

Pressmeddelande

Stockholm 25 augusti 2026

Genova meddelar tidpunkten för stängning av återköpserbjudandet

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL, ELLER TILL NÅGON PERSON SOM BEFINNER SIG I ELLER ÄR BOSATT I USA, DESS TERRITORIUM OCH BESITTNINGAR (INKLUSIVE PUERTO RICO, DE AMERIKANSKA JUNGFRUÖARNA, GUAM, AMERIKANSKA SAMOA, WAKEÖARNA, NORDMARIANERNA, VARJE DELSTAT I USA OCH DISTRICT OF COLUMBIA) ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON, SÅSOM DEFINIERATS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON JURISDIKTION DÄR UTGIVANDE, PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG. DISTRIBUTION AV DETTA DOKUMENT KAN STRIDA MOT LAG I VISSA JURISDIKTIONER (I SYNNERHET USA OCH STORBRITANNIEN).

Genova Property Group AB (publ) ("**Bolaget**" eller "**Genova**") pressmeddelande den 24 augusti 2026 att Bolaget, i samband med den potentiella transaktionen av nya gröna obligationer denominerade i SEK med ett emissionsbelopp om minimum SEK 300 miljoner under ett totalt ramverk om SEK 600 miljoner ("**Nya Gröna Obligationer**"), erbjöd innehavare av Bolagets utestående seniora icke säkerställda gröna obligationer med ISIN SE0022725636 att delta i ett återköp beskrivet i återköpsdokumentet daterat 24 augusti 2026 ("**Återköpsdokumentet**") i enlighet med bestämmelserna och villkoren beskrivna i Återköpsdokumentet ("**Återköpserbjudandet**").

I enlighet med Återköpsdokumentet, meddelar Bolaget härmed att Återköpserbjudandet kommer att löpa ut kl. 16:00 CEST idag, 25 augusti 2026, i samband med att böckerna stängs för emissionen av Nya Gröna Obligationer, såvida det inte förlängs, återupptas, dras tillbaka eller avslutas efter beslut av Bolaget. Likviddag för Återköpserbjudandet förväntas vara den 4 september 2026. Återköpserbjudandet är villkorat av att emissionen av Nya Gröna Obligationer genomförs (enligt definitionen i Återköpsdokumentet).

Återköpsdokumentet finns under följande länk: <https://genova.se/investerare/obligationer/>.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

VD, Michael Moschewitz, telefon 070-713 69 39, michael.moschewitz@genova.se

Om Genova

Genova Property Group AB (publ) är ett dynamiskt fastighetsbolag med bred kompetens inom olika segment av fastighetsmarknaden. Bolaget ska driva en hållbar värdetillväxt genom aktiv förvaltning, stadsutveckling, projektutveckling och fastighetstransaktioner i Sverige. Per den 30 juni 2026 ägde Genova fastigheter till ett värde om cirka 10,7 miljarder kronor samt en betydande byggrättsportfölj. Genovas aktie är sedan 2020 noterad på Nasdaq Stockholm.

Genova – Smålandsgatan 12 – 111 46 Stockholm – www.genova.se