

K-Prefab har tecknat avtal om komplett stomentreprenad för ännu en etapp i Västerbro i Lund

K-Prefab AB, ett dotterbolag till K-Fast Holding AB ("K-Fastigheter"), har tecknat avtal med MTA Bygg och Anläggning AB ("MTA") rörande en komplett stomentreprenad för nyproduktion av bostäder, lokaler och underjordiskt parkeringsgarage i Kv. Virket 3 i Lund. Slutkund åt MTA är Huseriet/Rikshem.

K-Prefab ska genomföra en komplett entreprenad ABT-U med K-Prefabs stomsystem i sin helhet. Sammanlagt består projektet Kv. Virket 3 av 45 000 kvm meter hyreslägenheter, 1 100 kvm lokaler samt underjordiskt garage. K-Prefab kommer in redan i systemhandlingsskedet vilket är relativt ovanligt och visar på förtroendet mellan parterna och underlättar bolagets planering. Kv. Virket 3 är till dags dato K-Prefabs största enskilda projekt.

"Jag är stolt över vår organisation som gör ett fantastiskt jobb med pågående etapp och som också möjliggjort och lett till att vi fått förtroende även för nästa etapp. Vi kommer att vara med i systemhandlingsskedet fram till årsskiftet, detaljprojektering under 2026 för att därefter dra igång produktion. Därefter har vi cirka två och ett halvt år innan vi är klara", säger Stefan Paulsson, VD på K-Prefab.

Kvarteret Virket 3 är en del av omvandlingen av det före detta industriområdet Västerbro, 1,5 kilometer nordväst om Lunds Centrum, till bostadskvarter och en levande hållbar stadsdel. I området pågår utbyggnad av Kv. Virket 6 där K-Prefab också levererar och monterar stomlösningar. Byggstart för Kv. Virket 3 är planerad till 2026.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Stefan Paulsson, VD på K-Prefab

e-post: stefan.paulsson@k-prefab.se, telefon: 010-161 83 49

Johan Hammarqvist, IR- och Kommunikationschef

e-post: johan.hammarqvist@k-fastigheter.se, telefon: 010-167 60 99

K-Fastigheter är mer än ett fastighetsbolag. Genom en integrerad process bygger vi vår verksamhet i de två verksamhetsområdena Entreprenad och Fastighetsförvaltning. I verksamhetsområde Entreprenad levereras färdigställda bostäder där K-Fastigheter för att öka kostnadseffektiviteten och korta byggtiderna har valt att arbeta med tre egenutvecklade konceptus för bostäder. Vidare levererar K-Fastigheter genom dotterbolaget K-Prefab kompletta stomentreprenader internt såväl till externa kunder. Verksamhetsområde Fastighetsförvaltning förvaltar koncernens fastighetsbestånd med fokus på bostäder och K-Fastigheter äger sedan april 2025 57,6 procent av Brinova Fastigheter AB som är ett ledande fastighetsbolag i södra Sverige med fokus på Öresundsregionen. Sedan 2019 handlas K-Fastigheters B-aktier på Nasdaq Stockholm (kortnamn: KFAST B). Läs mer på k-fastigheter.com