

Investornyhed

Enemærke & Petersen vinder renovering af Taastrupgaard

2. oktober 2026

MT Højgaard Holdings forretningsenhed Enemærke & Petersen er blevet tildelt ordren på en omfattende renovering af boligbyggeriet Taastrupgaard i Taastrup. Projektet skal udføres i hovedentreprise for boligselskabet AKB Taastrup, der administreres af KAB.

Den endelige kontrakt ventes underskrevet den 15. oktober efter udløb af stand still-perioden og vil være betinget af opnåelse af Skema B-tilsagn fra Høje-Taastrup Kommune. Kontrakten omfatter etape 2 af helhedsplanen for området samt en option på etape 3, som ventes kontraheret i løbet af 2028-29. Samlet omfatter de to etaper arbejder med en værdi på 665 mio. kr.

Renoveringen følger helhedsplanen "Fremtidens Taastrupgaard", som støttes af Landsbyggefonden. Helhedsplanen skal give kvarteret og boligerne et væsentligt kvalitetsløft og tilgodese kravene i Folketingets Parallelsamfundspakke om at skabe blandede by- og boligområder med flere servicetilbud. Første etape af helhedsplanen er udført, og etaperne 2 og 3 omhandler en gennemgribende renovering af 19 boligblokke med i alt 522 boliger samt terræn- og belægningsarbejder.

Ved renoveringen nedrives to blokke, og 102 boliger nedlægges, mens en række af de øvrige boliger konverteres til nye boligtyper som ungdoms-, tilgængeligheds- og drive-in-boliger, ligesom der også sker en sammenlægning af boliger. Blokkenes facader udskiftes eller efterisoleres, og der etableres ny varmforsyning, nyt ventilationssystem, nye elinstallationer, nye altaner samt nye gulve og køkkener.

Arbejderne indledes i 1. kvartal 2027 og afsluttes i 1. kvartal 2030. I etape 2 indgår 301 boliger, der reduceres til 214 boliger. I etape 3 indgår 221 boliger, der reduceres til 183.

"Vi glæder os til at samarbejde med AKB Taastrup, KAB og bygherres rådgivere om at fremtids-sikre Taastrupgaard i et fælles projektteam med fokus på fremdrift, kvalitet og blokvisse afleveringer, så vi mindsker generne for beboerne. Vi har en god plan, som vi ser frem til at virkeliggøre i tæt dialog med beboerne og deres repræsentanter," siger Kim Thinggaard, adm. direktør i Enemærke & Petersen.

Ordren har ingen effekt på MT Højgaard Holdings forventninger til 2026, men ordren bekræfter Enemærke & Petersens markedsledende position inden for renovering og transformation af almene boligbyggerier, blandt andet gennem flerårige byggepartnerselskaber med KAB og Civica. Enemærke & Petersen er p.t. i gang med flere end 25 renoveringer af boligbyggerier.

Yderligere oplysninger:

Henvendelse til CEO Rasmus Untidt og CFO Dennis Nørgaard på telefon +45 31 21 68 72.

MT Højgaard Holding A/S
Knud Højgaards Vej 7
2860 Søborg

+45 7012 2400
mthh.dk

CVR 16888419