)
Intressikulu (Lisa 20)	1
<b>Saldo 31.03.2020</b>	<b>194</b>
sh lühiajaline eraldis	15
sh pikaajaline eraldis	179



<b>Saldo 31.12.2020</b>	<b>179</b>
sh lühiajaline eraldis	18
sh pikaajaline eraldis	161
<b>Muutused 2021 1kv:</b>	
Eraldise kasutamine	(7)
Intressikulu (Lisa 20)	2
<b>Saldo 31.03.2021</b>	<b>174</b>
sh lühiajaline eraldis	13
sh pikaajaline eraldis	161

Eraldised on moodustatud Kontserni endistele töötajatele tööõnnetuste tagajärjel tekkinud kahjude hüvitamiseks. Hüvitiste eraldise moodustamisel on lähtutud eeldatavast hüvitist saavate isikute arvust, töövõime kaotuse määrast, töötaja palgatasemest, töötaja pensioniastmest ning hinnangust hüvitise maksmise perioodi kohta. Hüvitiste maksete perioodi hindamisel on juhtkond lähtunud Eesti Statistikaameti avalikust informatsioonist.

## LISA 12 OMAKAPITAL

	Nimiväärtus	Aktsiate arv	Aktsiakapital
	€	tk	tuh €
Saldo seisuga 31.03.2021	0,10	4 499 061	450
Saldo seisuga 31.12.2020	0,10	4 499 061	450
Saldo seisuga 31.03.2020	0,60	4 499 061	2 699
Saldo seisuga 31.12.2019	0,60	4 499 061	2 699

Seisuga 31.03.2021 oli Nordic Fibreboard AS aktsiakapital 449 906,10 eurot, mis koosnes 4 499 061 nimiväärtuseta nimelistest aktsiatest arvestusliku väärtusega 0,10 eurot aktsia kohta. Iga lihtaktsia annab omanikule ühe hääle aktsionäride üldkoosolekul ning õiguse saada dividende. Põhkirjas fikseeritud minimaalne aktsiakapital on 250 000 eurot ja maksimaalne aktsiakapital on 1 000 000 eurot.

Kontsernil oli 31.03.2021 seisuga 571 aktsionäri (seisuga 31.03.2020: 458 aktsionäri) nendest omas üle 5% osalust:

- Pärnu Holdings OÜ 2 682 192 aktsiat ehk 59.62% (31.03.2020: 59.62%)
- Gamma Holding Investment OÜ 456 026 aktsiat ehk 10,14% (31.03.2018: 8,06%)

Nordic Fibreboard AS nõukogu ja juhatuse liikmetele kuuluvate aktsiate arv:

- Joakim Johan Helenius 20 000 aktsiat (31.03.2020: 20 000 aktsiat)
- Trond Brekke 0 aktsiat (31.03.2020: 0 aktsiat)
- Torfinn Losvik 0 aktsiat (31.03.2020: 0 aktsiat)
- Sakari Wallin 0 aktsiat (31.03.2020: 0 aktsiat)

Nii Joakim Johan Helenius kui ka Torfinn Losvik omavad kaudset osalust läbi emaettevõtte OÜ Pärnu Holdings. Torfinn Losvik omab aktsiaid läbi Stetind OÜ koguses 44 206 aktsiat (31.03.2020: 44 206 aktsiat).

Kuni 31.12.2020 kehtis Torfinn Losvik-il optioonileping kogumahu 33 333 aktsioptsioonile, optioonileping allkirjastati 11 oktoober 2017. Kuna tehinguhind (0,506 eurot) oli turuhinnaga (0,45



eurot seisuga 31.12.2020) võrreldes kõrgem, siis optiooni ei kasutatud, mistõttu vabastati aktsiaoptiooni jaoks kogutud reserv ning see kanti möödunud perioodide jaotamata kasumi hulka.

#### LISA 13 KASUM AKTSIA KOHTA

	31.03.2021	31.12.2020	31.03.2020	31.12.2019
Puhaskasum (-kahjum) (tuh EUR)	550	1 074	(534)	(1 398)
Kaalutud keskmine aktsiate arv (tk)	4 499 061	4 499 061	4 499 061	4 499 061
Tava puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta	0,12	0,24	(0,12)	(0,31)
Kaalutud keskmine aktsiate arv lahustatud puhaskasumi (-kahjumi) aktsia kohta arvutamisel (tk)	4 499 061	4 499 061	4 629 641	4 629 641
Lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta	0,12	0,24	(0,12)	(0,30)
Aktsia raamatupidamisväärtus	0,71	0,59	0,23	0,34
Aktsia hinna-tulu suhe (P/E)	5,81	1,72	(2,78)	(1,32)
Nordic Fibreboard AS aktsia sulgemishind Tallinna Väärtpaberibörsil seisuga	0,71	0,41	0,33	0,41
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud nimetajana (ühikut)				
Kaalutud keskmine aktsiate arv kasutatud nimetajana tava puhaskasum aktsia kohta arvutamisel	4 499 061	4 499 061	4 499 061	4 499 061
Korrigeerimised lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta arvutamiseks:				
Aktsiaoptioon (2017. aasta programm)	0	0	131	131
Kaalutud keskmine tavaaktsiate ja potentsiaalsete aktsiate arv kasutatud nimetajana lahustatud puhaskasum aktsia kohta arvutamiseks	4 499 061	4 499 061	4 629 641	4 629 641

Lahustatud puhaskasum (-kahjum) aktsia kohta baseerub puhaskasumil (-kahjumil) ning aktsiate arvul pluss kontserni 2017 aasta aktsiaoptioonilepingust tulenevad aktsiad. Nordic Fibreboard AS aktsia hind on ajalooliselt olnud keskmiselt madalam kui optiooni tagasiostu hind optioonidele mis on kokku lepitud Torfinn Losvik optioonilepingus. Nimetatud optioon kehtis kuni 31.12.2020 ning selle tehinguhind oli 0,506 eurot aktsia kohta. Kuna tehinguhind oli turuhinnaga võrreldes kõrgem, siis optiooni ei kasutatud, mistõttu vabastati aktsiaoptiooni jaoks kogutud reserv ning see kanti möödunud perioodide jaotamata kasumi hulka.

Nordic Fibreboard AS aktsiaga kaubeldakse Tallinna Börsil alates 25.09.2007.

#### LISA 14 SEGMENTID

Ärisegmentide aruanne põhineb kontsernisisesel juhtimisarvestuse aruandlusel, mida kasutatakse strateegiliste otsuste tegemiseks. Kontserni juhatus jälgib ärisegmentide tegevust järgnevate toodete ja teenuste liikide lõikes:

- Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük (Nordic Fibreboard Ltd OÜ ja Suomen Tuulileijona Oy) - pehmetel puitkiudplaatidel baseeruvate üldehitusplaatide ja siseviimistlusplaatide tootmine ning müük hulgiklientidele.
- Kinnisvara haldus (Pärnu Riverside Development OÜ) –Pärnus Suur-Jõe tänav 48 asuva kinnisvara haldamine ja arendamine.
- Mööbli jaemüük (Skano Furniture OÜ) - mööbli jaekaubandus Eestis, mis lõpetas aktiivse tegevuse 2020. aasta 1. kvartalis.



Juhatus hindab ärisegmentide tulemusi peamiselt ärikasumi ja EBITDA alusel. Teise mõõdikuna jälgitakse müügitulu.

Kõik juhatusele esitatud andmed on kajastatud vastavuses finantsaruannete andmetele. Segmentisised müügid toimuvad turuhindades

ÄRISEGMENTID:

I kv 2021 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Mööbli jaemüük	Grupi üldkulud ja elimineeri- mine	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	2 757	89	0	0	2 846
Segmentidevaheline müügitulu	0	0	0	0	0
Ärikasum (-kahjum)	363	8	(12)	(8)	351
Amortisatsioonikulu (Lisad 6; 7)	133	0	0	0	133
Segmenti varad	6 959	1 011	11	(142)	7 839
Segmenti põhivarad (Lisad 5; 6; 7; 8)	5 445	959	0	1	6 405
Segmenti kohustised	4 440	39	495	(333)	4 641
Põhivara lisandumised (Lisad 6; 7)	27	0	0	0	27
Intressikulud (Lisa 20)	25	0	0	1	26

I kv 2020 tuh EUR	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Mööbli jaemüük	Grupi üldkulud ja elimineeri- mine	SEGMENTID KOKKU
Müügitulu kontserniväline	3 091	68	47	0	3 206
Segmentidevaheline müügitulu	0	0	0	(0)	0
Ärikasum (-kahjum)	(406)	(2)	(47)	(6)	(462)
Amortisatsioonikulu (Lisad 6; 7)	151	0	0	0	151
Segmenti varad	7 603	1 015	1	(144)	8 475
Segmenti põhivarad (Lisad 5; 6; 7; 8)	5 677	955	0	(67)	6 564
Segmenti kohustised	6 911	52	481	15	7 458
Põhivara lisandumised (Lisad 6; 7)	49	3	0	0	52
Intressikulud (Lisa 20)	48	0	0	3	51

ÄRISEGMENTID KLIENTIDE GEOGRAAFILISE REGIOONI LÕIKES:

tuh EUR	I kv 2021				I kv 2020			
	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Mööbli jaemüük	SEGMENTID KOKKU	Kiudplaadi tootmine ja hulgimüük	Kinnisvara haldamine	Mööbli jaemüük	SEGMENTID KOKKU
Euroopa Liit	2 159	89	0	2 249	2 741	68	47	2 856
Venemaa	433	0	0	433	211	0	0	211
Aasia	102	0	0	102	38	0	0	38
Aafrika	47	0	0	47	35	0	0	35
Lähis-Ida	0	0	0	0	38	0	0	38
Teised riigid	16	0	0	16	29	0	0	29
<b>Kokku</b>	<b>2 757</b>	<b>89</b>	<b>0</b>	<b>2 846</b>	<b>3 091</b>	<b>68</b>	<b>47</b>	<b>3 206</b>





#### LISA 15 MÜÜDUD TOODANGU KULU

<i>tuh EUR</i>	I kv 2021	I kv 2020
Tooraine ja materjalid	649	754
Elektri- ja soojusenergia	633	966
Tööjõukulud (Lisa 18)	359	458
Kulum (Lisad 6;7)	133	150
Ostetud kaubad	0	69
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	166	333
Muud kulud	39	88
<b>KOKKU</b>	<b>1 979</b>	<b>2 818</b>

#### LISA 16 TURUSTUSKULUD

<i>tuh EUR</i>	I kv 2021	I kv 2020
Transport	252	328
Tööjõukulud (Lisa 18)	43	57
Rendikulud	8	0
Reklaamikulud	0	2
Agenditasud	34	27
Muud kulud	4	14
<b>KOKKU</b>	<b>342</b>	<b>427</b>

#### LISA 17 ÜLDHALDUSKULUD

<i>tuh EUR</i>	I kv 2021	I kv 2020
Tööjõukulud (Lisa 18)	52	67
Ostetud teenused	102	91
Kantseleikulud	4	4
Kulum (Lisad 6;7)	0	1
Muud kulud	13	11
<b>KOKKU</b>	<b>172</b>	<b>174</b>

#### LISA 18 TÖÖJÕUKULUD

<i>tuh EUR</i>	I kv 2021	I kv 2020
Töötasud	344	443
Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaks	111	139
Töötajatele tehtud erisoodustused	5	5
<b>KOKKU</b>	<b>460</b>	<b>587</b>

#### LISA 19 MUUD ÄRITULUD JA ÄRIKULUD

##### MUUD ÄRITULUD

<i>tuh EUR</i>	I kv 2021	I kv 2020
Palgatoetus	2	0
<b>KOKKU</b>	<b>2</b>	<b>0</b>



#### MUUD ÄRIKULUD

<i>tuh EUR</i>	I kv 2021	I kv 2020
Reklamatsioonid	1	17
Komisjonitasud, faktooringu kulud	0	1
Liikmemaksud	0	1
Makstud trahvid ja viivised	3	42
Muud kulud	0	187*
<b>KOKKU</b>	<b>4</b>	<b>248</b>

\* Muud kulud sisaldavad 2020. aasta 1. kvartalis 187 tuhat eurot erakorralist kulu Püssi tehase sulgemise tõttu.

#### LISA 20 FINANTSTULUD JA FINANTSKULUD

##### FINANTSTULUD

<i>tuh EUR</i>	I kv 2021	I kv 2020
Intressitulud	0	1
TPD aktsiate ümberhindlus	225	0
<b>Finantstulud kokku</b>	<b>225</b>	<b>1</b>

##### FINANTSKULUD

<i>tuh EUR</i>	I kv 2021	I kv 2020
Intressikulud	26	51
<i>sh eraldisega seotud intressikulu (Lisa 11)</i>	2	1
TPD aktsiate ümberhindlus	0	19
Muud finantskulud	0	3
<b>Finantskulud kokku</b>	<b>26</b>	<b>73</b>

#### LISA 21 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapoolteks on:

- Emaettevõtte OÜ Pärnu Holdings ning emaettevõtte omanikud;
- Emaettevõtte konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Nordic Fibreboard AS kontserni ettevõtete nõukogu, juhatuse liikmed ning nende isikute lähikondlased;
- Ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed;
- Olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Kontserni ärilistele otsustele.

Kontserni üle olulist mõju omavateks isikuteks on seisuga 31.03.2021 suuremad OÜ Pärnu Holdings omanikud: Stetind OÜ (47%) ja Joakim Johan Helenius (46%), seisuga 31.03.2020 AS Trigon Capital (45%) ja Stetind OÜ (47%). Stetind OÜ omanik on Torfinn Losvik ja Trigon Capitali omanik on Joakim Helenius.

MAKSTUD HÜVITISED (SEALHULGAS MAKSUKULUD) KONSOLIDEERIMISGRUPI ÜKSUSTE JUHTIDELE:

<i>tuh EUR</i>	I kv 2021	I kv 2020
Liikmetasud	42	38
Lahkumishüvitised	0	0
Sotsiaalmaks	14	13
<b>Kokku</b>	<b>55</b>	<b>50</b>

Hüvitised (sh maksukulud) sisaldavad perioodi jooksul ema- ja tütarettevõtete juhatuse ja nõukogu liikmetele makstud tasusid ning eelmiste juhatuse ja nõukogu liikmete tagasiastumise tasusid. Vastavalt sõlmitud juhatuse liikme lepingutele on lepingu lõpetamisel nõukogu initsiatiivil Nordic



Fibreboard AS juhatusele ette nähtud lahkumishüvitis kuni kolme kuu töötasu ulatuses. Nõukogu liikmetele ei ole lühiajalisi hüvitisi makstud.

Nordic Fibreboard AS on seotud osapooltelt ostnud põhiliselt konsultatsiooniteenuseid. Tehinguid seotud osapooltega tehakse turutingimustel.

TEHINGUID SEOTUD OSAPUOLTEGA:

<i>tuh EUR</i>	I kv 2021	I kv 2020
Ostetud teenused	4	4
<b>Kokku</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

SALDOD SEOTUD OSAPUOLTEGA SEISUGA:

<i>tuh EUR</i>	31.03.2021	31.12.2020	31.03.2020	31.12.2019
Ostetud teenused	4	17	3	0
Lühiajaline laen	0	0	2	20
Lühiajalise laenu intress	1	1	0	0
<b>Kokku</b>	<b>5</b>	<b>17</b>	<b>5</b>	<b>20</b>

LISA 22 BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Nordic Fibreboard AS ja tema tütatettevõtte Nordic Fibreboard Ltd on sõlminud peale 31.03.2021 bilansipäeva Coop Pank AS-ga laenulepingud, et täielikult refinantseerida Swedbank AS laen. Coop Pank AS antud laenu tähtaeg on 5 aastat koos 10-aastase amortisatsioonigraafikuga ja intressimäär on 4,5% aastas. Coop Pank AS poolt Swedbank AS laenu refinantseerimisel nähakse ette intressikulude kokkuvõid 6 tuhat eurot aasta kohta ja laenu põhiosa tagasimaksete vähendamine aasta kohta 60 tuhat eurot.

