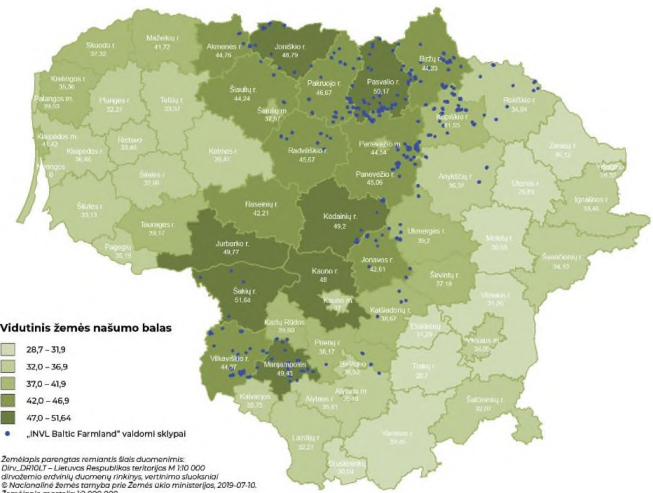


Akcinė bendrovė „INVL Baltic Farmland“ įkurta 2014 m. balandžio 29 d., atskyrus dalį turto nuo vienos pirmaujančių turto valdymo grupių Baltijos šalyse „Invalda INVL“.

„INVL Baltic Farmland“ valdo uždaryjū akcinių bendrovių, investuojančių į žemės ūkio paskirties žemę, akcijas. Bendrovei „INVL Baltic Farmland“ priklauso 100 proc. 18 uždaryjū akcinių bendrovių akcijų, kurioms bendrai priklauso daugiau kaip 3 tūkst. ha žemės ūkio paskirties žemės Lietuvoje.

Bendrovės – žemės savininkės ir „INVL Baltic Farmland“ 2015 metų birželio 30 d. pasirašė turto administravimo sutartį su „INVL Farmland Management“, kuri administruoja bendrovių valdomus sklypus, siekiant užtikrinti pajamų augimą akcininkams bei kelti valdomų sklypų vertę.

Bendrovė nuo 2014 m. birželio 4 d. yra listinguojama Nasdaq Vilnius Papildomame sąrašė.



Bendrovei priklausantys sklypai yra derlingiausiuose Lietuvos regionuose. Jie žemėlapyje išryškinti mėlynai.

AB „INVL Baltic Farmland“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos	
Akcijų ir bendras išleistų akcijų suteikiamų balsų skaičius, vnt.	3 291 549
Bendras skaičius, skaičiuojant visuotinio akcininkų susirinkimo kvorumą, vnt.	3 228 510
Vienos akcijos nominali vertė, EUR	0,29
Bendra nominali vertė, EUR	954 549,21
ISIN kodas	LT0000128753
Birža, prekybos sąrašas	AB Nasdaq Vilnius, Papildomasis prekybos sąrašas

AB „INVL Baltic Farmland“ valdyba (kadencija 2018-2022) ir vadovas



ALVYDAS BANYS

25+
patirtis Baltijos privataus kapitalo ir turto valdymo rinkoje



INDRĖ MIŠEIKYTĖ

5+
patirtis Baltijos privataus kapitalo rinkoje



DARIUS ŠULNIS

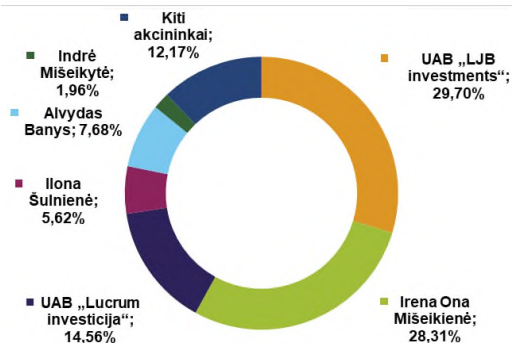
20+
patirtis Baltijos privataus kapitalo ir turto valdymo rinkoje



EGLĖ SURPLIENĖ

25+
patirtis Baltijos rinkoje

AB „INVL Baltic Farmland“ akcininkų turimi balsai



3,48 EUR

Akcijos kaina 2019 m. gruodžio 31 d.

11 235 tūkst. EUR

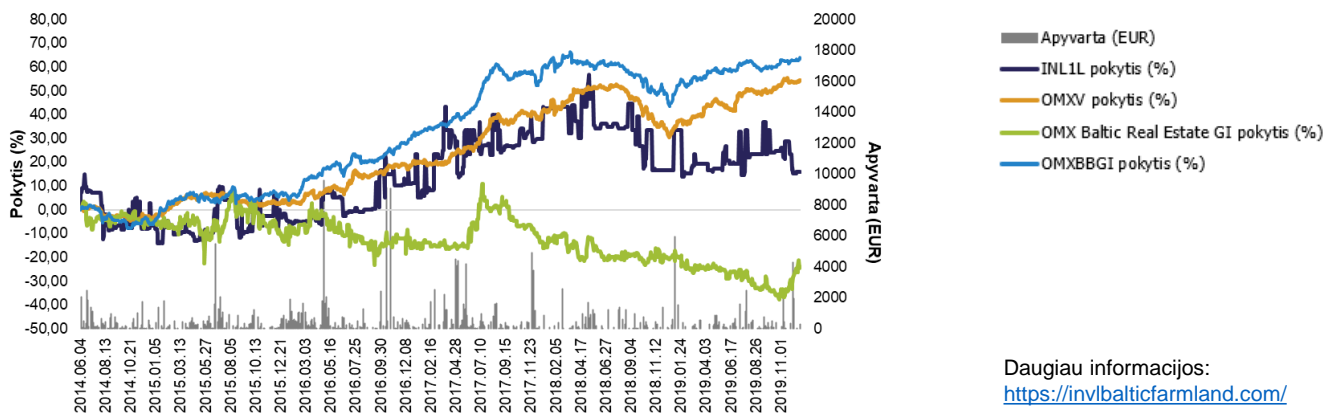
Kapitalizacija 2019 m. gruodžio 31 d.

Balanso straipsniai	2017-12-31	2018-12-31	2019-12-31
Žemės vertė balanse, tūkst. EUR	12 964	13 922	14 719
Pinigai, tūkst. EUR	199	140	113
Kitas turtas, tūkst. EUR	196	156	304
Konsoliduotas nuosavas kapitalas, tūkst. EUR	12 002	12 630	13 443
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai, tūkst. EUR	1 235	1 387	1 511
Kiti įsipareigojimai, tūkst. EUR	122	201	182
Valdomas žemės ūkio paskirties naudmenų plotas, tūkst. ha	3	3	3
Vidutinė hektaro nuomos kaina, EUR	179	188	202
Buhalterinė akcijos vertė (BV), EUR*	3,72	3,91	4,16
Dividendų pajamingumas, %*	1,8	4,3	2,9

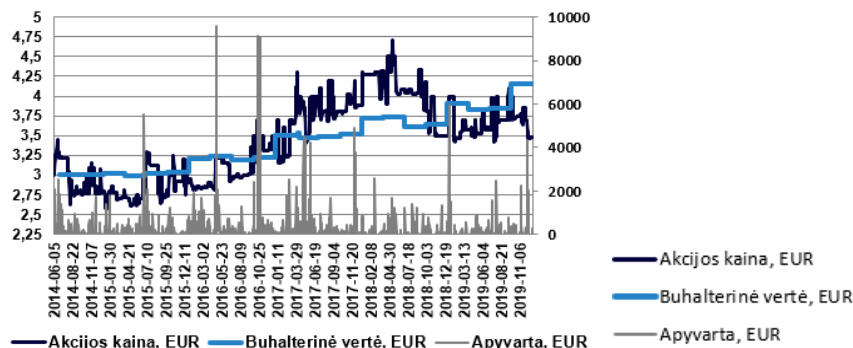
Pelno (nuostolio) ataskaitos straipsniai, tūkst. EUR	2017	2018	2019
Pajamos	575	615	645
Investicinio turto perkainojimas	629	958	864
Pirkėjų įsiskolinimo vertės sumažėjimas /atstatymas	(32)	(48)	(46)
Pelnas iki apmokestinimo	1 044	1 315	1 341
Grynasis pelnas	885	1 113	1 136

*Bendrovė internetiniame puslapyje skelbia savo veikloje naudojamus veiklos bei finansinių rodiklių apibrėžimus bei formules (Alternatyvius veiklos rodiklius (AVR)). Internetiniame puslapyje skiltis „Investuotojams“ → „Ataskaitos“ → „Veiklos rodiklių formules“. Nuoroda <https://www.invlbalticfarmland.com/lit/lt/investuotojams/veiklos-rodikliu-formules>

AB „INVL Baltic Farmland“ akcijų apyvarta, akcijos kainos ir indeksų pokytis



Akcijos kainos ir akcijos buhalterinės vertės santykis, EUR



Akcijos kainos rinkos Premija/ Nuolaida lyginant su BV*, %

2018 m. birželio 30 d.	13,0
2018 m. rugsėjo 30 d.	4,4
2018 m. gruodžio 31 d.	(10,5)
2019 m. kovo 31 d.	(6,5)
2019 m. birželio 30 d.	(7,0)
2019 m. rugsėjo 30 d.	2,8
2019 m. gruodžio 31 d.	(16,3)