

Logistea tillträder förvärv av två fullt uthyrda fastigheter i Tammerfors och Uleåborg, Finland, med ett underliggande fastighetsvärde om 145 MSEK

Logistea AB (publ) har idag tillträtt tidigare annonserat förvärv av två lättindustrifastigheter i Finland till ett fastighetsvärde om 145 MSEK. De två tillgångarna är fullt uthyrda till Vianor Oy med en sammanlagd uthyrningsbar yta på 10 469 kvadratmeter och en årlig hyresintäkt om cirka 11,6 miljoner kronor. Hyresavtalen har en återstående löptid om cirka 7 år.

Logistea expanderar sin fastighetsportfölj i Finland och har idag tillträtt två lättindustrifastigheter belägna i Tammerfors och Uleåborg genom förvärv av respektive fastighetsägande bolag. Tillgångarna är moderna bilservice- och däcklageranläggningar byggda mellan 2008 och 2012, med starka mikrolägen i etablerade områden med god tillgänglighet.

Portföljen omfattar en total uthyrningsbar yta om 10 469 kvadratmeter och är fullt uthyrda till Vianor Oy. Hyresgästen ansvarar för drifts- och underhållskostnader.

Transaktionen finansieras med tillgängliga medel.

För ytterligare information, kontakta

Anders Nordvall, vVD & CIO
anders.nordvall@logistea.se

Om Logistea AB (publ)

Logistea är ett svenskt fastighetsbolag med fokus på lager, logistik och lätt industri. Bolagets aktier är noterade på Nasdaq Stockholm under kortnamnet LOGI B. För mer information: www.logistea.se

Bifogade bilder

Bild1

Bifogade filer

Logistea tillträder förvärv av två fullt uthyrda fastigheter i Tammerfors och Uleåborg, Finland, med ett underliggande fastighetsvärde om 145 MSEK