

Pressmeddelande

2026-09-30

07:30

Skanska investerar CZK 1,5 miljarder, cirka 660 miljoner kronor, i ny etapp av bostadsprojekt i Prag, Tjeckien

Skanska investerar CZK 1,5 miljarder, cirka 660 miljoner kronor, i den andra etappen av bostadsprojektet Habitat i Prag, Tjeckien. Etappen omfattar 188 energieffektiva lägenheter och 9 lokaler. Bygghkontraktet är värt CZK 1,1 miljarder, cirka 490 miljoner kronor, vilket kommer att inkluderas i orderingången för Europa för det tredje kvartalet 2026.

Den nya etappen av Habitat, som utvecklas i flera faser, fortsätter att stärka områdets attraktivitet och omvandlingen av det tidigare industriområdet till en välkomnande stadsdel. De nya bostadshusen kommer att bilda en grönskande innergård med lektyr och växtlighet som knyter an till den allmänna park som anlades i den första etappen. Kommersiella lokaler kommer att integreras direkt i området. Närliggande spårvagns- och tunnelbaneförbindelser kommer att ge de boende snabb och enkel tillgång till centrala Prag.

Konceptet för den nya etappen fokuserar på energieffektivitet och omfattar gröna tak med solcellspaneler och solfångare samt avancerade lösningar för uppsamling av regnvatten och minskad dricksvattenförbrukning, inklusive system för återvinning av gråvatten. Etappen uppfyller de högt ställda kraven i den internationella hållbarhetscertifieringen BREEAM på nivån Very Good.

Byggstart för den andra etappen sker i slutet av september 2026 och projektet beräknas vara färdigställt under det första halvåret 2029.

Habitat utvecklas på ett tidigare industriområde i sex till sju etapper och kommer totalt att omfatta över 1 000 lägenheter på en tomt om 70 000 kvadratmeter.

För ytterligare information kontakta:

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010 448 88 99

Detta samt tidigare pressmeddelanden finns också på www.skanska.com/group.

Skanska använder sin kunskap och framtidsinsikt för att bidra till hur människor lever, arbetar och samverkar. Vi är ett av världens största bygg- och projektutvecklingsföretag med intäkter på 179 miljarder kronor under 2025. Skanska är verksamma på utvalda

Pressmeddelande

marknader i Norden, Europa och USA. Tillsammans med våra kunder och en samlad expertis hos cirka 25 900 medarbetare skapar vi innovativa, hållbara lösningar som främjar hälsa och välbefinnande bortom vår livstid.