

Acrinova AB offentliggör delårsrapport för perioden januari till juni 2026

Acrinova AB (publ) ("Acrinova") publicerar härmed delårsrapport avseende perioden januari till juni 2026. Rapporten finns tillgänglig som bifogat dokument samt på bolagets hemsida (www.acrinova.se).

Vd Ulf Wallén kommenterar:

"Vi har nu tagit nästa steg i Acrinovas utveckling. Med en starkt finansiell position och en tydlig tillväxtambition är vårt fokus att successivt bygga upp en ny, kvalitativ fastighetsportfölj, samtidigt som vi fortsätter att utveckla våra befintliga fastigheter och skapa långsiktigt värde."

Sammanfattning av andra kvartalet (2026-04-01 – 2026-06-30)

Siffror för motsvarande period under föregående år inom parentes.

- Hyresintäkter uppgick till 13 187 tkr (41 188).
- Driftsöverskottet uppgick till 8 530 tkr (28 471).
- Förvaltningsresultatet uppgick till 1 298 tkr (11 928).
- Periodens resultat efter skatt uppgick till -809 tkr (762).
- Periodens resultat per aktie uppgick till -0,02 kr (0,01).

Sammanfattning av delåret (2026-01-01 – 2026-06-30)

Siffror för motsvarande period under föregående år inom parentes.

- Hyresintäkter uppgick till 26 796 tkr (81 611).
- Driftsöverskottet uppgick till 14 864 tkr (55 809).
- Förvaltningsresultatet uppgick till 1 331 tkr (25 875).
- Periodens resultat efter skatt uppgick till 60 tkr (23 861).
- Periodens resultat per aktie uppgick till 0,00 kr (0,35).
- Substansvärde (NAV) uppgick till 9,71 kr (14,68).
- Soliditeten uppgick till 46,6% (44,6).
- Räntetäckningsgraden, rullande 12 månader, uppgick till 1,40 ggr (2,51).
- Likvida medel (banktillgodohavanden) uppgick vid periodens utgång till 51 063 tkr (34 032).

Väsentliga händelser under det andra kvartalet

- 1 april offentliggör Acrinova årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2025. Årsredovisningen sammanfattar ett strategiskt omställningsår med genomförda fastighetsförsäljningar, en starkt finansiell ställning och ett tydligt fokus på bolagets fortsatta utveckling.
- 1 april meddelar Acrinovas styrelse ett ändrat förslag till årsstämman om höjd utdelning, mot bakgrund av bolagets stabila finansiella position och ambitionen att ytterligare öka aktieägarnas avkastning.
- 5 maj offentliggör Acrinova delårsrapporten för perioden januari till mars 2026.

- 6 maj publiceras Kommuniké från årsstämman i Acrinova AB (publ).

Väsentliga händelser efter perioden

- Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen.

Kalendarium

Kvartalsrapport Q3 2026	2026-11-05
Bokslutskommuniké 2026	2027-02-26

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Ulf Wallén, VD

0708-30 79 90

ulf.wallen@acrinova.se

www.acrinova.se

Denna information är sådan information som Acrinova AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 13 augusti 2026 klockan 08:30 CEST.

Acrinova är en fastighetskoncern med fokus på kommersiella fastigheter i södra Sverige. Bolaget erbjuder helhetstjänster som ägare, förvaltare och utvecklare inom fastigheter. Acrinova har sitt huvudkontor i Malmö. Bolaget är sedan 2022 noterat på Nasdaq Stockholm.