

Stockholm, 8 september, 2026

PRESSMEDDELANDE

Prisma förvärvar livsmedelsfastighet i Danmark

Prisma Properties har ingått avtal om förvärv av en fullt uthyrd livsmedelsfastighet i Værløse utanför Köpenhamn. Det underliggande fastighetsvärdet uppgår till 75,5 miljoner danska kronor. Fastigheten omfattar närmare 3 300 kvadratmeter uthyrbar area och är fullt uthyrd till Coop Kvickly med en lång återstående kontraktstid.

Fastigheten är belägen i Værløse, i ett etablerat handels- och serviceområde omgivet av större bostadsområden. Hyresavtalet med Coop Kvickly, som hyr hela den uthyrbara arean, har nyligen förlängts.

Förvärvet stärker Prismas exponering mot livsmedels- och dagligvarusegmentet, som är ett prioriterat segment för bolaget. Inklusivt pågående byggnationer och tecknade hyresavtal utgör segmentet närmare femtio procent av Prismas portfölj.

Förvärvet bedöms öka intjäningen per aktie med 0,58 procent jämfört med den senaste delårsrapporten.

”Vi tillför en modern och fullt uthyrd fastighet i ett starkt lokalt handelsläge med en lång återstående hyrestid. Förvärvet stärker Prismas position inom livsmedel och dagligvaror och det är särskilt positivt att vi ökar vår exponering mot livsmedelssegmentet i Danmark, en inriktning som vi avser att fortsätta bygga vidare på”, säger **Tom Hagen**, vice vd och transaktionschef på Prisma Properties.

Förvärvet genomförs som en tillgångsaffär och tillträde sker den 15 september.

I samband med transaktionerna har BAHR agerat juridiska rådgivare och JLL teknisk rådgivare.

För mer information, vänligen kontakta:

Tom Hagen, vice vd och transaktionschef, Prisma Properties
tom.hagen@prismaproperties.se
+46 73-509 99 18

Stockholm, 8 september, 2026

PRESSMEDDELANDE

Om Prisma Properties

Prisma Properties är en ledande ägare och utvecklare av moderna handelsfastigheter i Norden. Företaget fokuserar på fastigheter för dagligvaror, lågprisbutiker och QSR-segmentet (snabbmatsrestauranger). Prisma Properties äger idag cirka 180 fastigheter i Sverige, Danmark och Finland med målet att växa ytterligare i hela Norden. Med fokus på långsiktighet, hållbarhet och tillgänglighet investerar Prisma Properties i framtidens handelsplatser och snabbladdningsstationer för elbilar i anslutning till motorvägar och andra trafiknära lägen. Prisma Properties aktier är noterade på Nasdaq Stockholm Mid Cap under tickerkoden PRISMA och bolaget har sitt huvudkontor i Stockholm. Läs mer på prismaproperties.se.

Bifogade bilder

[Coop Kvickly i Værløse](#)