

KommuneKredit offentliggør Delårsrapport 1. halvår 2026

KommuneKredit har offentliggjort **Delårsrapport 1. halvår 2026** i dag den 17. september 2026.

Sammendrag:

- Periodens resultat før værdireguleringer og skat blev 146 mio. kr. Det er et fald på 192 mio. kr. i forhold til samme periode sidste år.
- Nettorenteindtægterne for første halvår 2026 udgjorde 250 mio. kr., hvilket er 118 mio. kr. mindre end samme periode sidste år.
- Periodens totalindkomst udgjorde 262 mio. kr. mod -139 mio. kr. i samme periode sidste år.
- Nettoudlånet udgjorde 6,4 mia. kr. i første halvår 2026 mod 1,3 mia. kr. i samme periode sidste år. Værdien af det samlede udlån og leasing steg med 7,5 mia. kr. til 207,2 mia. kr. over halvåret.
- Egentlig kernekapital (CET1), der svarer til egenkapitalen, steg til 10.361 mio. kr. fra 10.099 mio. kr. ved udgangen af 2025.

Siden 1899 har KommuneKredit finansieret landets kommuner og regioner ved at udstede obligationer på kapitalmarkederne. Den 26. marts 2025 blev finansieringsmodellen ændret, og gældende fra den 15. september 2026 er den forankret i KommuneKredit-loven. Staten køber KommuneKredits obligationer til renter, der svarer til statens egne finansieringsomkostninger. Den nye finansieringsmodel har betydet lavere udlånsrenter og leasingydelser siden 1. april 2025, og når modellen er fuldt indfaset, forventes en samfundsmæssig besparelse på op til 1 mia. kr. årligt – hvilket i sidste ende kommer de danske borgere og skatteydere til gode.

Lavere rentemarginal præger delårsregnskabet

KommuneKredits resultat før værdireguleringer og skat blev i første halvår 2026 146 mio. kr. mod 338 mio. kr. i samme periode sidste år. Faldet skyldes primært lavere nettorenteindtægter samt, at resultatet i første halvår 2025 var positivt påvirket af salget af KommuneKredits ejendomme på Kultorvet. Den lavere rentemarginal har reduceret nettorenteindtægterne, som udgjorde 250 mio. kr. i første halvår mod 368 mio. kr. i samme periode sidste år. Samtidig har den seneste reduktion af rentemarginalen i maj bidraget til periodens positive værdireguleringer af finansielle instrumenter, som udgjorde 190 mio. kr. Periodens totalindkomst udgjorde dermed 262 mio. kr. og overføres i sin helhed til egenkapitalen, der herefter udgør 10.361 mio. kr. Egenkapitalgraden udgjorde 4,2 pct. ved halvåret og ligger dermed over bestyrelsens målsætning om en egenkapitalgrad på mindst 3 pct.

Høj udlånsaktivitet i første halvår

Nettoudlånet, dvs. nye udlån inkl. leasing fratrukket afdrag og indfrielse, udgjorde 6,4 mia. kr. i første halvår 2026 mod 1,3 mia. kr. i samme periode sidste år. Nettoudlånet var 0,9 mia. kr. højere end forventet, og værdien af det samlede udlån og leasing steg til 207,2 mia. kr. ved halvåret.

Forventninger

Med nettorenteindtægter på 250 mio. kr. i første halvår 2026 fastholder vi forventningen om nettorenteindtægter på 500 mio. kr. for hele året. Som følge af et højere nettoudlån end forventet i første halvår har vi opjusteret forventningen til nettoudlånet for året fra 5,5 mia. kr. til 6,5 mia. kr. Opjusteringen tager højde for de kendte afdrag og en forventning om lavere udlånsaktivitet i andet halvår efter den høje aktivitet i første halvår. Forventningen til administrationsomkostninger på 225 mio. kr. er uændret. Vi vurderer fortsat, at resultatet for året før værdireguleringer og skat bliver 275 mio. kr.

Kontaktperson:

Adm. direktør Jens Lundager | Telefon 3369 7622 | E-mail: jlu@kommunekredit.dk

Hovedtal for KommuneKredit

Beløb i mio.	1. halvår 2026	1. halvår 2026	1. halvår 2025	1. halvår 2024	1. halvår 2023	1. halvår 2022	Året 2025
	EUR	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Hovedtal							
Nettorente- og gebyrindtægter	33	249	439	329	187	185	713
Værdiregulering af finansielle instrumenter	25	190	-516	-502	153	535	-552
Udgifter til personale og administration	-14	-103	-101	-99	-100	-119	-206
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender m.v.	0	0	0	0	0	0	0
Periodens resultat	35	262	-139	-212	187	468	-44
Udlån og leasing	27.715	207.161	198.588	190.748	181.070	179.513	199.627
Egenkapital	1.386	10.361	10.004	9.968	9.953	9.243	10.099
Aktiver	33.236	248.423	247.245	250.617	240.280	245.327	251.468
Udstedte værdipapirer	30.273	226.275	224.333	226.063	211.642	221.784	228.032
Beholdning af værdipapirer	4.226	31.590	38.986	45.125	46.279	50.530	40.860
Investering i materielle aktiver	0	0	0	0	3	0	0
Periodens aktivitet							
Udlån og leasing, nettotilgang i nominel værdi (nettoudlån)	853	6.379	1.315	5.616	4.296	3.367	4.186
Udlån og leasing, bruttotilgang i nominel værdi	2.937	21.954	21.304	20.439	16.508	16.912	44.054
Udstedte værdipapirer, bruttotilgang i nominel værdi	2.462	18.399	18.137	28.594	24.801	33.319	36.368
Nøgletal							
Basiskapital ift. minimumskapitalkrav	9,4	9,4	7,3	6,9	8,1	7,0	7,8
Solvensprocent	75	75	59	55	65	56	63
Kernekapitalprocent	75	75	60	56	66	57	63
Egenkapitalforrentning før skat, pct.	3,3	3,3	-1,8	-2,7	2,4	6,7	-0,4
Egenkapitalforrentning efter skat, pct.	2,6	2,6	-1,4	-2,1	1,9	5,2	-0,4
Indtjening pr. omkostningskrone	4,3	4,3	-0,8	-1,7	3,4	6,1	0,8
Samlet risikoeksponering (REA)	1.839	13.747	16.641	17.861	15.176	16.267	16.012
Egentlig kernekapital (CET1)	1.386	10.361	10.004	9.968	9.953	9.243	10.099
Kapitalgrundlag	1.380	10.316	9.735	9.880	9.873	9.136	10.033
Renterisiko	37	277	197	66	309	239	254
Valutaposition	8	57	211	1.037	873	394	241
Udlån i forhold til indlån, pct.	91,6	91,6	88,5	84,4	85,6	80,9	87,5
Udlån i forhold til egenkapital	20,0	20,0	19,9	19,1	18,2	19,4	19,8
Periodens nedskrivningsprocent	0	0	0	0	0	0	0
Afkastningsgrad (periodens resultat/ aktiver i alt), pct.	0,1	0,1	-0,1	-0,1	0,1	0,2	0,0
Egenkapitalgrad efter skat, pct.	4,2	4,2	4,0	4,0	4,1	3,5	4,0
Omkostninger/aktiver, pct.	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,05	0,08
Nettorenteindtægter/aktiver, pct.	0,10	0,10	0,15	0,13	0,08	0,08	0,25
Antal fuldtidsmedarbejdere	100	100	101	104	102	94	100

Hovedtal og nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med regnskabsbestemmelser gældende for KommuneKredit.

Valutakurs d. 30.06.2026, 100 EUR = 747,458.