

Stockholm, 9 september, 2026

PRESSMEDDELANDE

Prisma Properties kommenterar NRG Pizza AB:s konkurs i Sverige

En av Prisma Properties hyresgäster, NRG Pizza AB, som driver Pizza Hut-restauranger i Sverige, har försatts i konkurs. Hyresintäkterna från NRG Pizza AB motsvarade per 30 juni 2026 cirka 1,7 procent av Prismas totala hyresintäkter och Prismas arbete med att hyra ut lokalerna till nya hyresgäster har redan påbörjats.

Prisma har totalt åtta enheter uthyrda till NRG Pizza AB, belägna i Örebro, Västerås, Sundsvall, Norrköping, Karlstad, Handen, Norsborg och Växjö. Hyresintäkterna från NRG Pizza AB motsvarade per Q2 cirka 1,7 procent av Prismas hyresintäkter.

Bolaget har under en längre tid följt utvecklingen inom NRG Pizza AB och varit medvetet om hyresgästens lönsamhetsutmaningar. Prisma har därför parallellt arbetat med att identifiera alternativa hyresgäster för de aktuella lokalerna. Samtliga fastigheter är belägna i etablerade kommersiella lägen där bolaget ser ett starkt intresse från andra QSR-aktörer.

”Vi har följt utvecklingen i NRG Pizza under en längre tid och har redan ett aktivt arbete i gång för att identifiera nya hyresgäster till de aktuella lokalerna. Fastigheterna är belägna i attraktiva handelslägen och vi ser god efterfrågan från flera potentiella aktörer. Vi har dessutom lång erfarenhet av att utveckla och anpassa lokaler efter nya koncept och verksamheter, senast när vi konverterade en Pizza Hut-restaurang i Linköping till en KFC-restaurang, säger **Fredrik Mässing**, vd för Prisma Properties.

Prisma kommer att fortsätta dialogen med konkursförvaltaren samt utvärdera olika alternativ för respektive fastighet.

För mer information, vänligen kontakta:

Fredrik Mässing, VD

fredrik.massing@prismaproperties.se

070-277 01 48

Stockholm, 9 september, 2026

PRESSMEDDELANDE

Om Prisma Properties

Prisma Properties är en ledande ägare och utvecklare av moderna handelsfastigheter i Norden. Företaget fokuserar på fastigheter för dagligvaror, lågprisbutiker och QSR-segmentet (snabbmatsrestauranger). Prisma Properties äger idag cirka 180 fastigheter i Sverige, Danmark och Finland med målet att växa ytterligare i hela Norden. Med fokus på långsiktighet, hållbarhet och tillgänglighet investerar Prisma Properties i framtidens handelsplatser och snabbladdningsstationer för elbilar i anslutning till motorvägar och andra trafiknära lägen. Prisma Properties aktier är noterade på Nasdaq Stockholm Mid Cap under tickerkoden PRISMA och bolaget har sitt huvudkontor i Stockholm. Läs mer på prismaproperties.se.