

Asuntosalkku Oyj:n liiketoimintakatsaus 1.10.2025–30.6.2026: Vahvasti voitolliset Tallinnan asuntojen myynnit jatkuivat – koko konsernin ainoa tällä vuosikymmenellä erääntymässä ollut laina maksettiin pois (tilintarkastamaton)

20.8.2026 08:00:00 EEST | Asuntosalkku Oyj | Osavuositarkastus (Q1 ja Q3)

Asuntosalkku jatkoi asuntokokonaisuuden tuottavaa jalostamista Tallinnassa myymällä asuntoja edelleen merkittävästi arvonmääritysarvoja korkeammilla kauppahinnoilla, mikä osoittaa yksittäisten asuntojen likviditeetin. Omistaja-arvoa kasvatettiin asuntojen myyntien lisäksi ostamalla omia osakkeita hinnalla, joka oli niiden osakekohtaista omaa pääomaa selvästi pienempi. Perusliiketoiminta oli kaudella tasaista ja tuottavaa. Yhtiön korkotaso oli vertailukautta matalampi, ja korko- ja rahoituskulujen laskun vaikutus näkyy positiivisesti kauden tuloksessa ja realisoituneessa voitossa. Asuntosalkku maksoi 30.6.2026 takaisin emoyhtiön 2,0 miljoonan euron lainan. Kaikki konsernin lainat jatkuvat nyt 2030-luvulle saakka. Katsauskausi 10/2025–6/2026 pähkinänkuoressa • Tulos parani, rahoituskulut laskivat katsauskaudella ja sen viimeisellä kvartaalilla (4–6/26) • Liikevaihto katsauskaudella 14,5 M€ ja viimeisellä kvartaalilla 4,7 M€ • Nettovuokratuotto katsauskaudella 8,4 M€ ja viimeisellä kvartaalilla 2,8 M€ • Vuokrausaste katsauskauden lopussa 96,2 %

Asuntosalkku Oyj – Osavuositarkastus (Q1 ja Q3) – 20.8.2026 klo 8.00

Vahvasti voitolliset Tallinnan asuntojen myynnit jatkuivat – koko konsernin ainoa tällä vuosikymmenellä erääntymässä ollut laina maksettiin pois

Katsauskausi 4–6/2026 lyhyesti

- Liikevaihto oli 4,7 (4,5) miljoonaa euroa, kasvua 6,1 %. Kasvu johtui vertailukautta suuremmista asuntojen luovutusvoitoista tilikauden kolmannella kvartaalilla. Vuokratuotot olivat edellisen vuoden tasolla.
- Nettovuokratuotto oli 2,8 (2,8) miljoonaa euroa, laskua -1,3 %. Muutos johtui hoitovastikkeiden kasvusta Suomessa, rahoitusvastikkeiden määrän kasvusta ja osittain myös vertailukautta matalammasta vuokrausasteesta. Erityisesti Suomessa vertailukauden taloudellinen vuokrausaste oli poikkeuksellisen korkea 98,2 prosenttia, kun tänä vuonna se oli Suomessa vahva 96,7 prosenttia.
- Taloudellinen vuokrausaste oli 96,2 (97,3) prosenttia per 30.6.2026. Vuokrausaste on edelleen vahva, vaikka haastava markkinatilanne kuitenkin näkyy.
- Kauden realisoitunut voitto/tappio oli 0,7 (0,0) miljoonaa euroa. Kasvu johtui yhtäältä hyvistä asuntojen luovutusvoitoista, toisaalta vertailukautta pienemmistä rahoituskuluista, ja kolmanneksi vertailukaudella kvartaaliin ajoittuneista sijoitusten realisoituneista luovutustappioista. Luovutustappiot johtuivat vertailukaudella keskeneräisen rakennuksen sisältävän kokonaisen kiinteistön myymisestä, ja vastaavia tapahtumia ei tänä vuonna ollut.
- Valmiiden asuntojen määrä kauden lopussa oli 2 048 (2 085). Rakenteilla olevia asuntoja oli katsauskauden lopussa 0 (0).

Tilikausi 10/2025–6/2026 lyhyesti

- Liikevaihto oli 14,5 (14,2) miljoonaa euroa, kasvua 2,1 %. Liikevaihdon kasvu johtui edellistä tilikautta suuremmista asuntojen luovutusvoitoista Tallinnassa. Vuokratuotot olivat edellisen tilikauden tasolla.
- Nettovuokratuotto oli 8,4 (8,6) miljoonaa euroa, laskua -3,1 %. Muutos johtui hoitovastikkeiden kasvusta Suomessa, rahoitusvastikkeiden määrän kasvusta ja osittain myös erinomaista vertailukautta matalammasta vuokrausasteesta.
- Kauden realisoitunut voitto/tappio oli 2,1 (1,4) miljoonaa euroa, kasvua 47,5 %. Merkittävin kasvuun vaikuttava tekijä oli vertailukautta pienemmät korkokulut ja muut rahoituskulut. Huomattavan positiivisesti muutokseen vaikutti myös edellä mainittu, vertailukauden viimeiselle kvartaalille ajoittunut tappiollinen keskeneräisen kiinteistön myynti. Negatiivisesti vaikuttivat puolestaan nettovuokratuoton yhteydessä mainitut tekijät.

Yhtiö noudattaa arvopaperimarkkinalain mukaista puolivuosisiraportointia ja julkistaa tilikauden kolmen ja yhdeksän ensimmäisen kuukauden osalta liiketoimintakatsaukset, joissa esitetään yhtiön taloudellista kehitystä kuvaavat keskeiset tiedot. Tässä liiketoimintakatsauksessa esitettävät taloudelliset tiedot ovat tilintarkastamattomia. Sulkeissa esitetyt luvut viittaavat edellisen tilikauden vastaavaan ajanjaksoon, ellei toisin ilmoiteta. Tässä katsauksessa esitetyt yritystä ja sen liiketoimintaa koskevat lausumat perustuvat johdon näkemyksiin. "Vuokrausaste" tarkoittaa samaa kuin "Taloudellinen vuokrausaste" laskentakaavoissa määritellysti.

Avainluvut

Liiketoimintakatsauksessa esitettävät avainluvut eivät sisällä asuntojen käypiä arvoja eivätkä tunnuslukuja, jotka pohjautuvat konsernin rahavirtalaskelmaan. Yhtiö laatii konsernin rahavirtalaskelman ja teettää asuntojen käyvästä arvosta ulkopuolisen arvioitsijan arvion puolivuositain.

Tunnusluvut ovat tilintarkastamattomia, ellei toisin mainita. Kokonaisen tilikauden 1.10.2024–30.9.2025 luvut ovat kuitenkin tilintarkastettuja.

	1.10.–30.6. tai 30.6.			10/24–9/25
	2026	2025	Muutos	tai 30.9.25
Liikevaihto, M€	14,5	14,2	2,1 %	19,2
Nettovuokratuotto, M€	8,4	8,6	-3,1 %	11,5
Tilikauden voitto/tappio, M€	0,7	-3,4		-1,5
Realisoitunut voitto/tappio, M€	2,1	1,4	47,5 %	2,2
Taloudellinen vuokrausaste, %	96,2	97,3		97,9
Asuntoja omistuksessa, kpl	2 048	2 085	-37 kpl	2 073
Asuntoja rakenteilla, kpl	-	-	- kpl	-
Osakekohtainen tulos, €	0,73	-3,49		-1,51
Osakekohtainen oma pääoma, €	120,85	118,80	1,7 %	120,86
Oikaistu osakekohtainen oma pääoma, €	120,74	118,99	1,5 %	121,06

Tilikauden kolmatta neljännestä koskien esitetään alla samat avainluvut, paitsi kauden päätöshetken tilannetta kuvaavat tunnusluvut eli taloudellinen vuokrausaste, asuntoja omistuksessa, asuntoja rakenteilla, osakekohtainen oma pääoma ja oikaistu osakekohtainen oma pääoma on esitetty yllä yhdeksän kuukauden tunnusluvuissa.

	1.4.–30.6.			
	2026	2025	Muutos	10/24–9/25
Liikevaihto, M€	4,7	4,5	6,1 %	19,2
Nettovuokratuotto, M€	2,8	2,8	-1,3 %	11,5
Tilikauden voitto/tappio, M€	0,2	-0,3		-1,5
Realisoitunut voitto/tappio, M€	0,7	0,0		2,2
Osakekohtainen tulos, €	0,18	-0,28		-1,51

Taloudellinen ohjeistus tilikaudelle 10/2025–9/2026 (muuttumaton, julkaistu 27.11.2025)

Yhtiö arvioi konsernin liikevaihdon olevan 17,5–20,0 miljoonaa euroa 30.9.2026 päättyvällä tilikaudella. Yhtiö ei tee ennustetta realisoitumattomasta voitosta/tappiosta sijoituskiinteistöjen arvostamisesta käypään arvoon. Yhtiö arvioi 30.9.2026 päättyvän tilikauden realisoituneen voiton olevan 2,5–4,5 miljoonaa euroa.

Vuoden takaista matalammat viitekorot vaikuttavat positiivisesti näkymään tilikauden 2026 realisoituneesta voitosta. Ohjeistus tilikaudelle 1.10.2025–30.9.2026 perustuu Asuntosalkun johdon arvioon, että yhtiön taloudellinen vuokrausaste pysyy hyvällä tasolla ja nettovuokratuotto suhteellisen vakaana. Ennuste perustuu myös oletukseen, että Tallinnassa yhtiön mahdollisuudet jatkaa salkun jalostusta säilyvät hyvinä ja yhtiö saavuttaa merkittäviä sijoitusten realisoituneita luovutusvoittoja myös tilikaudella 1.10.2025–30.9.2026. Ohjeistukseen luovat epävarmuutta Euroopan epävarmat talousnäkymät, epävarmuus Suomen asumisen tukijärjestelmien muutosten vaikutuksesta yhtiöön, asuntojen myyntimarkkinan kehitys erityisesti Tallinnassa mutta myös Suomessa, korkotason muutokset ja geopoliittiset riskit.

Toimitusjohtajan katsaus

Kaikki konsernin lainat jatkuvat nyt 2030-luvulle saakka

Asuntosalkku Oyj:n Suomen tytäryhtiöt Asuntosalkku Suomi Oy ja Suomen Asuntovarainhoito Oy solmivat keväällä pidennykset tällä vuosikymmenellä erääntymässä olleisiin lainoihinsa. Pidennysten myötä kyseisten lainojen maturiteetti on keväällä 2031. Olennaisena muokkauksena uusituissa lainoissa on porrask rakenne, jossa sekä lyhennyksen määrä että lainamarginaali liikkuvat LTV-asteen (loan-to-value) muuttuessa samansuuntaisesti. LTV-asteen laskiessa sekä lainamarginaali että lyhennyksen määrä pienenevät. Porrask rakenteen alimmalla portaalla laina on bullet-muotoinen.

Myös Asuntosalkun virolainen tytäryhtiö Linnakodu OÜ solmi keväällä pidennyksen ainoaan tällä vuosikymmenellä erääntymässä olleeseen lainaansa. Pidennyksen myötä kyseisen lainan maturiteetti on keväällä 2030. Linnakodu solmi ja nosti erikseen 2,5 miljoonan euron lisälainan kesäkuussa 2026. Myös tämän lainan maturiteetti on keväällä 2030.

Asuntosalkku maksoi 30.6.2026 takaisin emoyhtiön 2,0 miljoonan euron lainan. Näiden sopimusten myötä Asuntosalkun kaikki lainat erääntyvät 2030-luvulla. Osa Tallinnan lainoista on tavanomaisesti lyheneviä ja merkittävä osa on bullet-lainaa. Konsernin lainakanta oli 30.6.2026 yhteensä 144 miljoonaa euroa, josta Suomen tytäryhtiöiden osuus oli 85 miljoonaa euroa ja Tallinnan tytäryhtiön osuus 59 miljoonaa euroa. Konsernin lainoittajapankit ovat Danske Bank, Nordea, LHV, SEB ja Swedbank.

Vuokrausaste on vahva

Kokonaisportfolio on tuottanut juoksevaa tuottoa hyvin, tasaisesti ja ennustettavasti. Asuntosalkun taloudellinen vuokrausaste oli katsauskauden päättyessä 96,2 %. Vuokrausasteemme säilyi Suomessa vahvalla tasolla 96,7 %. Myös Tallinnan markkinoilla vuokrausasteemme oli hyvällä tasolla 95,1 %.

Salkun jalostaminen Tallinnassa on erityisen kannattavaa

Asuntosalkku on myynyt kuluvalle tilikaudella heinäkuun loppuun mennessä 27 asuntoa Tallinnasta. Yhtenä kokonaisuutena laskien Tallinnassa myytyjen asuntojen kauppahinnat vastaisivat tuottoarvoperusteista käypää arvoa tuottovaatimuksella 3,95 %. Puolivuotiskauden päättyessä arviolausunnon mukainen tuottovaatimus asunnoille oli 4,96 %. Tuottoarvoperusteisessa arvonmäärittämisessä korkeampi tuottovaatimus antaa matalamman hinnan ja päinvastoin.

Noin kolmen vuoden ajanjaksolla Asuntosalkku on jalostanut Tallinnan kokonaisuutta myymällä yli sata asuntoa markkinoille merkittävästi yli tasearvon. Myyty kokonaisuus heinäkuun loppuun mennessä on yhteenlaskettuna 110 asuntoa ja kauppahinnat yhteensä 21,1 miljoonaa euroa. Myytyjen asuntojen kauppahinnat vastaisivat tuottoarvoperusteista käypää arvoa tuottovaatimuksella 3,91 %.

Yksittäisten asuntojen omistaminen on selkeästi tässä markkinatilanteessa iso etu, koska niitä voi myydä asunto kerrallaan.

Asuntosalkun konsepti mahdollistaa toimimisen sekä ammattilais- että kuluttajamarkkinassa. Asuntojen käypä arvo arvioidaan ammattilaismarkkinan logiikalla, kun taas olemme salkun jalostuksen yhteydessä myyneet asuntoja kuluttajamarkkinaan.

Asuntosalkku toimii itselleen suotuisalla tavalla näitä kahta markkinalogiikkaa yhdistäen, mikä on mahdollistanut salkun jalostamisen erityisen tuottavasti. Asuntoja on myyty suhteessa tasearvoihin laskennallisesti yli 25 prosenttia korkeammilla hinnoilla.

Turvamarginaali on riskienhallinnan ydin ja Mr. Market Asuntosalkun liikekumppanina

Kirjoitin viime katsauksessa Benjamin Grahamin The Intelligent Investor -klassikkoteoksen kahdeksannesta luvusta ja siitä, että Grahamin mukaan sijoittamisessa sinulla on yksi liikekumppani, joka on erittäin avulias tyyppi nimeltä Herra Markkina (Mr. Market). Graham kiteyttää kahdeksannen luvun pointin seuraavasti: Herra Markkinan tehtävä on tarjota sinulle hintoja. Sinun tehtäväsi on päättää, hyödytkö niistä vai et. Kauppaa ei tarvitse käydä vain siksi, että Herra Markkina joka päivä anelee sinua tekemään niin.

Asuntosalkun viime tilikaudella uudistetussa strategiassa omistaja-arvon kasvattaminen nostettiin ensisijaiseksi tavoitteeksi. Mietimme jatkuvasti, miten Mr. Market olisi Asuntosalkulle mahdollisimman hyödyllinen liikekumppani omistaja-arvon kasvattamisen näkökulmasta.

Asuntosalkun kohdalla jalostustoiminnan yhteydessä vapautuvien pääomien allokointi omien osakkeiden ostoon on ollut osa kokonaisuutta edellisellä ja kuluvalle tilikaudella. Asuntoja on myyty väkevästi yli arvonmääritysarvojen. Asuntosalkun osaketta on ollut ostettavissa selkeästi alle tasearvon. Tässä tilanteessa omia osakkeita ostamalla on epäsuorasti ollut mahdollista hankkia myytyjä asuntoja vastaava asunto-omistus merkittävästi matalampaan hintaan kuin asunnoista saatiin niitä markkinoille myydessä.

The Intelligent Investor -kirjan luvussa 20 Graham kirjoittaa Margin of Safety -logiikasta. Hän sanoo turvamarginaalin olevan riskienhallinnan ydin.

Turvamarginaali tarkoittaa eroa sen välillä, mitä maksat (hinta) ja mikä on tosiasiallinen arvo (sisäinen arvo). Mitä suurempi ero – eli mitä edullisemmin ostat suhteessa arvioituun arvoon – sitä suurempi on turvamarginaali.

Turvamarginaali tekee spekuloijasta sijoittajan, koska se poistaa tarpeen ennustaa tulevaisuutta tarkasti. Jos turvamarginaali on riittävän suuri, riittää oletus, että tulevat tulokset eivät romahda dramaattisesti nykytasolta. Olennaista on myös toimia oman harkintansa mukaan, vaikka muut epäröisivät.

Asuntosalkun yhtälössä on leveät turvamarginaalit. Tallinnan asunnoilla on todistetusti likviditeettiä, ja niitä on myyty tilikaudesta toiseen suuruusluokkana 25 % yli tasearvojen. Samaan aikaan tasearvoihin perustuva Asuntosalkun oma pääoma per osake on ollut noin 120 euroa, kun osaketta on ollut mahdollista ostaa suuruusluokkana 80 euron hinnalla. Turvamarginaali ylöspäin omien osakkeiden oston osalta on ollut noin 50 prosenttia suhteessa tasearvoon. Tässä on hyvä vielä toistaa, että Tallinnan asuntoja on siis myyty merkittävästi yli tasearvojen.

Laskennallisesti Tallinnasta myydyn asunnon oma pääoma saadaan suuruusluokkana tuplattia ostamalla myydyn asunnon omaa pääomaa vastaava määrä Asuntosalkun omaa osaketta markkinoilta. Yhtälö on mahdollisesti erittäin kannattava ja omistaja-arvoa lisäävä. Asuntosalkun osinkopolitiikan mukaan yhtiön pyrkimyksenä on omistaja-arvon kasvattaminen pitkällä aikavälillä.

Asuntosalkun konsepti on vaikea kopioida ja se muodostaa kilpailuedun

Yksittäiset asunnot kasvukeskuksissa omistusasuntotaloissa hyvien liikenneyhteyksien varrella ovat osoittaneet voimansa viime vuosien turbulenteissa oloissa. Asuntosalkun vuokrausaste on ollut markkinoiden parasta tasoa läpi viime vuosien, kun vuokra-asunnoista on ollut ylitarjontaa Suomen kasvukeskuksissa.

Kuluttajien tiukka taloudellinen tilanne sekä kasvava polarisaatio saattavat näkyä vuokra-asuntomarkkinoilla. Hyvinä aikoina melkein kaikki pärjäävät, kun taas konseptin toimivuus ja kilpailuetu mitataan haastavampina aikoina. Yksittäiset asunnot on voittava konsepti.

Yksittäisiin asuntoihin painottuva strategiamme mahdollistaa joustavan asuntokohtaisen markkinoinnin ja vuokrahinnoittelun. Häiriökäyttäytymisen lisääntyessä moni vuokralainen haluaa asua omistusasujien kanssa samassa talossa yksittäisessä vuokra-asunnossa. Juuri näitä asuntoja Asuntosalkku omistaa Suomessa.

Asuntosalkun asunnot sijaitsevat vakiintuneilla, vuosikymmeniä sitten rakennetuilla asuinalueilla, joilla ei lähtökohtaisesti tyhjiä asuntoja juuri ole, toisin kuin monilla uudiskohdepainotteisilla alueilla. Kun kuvatus kaltainen asunto vapautuu ja kysynnän kasvaessa entistä useampi on asunnon kiinnostunut vuokraamaan, vuokrausaste pysyy korkeana ja jopa vuokra saattaa nousta. Tämä antaa Asuntosalkulle hyvän lähtökohdan tulevaisuuteen.

Jaakko Sinnemaa, toimitusjohtaja

Katsauskauden keskeiset tapahtumat

Konsernin liiketoiminta on ollut tasaista 1.10.2025 alkaneen tilikauden aikana.

Asuntosalkku myi 25 asuntoa Tallinnasta ajalla 1.10.2025–30.6.2026. Kauppahinnat myydyistä asunnoista olivat yhteensä 5,3 miljoonaa euroa. Jokainen kauppa tuotti luovutusvoittoa, jonka määrä oli yhteensä 1,8 miljoonaa euroa, ja joka lasketaan luovutushinnan ja hankintamenon erotuksena. Myytyjen asuntojen yhteenlasketut kauppahinnat yhtenä kokonaisuutena laskien vastaisivat tuottoarvoperusteista käypää arvoa tuottovaatimuksella 3,94 %, mikä tarkoittaa kokonaisuutena arvonmääritysarvoja korkeampia hintoja.

Katsauskausi 4–6/2026, Q3

Asuntosalkulla oli koko kvartaalin kestänyt omien osakkeiden osto-ohjelma, jossa hankittiin yhteensä 1 451 omaa osaketta kokonaishintaan 109 999,00 euroa sisältäen myös kvartaalin päättymisen jälkeen selvitettyt kaupat. Hinta osaketta kohden oli keskimäärin 75,81 euroa. Omien osakkeiden hankkiminen on jatkunut kauden päättymisen jälkeen uuden osto-ohjelman puitteissa.

Asuntosalkun osakkeenomistajien nimitystoimikunnan kokoonpano tiedotettiin 18.6.2026.

Asuntosalkun tytäryhtiö Linnakodu solmi ja nosti 2,5 miljoonan euron lisälainan kesäkuussa 2026.

Asuntosalkku maksoi 30.6.2026 takaisin emoyhtiön 2,0 miljoonan euron lainan. Kaikki konsernin lainat jatkuvat nyt 2030-luvulle saakka. Konsernilla oli rahavaroja kauden päättyessä 4,9 miljoonaa euroa.

Kaikki yhtiön tiedotteet ovat luettavissa Asuntosalkun verkkosivuilta osoitteesta asuntosalkku.fi/sijoittajille/tiedotteet.

Tapahtumat katsauskauden jälkeen

Tilikauden aikana 31.7.2026 mennessä Asuntosalkku on myynyt 27 asuntoa Tallinnasta. Kauppahinnat myydyistä asunnoista ovat yhteensä 5,8 miljoonaa euroa. Jokainen kauppa on tuottanut luovutusvoittoa, jonka määrä on yhteensä 2,0 miljoonaa euroa, ja joka lasketaan luovutushinnan ja hankintamenon erotuksena. Myytyjen asuntojen yhteenlasketut kauppahinnat yhtenä kokonaisuutena

laskien vastaavat tuottoarvoperusteista käypää arvoa tuottovaatimuksella 3,95 %. Ero yhtiön omistamien asuntojen arvioinnissa käytettyyn tuottovaatimukseen viittaa yhtiön mahdollisuuksiin jalostaa portfolioa joustavasti ja tuottavasti.

Lehdistö- ja analytikkotilaisuus

Asuntosalkku järjestää lehdistölle ja analytikoille suunnatun suomenkielisen tiedotustilaisuuden 20.8.2026 klo 9.30. Esitystä voi seurata webcastina [tästä linkistä](#). Esitysmateriaali julkaistaan myöhemmin yhtiön verkkosivuilla osoitteessa asuntosalkku.fi/sijoittajille/taloudelliset-raportit/.

Lisätietoja

Asuntosalkku Oyj

Jaakko Sinnemaa
toimitusjohtaja
Puh. +358 41 528 0329

jaakko.sinnemaa@asuntosalkku.fi

Hyväksytty neuvonantaja
Aktia Alexander Corporate Finance Oy

Puh. +358 50 520 4098

Asuntosalkku Oyj

Asuntosalkku on asuntosijoitusyhtiö, joka keskittyy omistaja-arvon luomiseen. Sijoitukset painottuvat omistusasuntotaloista valikoituihin yksittäisiin asuntoihin, joissa vuokralainen asuu omistusasujien naapurina. Pääpaino on hyvien sijaintien pienissä asunnoissa Suomen pääkaupunkiseudulla ja sen kehyskunnissa sekä Tallinnan keskusta-alueilla. Olemme vaihtoehto asuntorahastoille ja suoralle asuntosijoittamiselle. Asuntosalkku on Viron suurin asuntosijoitusyhtiö ja Tallinnan vuokramarkkinoiden edelläkävijä.

31.3.2026 Asuntosalkku omisti Suomessa 1 413 valmista asuntoa, joiden yhteenlaskettu käypä arvo oli 160,4 miljoonaa euroa, sekä Tallinnassa 643 valmista asuntoa, joiden yhteenlaskettu käypä arvo oli 100,7 miljoonaa euroa. Asuntosalkun taloudellinen vuokrausaste 30.6.2026 oli 96,2 prosenttia.

Asuntosalkun perustajat ovat Jaakko Sinnemaa ja Timo Metsola. He ovat yhtiöidensä kautta myös Asuntosalkun keskeisiä omistajia.

www.asuntosalkku.fi

Liitteet

- [Lataa tiedote pdf-muodossa.pdf](#)
- [Asuntosalkku Oyj liikeyrityksen tilikatsaus 01.10.2025-30.06.2026.pdf](#)