

Nasdaq Copenhagen

Papirfabrikken Invest A/S

JYSK park, Ansvej 104
DK-8600 Silkeborg

papirfabrikkeninvest.dk

CVR-nr. 70 85 49 10

Silkeborg, den 11. september 2026
Fondbørsmeddelelse nr. 5 / 2026

Vedr.: Opjustering af forventninger til årets resultat 2026

Selskabet har i dag omlagt fastforrentet 1,5% realkreditlån, nom. 84,6 mio.kr., til variabel forrentet Ciber3 lån. Låneomlægningen har en positiv driftsmæssig effekt på 16,3 mio.kr. i indeværende regnskabsår og minimal driftsmæssig effekt fremadrettet. Herefter er selskabets sammensætning af realkreditlån lige-
ligt fordelt mellem fastforrentede og variabelt forrentede lån.

Ovennævnte transaktion medfører, at selskabets resultatforventning i indeværende regnskabsår opjusteres til et resultat før evt. dagsværdiregulering af investeringsejendomme og før skat i intervallet +30 mio. kr. til +35 mio. kr. mod tidligere et resultat i intervallet +10 mio. kr. til +20 mio. kr. Resultatforventningen er baseret på omsætning i intervallet 77-82 mio.kr.

Eventuelle henvendelser vedr. nærværende fondbørsmeddelelse bedes venligst rettet til undertegnede.

Med venlig hilsen

Papirfabrikken Invest A/S

Kent V. Madsen
Adm. direktør

Claus Christensen
Økonomidirektør