

PRESSMEDDELANDE

2010-03-04

ALLOKTON AB (publ)

KALLELSE TILL EXTRA BOLAGSSTÄMMA

Aktieägarna i Allokton AB (publ), 556676-8726, (öBolagetö) kallas härmed till extra bolagsstämma onsdagen den 24 mars 2010 kl. 15.00 på Bolagets kontor, Strandvägen 5 A, Stockholm.

Anmälan

Aktieägare, som önskar delta i den extra bolagsstämman, skall

- ó dels vara införd i den av Euroclear Sweden AB (öEuroclearö) förda aktieboken senast torsdagen den 18 mars 2010,
- ó dels anmäla sig senast torsdagen den 18 mars 2010 skriftligen till Bolagets kontor på adress Box 55670, 102 15 Stockholm, eller via e-mail: soren.andersson@allokton.se.

Vid anmälan skall uppges namn, personnummer alternativt organisationsnummer, adress, telefonnummer samt eventuella biträden (maximalt 2). Aktieägare, som låtit förvaltarregistrera sina aktier, måste i god tid före torsdagen den 18 mars 2010 genom förvaltarens försorg tillfälligt låta registrera aktierna i eget namn hos Euroclear för att erhålla rätt att delta i bolagsstämman. Sådan registrering skall begäras hos förvaltaren och måste vara genomförd senast torsdagen den 18 mars 2010.

Sker deltagande genom ombud bör fullmakt i original som styrker detta, tillsammans med förekommande registreringsbevis eller andra behörighetshandlingar, tillställas Bolaget i samband med anmälan om deltagande i stämman.

Förslag till dagordning

1. Stämmans öppnande.
2. Val av ordförande vid stämman.
3. Upprättande och godkännande av röstlängd.
4. Godkännande av dagordning.
5. Val av en eller två justeringsmän.
6. Prövning om stämman blivit behörigen sammankallad.
7. Framläggande av kontrollbalansräkning.
8. Framläggande av revisorns yttrande över kontrollbalansräkningen.
9. Beslut om Bolaget skall gå i likvidation eller fortsätta verksamheten.
10. Stämmans avslutande.

Förslag till beslut

Punkt 7 ó 9

Styrelsen har den 26 februari 2010 upprättat en kontrollbalansräkning enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen och låtit denna granskas av Bolagets revisor, som har utfärdat ett yttrande över den. Kontrollbalansräkningen utvisar att Bolagets eget kapital understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. Med anledning härav är styrelsen skyldig att kalla till en bolagsstämma (*första kontrollstämman*) för att pröva om Bolaget skall gå i likvidation.

Styrelsen föreslår att Bolaget *inte* skall gå i likvidation utan att dess verksamhet skall drivas vidare. För att läka den uppkomna kapitalbristen arbetar styrelsen med att ändra kapitalstrukturen i Bolaget och för diskussioner med Bolagets aktieägare och finansiärer om tillförande av nytt kapital bl.a. genom nyemission. Dotterbolaget Allokton Properties II AB (publ) har kallat till obligationsägarmöte avseende bolagets obligationslån, som är noterat på Köpenhamns fondbörs. Vidare pågår förhandlingar med Bolagets kreditgivare för att kunna skapa förutsättningar för återställande av det egna kapitalet.

Alternativet till att driva verksamheten vidare är att Bolaget skall gå i likvidation. För den händelse bolagsstämman inte beslutar i enlighet med styrelsens förslag att driva verksamheten vidare utan beslutar att Bolaget skall gå i likvidation, föreslås beslutet gälla från den dag då likvidationen registreras hos Bolagsverket. Den beräknade tidpunkten för skifte kan under sådana omständigheter beräknas infalla tidigast omkring tio månader efter Bolagsverkets registrering av likvidationsbeslutet och skifteslikviden beräknas uppgå till 0 kronor per aktie. Med hänsyn till de föreliggande omständigheterna är det emellertid inte möjligt att göra annat än en grov uppskattning av skifteslikvidens storlek. Det noteras att styrelsen anser att det vid ett beslut om att Bolaget skall gå i likvidation finns en stor risk att likvidatorn kommer att försätta Bolaget i konkurs.

Om bolagsstämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag om fortsatt drift, skall ny bolagsstämma hållas inom åtta månader från den första kontrollstämman för att på nytt pröva frågan om Bolaget skall gå i likvidation (*andra kontrollstämman*). Inför den andra kontrollstämman skall styrelsen upprätta en ny kontrollbalansräkning och låta denna granskas av Bolagets revisor. Den nya kontrollbalansräkningen och revisorns yttrande skall läggas fram på stämman. Om denna kontrollbalansräkning inte utvisar att det egna kapitalet återställts och uppgår till minst det registrerade aktiekapitalet, är Bolaget skyldigt att gå i likvidation.

Handlingar

Styrelsens fullständiga förslag till beslut, kontrollbalansräkning, revisorns yttrande samt handlingar enligt 25 kap. 4 § aktiebolagslagen kommer att hållas tillgängliga på bolagets kontor från och med onsdagen den 10 mars 2010 och sändas till aktieägare som så begär och som uppger sin postadress. Handlingarna kommer även att hållas tillgängliga på bolagets hemsida www.allokton.se

Stockholm i mars 2010
ALLOKTON AB (publ)

Styrelsen

Då Allokton AB äger Allokton Properties AB samt Allokton Properties II AB så har innehållet i detta pressmeddelande inverkan på dessa två bolag. Pressmeddelandet skickas därför även till OMX Köpenhamn där de två nämnda bolagen har obligationer noterade och upptagna till handel.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Anders Wehtje, VD
Allokton AB (publ)
+46-(0)8-5221 7200
+46-(0)702-44 21 33

Allokton AB's (publ) affärsidé är att förvärva, äga och effektivt förvalta fastighetsbestånd vilket i kombination med fördelaktiga finansieringslösningar skall ge en god avkastning på investerat kapital. Alloktons fastighetsportfölj består av fastigheter om cirka 440.000 kvm belägna i 19 svenska städer. Aktierna i Allokton är sedan 18 december 2006 upptagna för handel på First North under tickerkoden ALOK B. Alloktons Certified Adviser och likviditetsgarant på First North är Mangold Fondkommission tel 08-5030 1550.