

AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 20, 2026

Stockholm den 27 juli 2026

SAGAX INVESTERAR 630 MILJONER KRONOR GENOM 3 TRANSAKTIONER

Sagax har genom 3 separata transaktioner förvärvat 5 fastigheter för motsvarande 630 miljoner kronor. Fastigheterna omfattar 90 500 kvadratmeter uthyrningsbar area, huvudsakligen bestående av lokaler för lager- och industriändamål, och 251 300 kvadratmeter friköpt mark. Årshyran uppgår till motsvarande 48 miljoner kronor. Uthyrningsgraden uppgår till 100 % och hyresavtalens genomsnittliga återstående löptid till 5,9 år.

Av förvärven har fastigheter för 448 miljoner kronor tillträtts. Av återstående förvärv beräknas 70 miljoner kronor tillträdas under det tredje kvartalet 2026 och 112 miljoner kronor under det första kvartalet 2027.

Förvärven kommer att redovisas i Sagax segment *Iberia* (560 miljoner kronor) respektive *Tyskland* (70 miljoner kronor).

För ytterligare information, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 – 545 83 540.

Om AB Sagax

AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav per 30 juni 2026 uppgick till 5 478 000 kvadratmeter fördelat på 1 065 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Mer information finns på www.sagax.se.