

# Catena tecknar ytterligare hyresavtal med Nowaste Logistics

**Tredjepartslogistikföretaget Nowaste Logistics har tecknat hyresavtal med Catena gällande den andra logistikanläggningen som är under uppförande på Logistikposition Ramlösa i Helsingborg.**

Tillsammans med Nowaste Logistics tilldelades Catena en markanvisning för fastigheterna Vevaxeln 1 och Vipparmen 1 i Helsingborg efter en tävling på initiativ av Helsingborgs stad 2021. Det projekt som därefter inleddes omfattar totalt tre nya logistikanläggningar om totalt cirka 75 000 kvm. En avsiktsförklaring med Nowaste Logistics har funnits sedan start om att förhyra samtliga ytor på området. Sedan starten av projektet har en byggnad om 17 000 kvm uppförts där Nowaste Logistics är hyresgäst och byggnation pågår av ytterligare en 42 000 kvm stor byggnad med höglagerdel. Nu har ett hyresavtal tecknats om cirka 21 000 kvm i den pågående byggnationen – det nya avtalet med Nowaste Logistics löper på 6,5 år och träder i kraft 1 mars 2026. Nowaste Logistics kommer bland annat att hantera Nestlés varuflöden i anläggningen.

Den aktuella byggnaden certifieras enligt BREEAM Excellent och NollCO2. Att skapa attraktiva arbetsplatser, säkerställa innovativa lösningar för exempelvis energi och att gynna den biologiska mångfalden i så hög grad som möjligt med genomtänkta grönytor är centralt för både Catena och Nowaste Logistics.

- Ambitionen från både oss och Nowaste har hela tiden varit att området ska utvecklas hållbart, kunna användas effektivt och utformas estetiskt tilltalande, i takt med att området nu växer fram blir det dag för dag mer synbart att vi lever upp till de förväntningarna, säger Göran Jönsson, Senior Advisor på Catena.

- Det är med stolthet vi välkomnar både våra anställda och nya kunder till ett modernt nav för logistik som verkligen ligger i den absoluta framkanten när det kommer till hållbarhet, arbetsmiljö och teknik, säger Johan Kallin, VD på Nowaste Logistics.

Logistikposition Ramlösa blev utnämnt till årets logistiketablering redan 2023 av Intelligent Logistik. Utmärkelsen delades mellan Catena, Nowaste Logistics och Helsingborgs stad. Helsingborgsregionen är sedan länge ett erkänt logistikläge med utmärkta transportförbindelser och närhet till befolkningscentra i Öresund och Europa – det aktuella markområdet omfattar i sin helhet cirka 154 000 kvm invid E6, i höjd med Ramlösa i Helsingborg och betecknas som ett av de bästa lägena i regionen. Inte långt från Logistikposition Ramlösa ligger Catenas Logistikposition Tostarp där Nowaste Logistics är största hyresgäst och har verksamhet i tre anläggningar.

## För ytterligare information, vänligen kontakta

Jörgen Eriksson, VD, Tel. 0730-70 22 42, [jorgen.eriksson@catena.se](mailto:jorgen.eriksson@catena.se)

Göran Jönsson, Senior advisor, Tel. 0730-70 22 60 [goran.jonsson@catena.se](mailto:goran.jonsson@catena.se)

Följ oss: [catena.se](https://catena.se) / [LinkedIn](#)

---

## Om Catena

Catena är ett börsnoterat fastighetsbolag som genom samarbete och på ett hållbart sätt utvecklar och långsiktigt förvaltar effektiva logistikanläggningar. De strategiskt placerade fastigheterna försörjer Skandinavien storstadsregioner och är anpassade för såväl dagens som morgondagens varuflöden. Det övergripande målet är att generera ett starkt kassaflöde från den löpande verksamheten för att möjliggöra en hållbar tillväxt och stabil avkastning. Fastigheterna hade ett totalt värde om 41 558 Mkr per den 31 december 2024. Catena-aktien handlas på NASDAQ Stockholm, Large Cap.